

**Zápis z XI. neplánovaného zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti  
Košice- Krásna konaného dňa 19. októbra 2020**

Prítomní :                 podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení :         Ing. František Klik

Rokovanie viedol starosta Mestskej časti Košice-Krásna Ing. Peter Tomko. Privítal prítomných a konštatoval uznášaniaschopnosť miestneho zastupiteľstva. Informoval prítomných, že poslanec Ing. František Klik sa ospravedlnil z dôvodu nástupu na karanténu- COVID 19.

**K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania**

Starosta určil overovateľov zápisnice, a to MUDr. Milana Maďara a Ing. Jána Kubičku.

Miestnemu zastupiteľstvu ( ďalej MZ) bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Čerpanie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
4. Záver

Zo strany prítomných neboli k predloženému programu žiadne pripomienky.

Hlasovanie za predložený program:

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Patrik Gordoň navrhol doplniť program o body:

3/1 zaradiť – Upozornenie prokurátora zo dňa 31. 8. 2020,

3/2 zaradiť – Zámer na prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou EVOTEC, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice,

3/3 zaradiť – Prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou EVOTEC, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice,

3/4 zaradiť – Žiadosť o odpustenie nájomného za užívanie nádvoria pri objekte Domu služieb pre prevádzku Bistro Včielka.

Hlasovanie za doplnenie bodov 3/1, 3/2, 3/3 a 3/4 do programu:

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie

3. Čerpanie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
- 3/1 Upozornenie prokurátora zo dňa 31. 8. 2020,
- 3/2 Zámer na prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou EVOTEC, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice,
- 3/3 Prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou EVOTEC, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice,
- 3/4 Žiadosť o odpustenie nájomného za užívanie nádvoria pri objekte Domu služieb pre prevádzku Bistro Včielka.
4. Záver

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 2: Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Ing. Peter Kubička – predseda, František Jurčo, Mária Hakeová - členovia

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice volí návrhovú komisiu v zložení : Ing. Peter Kubička – predseda, František Jurčo, Mária Hakeová - členovia

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 3 : Čerpanie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020**

Ing. Gabriela Šimonovičová informovala poslancov miestneho zastupiteľstva o vypracovanom Stanovisku k možnosti čerpania bezúročnej návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške 41.163,-€ z hľadiska dodržania §17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Informovala miestne zastupiteľstvo, že v zmysle uvedených paragrafov, že obec sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj dlhu a splátok t. z., že zodpovedá za to, že prijatím návratnej nemôže dôjsť k prekročeniu limitu dlhu obce ani v priebehu roka 2020.

Vo svojom stanovisku konštatuje, že na základe takto vymedzených zákonných pravidiel mestská časť Košice – Krásna **spĺňa** podmienky prijatia návratných zdrojov financovania a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

- a) **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky na prijatie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci .

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- b) **schvaľuje** návratnú finančnú výpomoc z Ministerstva financií Slovenskej republiky na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadkov dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 41 163€.

Hlasovanie:

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 3/1 : Upozornenie prokurátora zo dňa 31. 8. 2020**

Prednosta informoval o vykonaní prokurátorskej previerky, ktorej účelom bola kontrola dodržiavania §9 zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Vyplýva z nej potreba upraviť Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti a pri predaji a prenájme majetku mestskej časti sa požaduje zverejnenie na úradnej tabuli a web stránke MČ, osobitné schválenie zámeru a osobitné schválenie samotného úkonu miestnym zastupiteľstvom.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** Upozornenie prokurátora zo dňa 31. 8. 2020 vedené pod číslom 575/2020-1,2 za účelom porušovania ustanovení §9a ods. 2 a ods. 5 v spojení s §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 3/2 : Zámer na prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou Evotec, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice**

Ing. Peter Tomko - informoval prítomných o zámere MČ Košice Krásna prenajať spoločnosti Evotec pozemky za účelom prevádzkovania športových zariadení vo forme jazdy na elektrických štvorkolkách v bezpečnom prírodnom prostredí a tým sprostredkovania športového a rekreačného zážitku na časti parcely č. 7369/1 registra „C“ KN vo výmere 1796 m<sup>2</sup> na LV č. 2287 a na parcele č. 7368 registra „C“KN vo výmere 704 m<sup>2</sup> na LV č. 1704, obe v k. ú. Krásna.

### Rozprava:

MUDr. Milan Maďar položil otázku- prečo je návrh zmluvy na dobu neurčitú?

Prednosta MČ Ing. Patrik Ivanišín odpovedá, že v návrhu zmluvy je dohodnutá 2-mesačná výpovedná lehota, ktorá je dostačujúca na riešenie prípadných problémov s prevádzkovaním, Ing. Patrik Gordoň sa informoval, či prevádzkovanie predmetu nájmu bude uskutočňované aj v zimných mesiacoch,

Starosta Ing. Peter Tomko odpovedá súhlasne, prevádzkovateľ bude prevádzkovať predmet nájmu celoročne a to aj v zimných mesiacoch, v letnom období počas sucha bude zabezpečovať bezprašné prostredie podľa požiadaviek bezprostredne bývajúcich obyvateľov.

### Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** zámer na prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu, časti parcely č. 7369/1 registra „C“KN vo výmere 1796 m<sup>2</sup> na LV č. 2287 a na parcele č. 7368 registra „C“KN vo výmere 704 m<sup>2</sup> na LV č. 1704, obe v k. ú. Krásna:

- a) pre: Evotec, s. r. o., Hlavná č. 18/37, Kuzmice 076 12
- b) na dobu: neurčitú
- c) účel prenájmu: poskytnutie priestoru na časti parcely č. 7369/1 na LV č. 2287 a na parcele č. 7368 na LV č. 1704, spolu vo výmere 2 500 m<sup>2</sup>, za účelom možnosti rekreácie vo forme jazdy na elektrických štvorkolkách v bezpečnom prírodnom prostredí a tým sprostredkovania športového a relaxačného zážitku.

### Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### **K bodu 3/3 : Prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení firmou Evotec, s. r. o., Hlavná 18/37, Kuzmice,**

### Bez rozpravy:

### Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** prenájom pozemkov za účelom prevádzkovania športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu, časti parcely č. 7369/1 registra „C“KN vo výmere 1796 m<sup>2</sup> na LV č. 2287 a na parcele č. 7368 registra „C“KN vo výmere 704 m<sup>2</sup> na LV č. 1704, obe v k. ú. Krásna:

- a) pre: Evotec, s. r. o., Hlavná č. 18/37, Kuzmice 076 12
- b) na dobu: neurčitú
- c) účel prenájmu: poskytnutie priestoru na časti parcely č. 7369/1 na LV č. 2287 a na parcele č. 7368 na LV č. 1704, spolu vo výmere 2 500 m<sup>2</sup>, za účelom možnosti rekreácie vo forme jazdy na elektrických štvorkolkách v bezpečnom prírodnom prostredí a tým sprostredkovania športového a relaxačného zážitku.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 3/4 : Žiadosť o odpustenie nájomného za užívanie nádvoria pri objekte Domu služieb pre prevádzku Bistro Včielka.**

Ing. Peter Tomko informoval miestne zastupiteľstvo o žiadosti o odpustenie nájomného za užívanie nádvoria pri objekte Domu služieb pre prevádzku Bistro Včielka na parcele č. 7028/1 na zastavanej ploche 57 m<sup>2</sup> za obdobie od 1. 5. 2020 do 30. 9. 2020.

Rozprava:

Ing. Ján Kubička sa pýta na dôvod odpustenia nájomného,

Starosta Ing. Peter Tomko odpovedal, že z dôvodu nevyužívania nádvoria, avšak konštatuje, že na danom priestranstve prebieha výstavba z dôvodu rozšírenia prevádzky a práve z tohto dôvodu sa daná plocha nevyužíva.

Prednosta navrhuje miestnemu zastupiteľstvu postúpiť predmetnú žiadosť na finančnú komisiu, kde žiadosť posúdia z komplexného pohľadu ( termín podania, rozsah, prebiehajúca výstavba...)

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** žiadosť o odpustenie nájomného za užívanie nádvoria pri objekte Domu služieb pre prevádzku Bistro Včielka na parcele č. 7028/1 na zastavanej ploche 57 m<sup>2</sup> za obdobie od 1. 5. 2020 do 30. 9. 2020.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar, František Jurčo

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 4 : Záver**

Starosta sa všetkým prítomným poďakoval za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

Košice- Krásna 19.10.2020

Zapísala : Ing. Gabriela Šimonovičová

Overovatelia : MUDr. Milan Maďar

Ing. Ján Kubička

Ing. Peter Tomko, starosta