

Zápis
z VIII. neplánovaného zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti
Košice- Krásna z dňa 21. novembra 2017

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Neprítomní : Ladislav Kočiš, Ing. Ján Kubička

Rokovanie miestneho zastupiteľstva otvoril starosta JUDr. Marek Kažimír, privítal prítomných, konštatoval uznášaniaschopnosť miestneho zastupiteľstva. Rokovanie prebiehalo podľa programu.

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania

Za overovateľov zápisnice **určil** starosta Ing. Petra Kubičku a Martu Bodnárovú

Miestnemu zastupiteľstvu bol predložený program v znení :

Program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Odkúpenie nehnuteľnosti – Vyšný Dvor
4. Záver

Rozprava :

Ing. František Klik – navrhol bod 2a Prijatie uznesení a písomne predložil navrhované uznesenia.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
- 2.a Prijatie uznesení**
3. Odkúpenie nehnuteľnosti – Vyšný Dvor
4. Záver

Hlasovanie :

Za: Ľubomír Hake, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, Ing. Peter Tomko

Proti : Marta Bodnárová

❖ Do rokovacej miestnosti vošiel poslanec Ing. Ján Kubička

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ing. Ján Kubička - predseda, Ing. Peter Tomko, Ľubomír Hake - členovia

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení Ing. Ján Kubička - predseda, Ing. Peter Tomko, Ľubomír Hake - členovia.

Hlasovanie :

Za: Marta Bodnárová, Ľubomír Hake, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, Ing. Peter Tomko
Zdržal sa: Ing. Ján Kubička

K bodu 2.a : Prijatie uznesení

Ing. František Klik, predkladateľ - po rozhovore s poslancami písomne predložil deväť návrhov uznesení. Navrhuje za prvých osem hlasovať spolu. Prečítal predložený návrh uznesení :

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach - Krásnej v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice a v znení neskorších zmien a Štatútu mesta Košice :

1. ŽIADA

a) starostu MČ Košice- Krásna, ukončiť spoluprácu so spoločnosťou ZIKRA

b) starostu MČ Košice- Krásna služby verejného obstarávania uskutočňovať vo vlastnej réžii s príslušným zamestnancom- referentom MČ Košice- Krásna

2. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna predložiť do 7 kalendárnych dní všetky prečerpané položky oproti schválenému rozpočtu v roku 2017 a tieto informácie predložiť do samostatného bodu na najbližšiu schôdzu miestneho zastupiteľstva

3. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna predvolať na najbližšiu schôdzu miestneho zastupiteľstva pani Ing. Koporovú za účelom zdokumentovania a predloženia informácií o projekte Prašná, sv. Gorazda a ďalších plánovaných investičných akcií v našej MČ

4. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna pripraviť VZN o bezodplatnom využívaní všetkých ihrísk vrátane minifutbalového ihriska na Golianovej 27 , termín mesiac

5. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna pripraviť VZN o verejnom obstarávaní, termín mesiac

6. **ŽIADA – ruší** starostu MČ Košice- Krásna zrušiť nájomnú zmluvu medzi FK Krásna a MČ Košice- Krásna ku 31.12.2017 a žiada pripraviť na najbližšiu schôdzu novú nájomnú zmluvu, ktorá bude obsahovať okrem iného aj : cenu nájmu, dĺžku nájmu, platbu energií v réžii MČ a zabezpečenie správcu ihriska v réžii FK Krásna

7. **SPLNOMOCŇUJE** starostu ku všetkým krokom k zavedeniu plnej čiary na Ukrajinskej ulici od cestného mosta smerom po križovatku Ukrajinska-Golianova a taktiež k dvojitej plnej čiary na cestnom moste ktorá bude začínať od križovatiek Ukrajinská – časť Jazero Krásna a Ukrajinska – Pri Hornáde

8.bod- navrhuje prerokovať samostatne po úprave.

Návrh uznesení

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **predkladá** uznesenia

1. ŽIADA

a) starostu MČ Košice- Krásna, ukončiť spoluprácu so spoločnosťou ZIKRA

b) starostu MČ Košice- Krásna služby verejného obstarávania uskutočňovať vo vlastnej réžii s príslušným zamestnancom- referentom MČ Košice- Krásna

2. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna predložiť do 7 kalendárnych dní všetky prečerpané položky oproti schválenému rozpočtu v roku 2017 a tieto informácie predložiť do samostatného bodu na najbližšiu schôdzu miestneho zastupiteľstva

3. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna predvolať na najbližšiu schôdzu miestneho zastupiteľstva pani Ing. Koporovú za účelom zdokumentovania a predloženia informácií o projekte Prašná, sv. Gorazda a ďalších plánovaných investičných akcií v našej MČ
4. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna pripraviť VZN o bezodplatnom využívaní všetkých ihrísk vrátane minifutbalového ihriska na Golianovej 27 , termín mesiac
5. **ŽIADA** starostu MČ Košice- Krásna pripraviť VZN o verejnom obstarávaní, termín mesiac
6. **ŽIADA – Ruší** starostu MČ Košice- Krásna zrušiť nájomnú zmluvu medzi FK Krásna a MČ Košice- Krásna ku 31.12.2017 a žiada pripraviť na najbližšiu schôdzu novú nájomnú zmluvu, ktorá bude obsahovať okrem iného aj : cenu nájmu, dĺžku nájmu, platbu energií v réžii MČ a zabezpečenie správcu ihriska v réžii FK Krásna
7. **SPLNOMOCŇUJE** starostu ku všetkým krokom k zavedeniu plnej čiary na Ukrajinskej ulici od cestného mosta smerom po križovatku Ukrajinska-Golianova a taktiež k dvojitej plnej čiary na cestnom moste ktorá bude začínať od križovatiek Ukrajinská – časť Jazero Krásna a Ukrajinska – Pri Hornáde

Hlasovanie :

Za: Lubomír Hake, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Ing. Peter Tomko
Proti: Marta Bodnárová

Ing. František Klik –

8. **SPLNOMOCŇUJE.....výkup Prašnej upresnenie** – žiadajú upresnenie splnomocnenia súvisiaceho s výkupom pozemkov na Prašnej ulici od Slovenského pozemkového fondu – na ostatnom zasadnutí to nebolo jasné.

JUDr. Marek Kažimír, starosta – je potrebné pripraviť presné znenie predloženého uznesenia.
Ukončil tento bod.

Ing. František Klik – mailom žiadal od starostu MČ predloženie dokladov, keďže sa tak nestalo
navrhuje :

9. **NAVRHUJE** Prerušenie schôdze do času potrebného na dodanie alebo nahliadnutie do dôležitých dokladov a informácií, ktoré žiadajú poslanci :
 - a) Úhrada faktúr pri hrobke Meško, ak boli uhradené, tak z akej položky bola vykonaná platba
 - b) Predloženie čerpania rezervného fondu za rok 2017

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **prerušuje** schôdzu do času potrebného na dodanie alebo nahliadnutie do dôležitých dokladov a informácií, ktoré žiadajú poslanci :

- a) Úhrada faktúr pri hrobke Meško, ak boli uhradené, tak z akej položky bola vykonaná platby
- b) Predloženie čerpania rezervného fondu za rok 2017

Rozprava

JUDr. Marek Kažimír, starosta – upozorňuje na možnosť uloženia pokuty zo strany dražobnej spoločnosti za nedodržanie zmluvných podmienok (v súvislosti s kúpou nehnuteľnosti), ak sa rokovanie teraz ukončí a do piatku nebude prijaté uznesenie.

Ing. František Klik – navrhuje len prerušenie schôdze a predloženie požadovaných dokladov.

JUDr. Marek Kažimír, starosta – Ing. Františkovi Klikovi bolo oznámené, že odpoveď dostane v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Požadované informácie vo veci faktúr sú zverejnené.

Ing. František Klik – poslanci majú právo kedykoľvek nahliadnuť do materiálov, ak o to požiadajú.

Ľubomír Hake - poznamenal, že nikdy nebol problém predložiť požadované materiály poslancom.

JUDr. Marek Kažimír, starosta – opakuje, že poslancovi Ing. Františkovi Klikovi bolo odpovedané mailom s odkazmi na link, kde si môže požadované doklady pozrieť, faktúry sú zverejnené na digitálnom meste.

Ing. František Klik – nie všetky materiály, ktoré požadoval sú zverejnené, napr. úprava rozpočtu, žiadal zverejniť z akej položky bola uhradená rekonštrukcia hrobky Meško

Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka – navrhla, že pripraví požadované materiály, aby zasadnutie mohlo pokračovať.

Na základe rozpravy poslanci hlasovali za predložený návrh uznesenia.

Hlasovanie :

Za: Marta Bodnárová, Ľubomír Hake, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Ing. Peter Tomko

❖ PRESTÁVKA od 17.13 do 17.25 hod.

Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka – písomne preložila požadované materiály a okomentovala - úhradu faktúr za rekonštrukciu hrobky Meško, z akej položky bola vykonaná platba. Rezervný fond sa spracováva na konci roka, v rozpočte sa v priebehu roka neprejavuje.

K bodu 3 : Odkúpenie nehnuteľnosti – Vyšný Dvor

JUDr. Marek Kažimír, starosta – prečítal dôvodovú správu, ktorá je súčasťou materiálov na rokovanie zastupiteľstva. Vzhľadom na prítomnosť médií a obyvateľov Kuzmíc popísal celú históriu riešenia problému na Vyšnom Dvore:

r. 2003- začali s poslancami riešiť problém Vyšného Dvora, kde stáli budovy v zlom technickom stave ohrozujúce ľudí v nich bývajúcich aj okoloidúcich.

r. 2008- bytovky na Golianovej ulici sa začali rekonštruovať a vyvstal problém, kde umiestniť Rómov tam bývajúcich, spravidla neprispôsobivých. Keďže to boli obyvatelia Krásnej, hľadali vhodné miesto, zvažovalo sa územie :1. areál bývalého poľnohospodárskeho družstva, 2. priestor pri Toryse, kde navrhovali projekt sociálneho bývania. Prebehli rokovania na ÚHA súvisiace so zmenou územného plánu.

r.2008-2010 – starostovia okolitých obcí poslali svoje stanovisko, že nesúhlasia s výstavbou sociálnych bytov v katastrálnom území Krásna, susediacom s ich obcami. Aj napriek tomu, že tento problém narastá každý rok, samospráva sa nevyjadruje.

r. 2013 – MČ zabezpečila odstránenie stavieb v súlade s vydanými rozhodnutiami, ostala len jedna stavba s orientačným číslom 5.

r. 2015 - vyčistilo sa územie susediace s ulicou Vyšný Dvor a urobilo sa betónové oplotenie.

r. 2016 - v júni absolvoval rokovanie s p. Gombitom , Oáza -nádej pre nový život n.o. , kde hľadal možnosť ubytovania ľudí z Vyšného Dvora- obyvatelia si podali písomne žiadosť . Ubytovanie však nebolo poskytnuté z viacerých dôvodov.

r. 2017 - v júni s p. Gombitom rokovali na ÚHA, kde opätovne hľadali riešenie tejto problematiky- bezvýsledne.

Na zákonný postup kúpy nehnuteľnosti v Kuzmiciach dohliadal JUDr. Marcel Dolobáč. Chápe, že to nie je najideálnejšie riešenie pre všetky strany, avšak iný spôsob za celé roky nenašiel. Rodina, ktorá sa má presťahovať, nie je neprispôsobivá, sú zamestnaní, alebo pracujú na aktivačných prácach.

Rozprava

Ing. František Klik - predniesol svoje výhrady k dôvodovej správe. Vyjadril názor, že sa nechceme zbaviť ľudí, ale chatrčí. Poukázal, že v rozpočte je schválená suma 10 000,- € na výkup pozemkov na Vyšnom Dvore, nie na kúpu domu – starosta na to nemal poverenie. Z jeho pohľadu bol porušený zákon.

Ing. Martin Vincej, starosta obce Kuzmice – absolvoval už stretnutie s JUDr. Marekom Kažimírom a rozhodol sa zúčastniť tohto zasadnutia aj s pani zástupkyňou, poslancom a sú tu aj obyvatelia Kuzmíc. Navštívil Vyšný Dvor, rozprával sa s p. Kolomanom Badžom, ktorý bol opitý, je tam neporiadok, odpad, sú to neprispôsobiví ľudia. Je tam veľký neporiadok. O tom, že MČ Košice- Krásna kúpila dom v Kuzmiciach sa dozvedel len včera. Poukázal, že presťahovaním sa problém nevyrieši, len sa presunie ďalej. V danej lokalite je nová výstavba, sú tam mladé rodiny, za susedov budú mať neprispôsobivých občanov. Počul o džentlmenskej dohode na ZMOSe, že starostovia si nebudú presúvať takéto problémy. Hľadal možnosti na Luníku IX, má dohodnuté stretnutie s p. Gombitom, kontaktoval primátora mesta Košice, aby našiel riešenie. Pokiaľ poslanci nezahlasujú za kúpu, obec Kuzmice okamžite odkúpi nehnuteľnosť aj s úhradou dražobnej zábezpeky. Opakované prosí, aby sa problém riešil, nie presúval.

JUDr. Marek Kažimír, starosta - táto rodina nie je neprispôsobivá. Podľa informácií p. Badža starosta Kuzmíc vyvolal konflikt. P. Badžo pracuje v obecných službách, jeho syn je zamestnaný, deti chodia do školy. Konštatuje, že zo svojho pohľadu využil všetky možnosti, ale nebráni sa iným alternatívam. Aj keď sa schváli kúpa nehnuteľnosti, vždy je otvorený priestor na rokovanie a hľadanie lepšieho riešenia.

Ľubomír Hake – položil otázku Ing. Martinovi Vincejovi, či vedeli o dražbe predmetnej nehnuteľnosti.

Ing. Martin Vincej, starosta obce Kuzmice – áno.

Obyvateľ Kuzmíc - kúpený dom v Kuzmiciach je v dezolátnom stave, ktorý by odporúčal zbúrať a je v priamom susedstve s jeho nehnuteľnosťou, nechce mať susedov Rómov. V Krásnej sa situácia vyrieši, ale problém zostane v Kuzmiciach. V dedine žijú Rómovia, ale sú to ich pôvodní obyvatelia.

Mária Takáčová – obyvateľka Vyšného Dvora poukázala, že odpad na Vyšný Dvor nosia podnikatelia a ľudia, ktorí sa chcú zbaviť odpadu, nie Rómovia.

Ing. Martin Vincej, starosta obce Kuzmice – vyjadril sa ku konfliktu na Vyšnom Dvore. Znovu zopakoval, že pokiaľ poslanci nezahlasujú za kúpu, obec Kuzmice odkúpi nehnuteľnosť aj s úhradou dražobnej zábezpeky

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** kúpu nehnuteľnosti- rodinný dom so súpisným č. 204, stojaci na parcele reg. „C“ č. 401, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanej na LV č. 2180, k. ú. Kuzmice, obec Kuzmice, okres Trebišov a pozemok – parcela reg. „C“ č. 401, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 813 m², evidovanej na LV č. 2180, k. ú. Kuzmice, obec Kuzmice, okres Trebišov spolu za cenu 7.200 € (slovom sedemtisícdivsto eur).

Hlasovanie :

Za: Marta Bodnárová, Ľubomír Hake, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Tomko

Zdržal sa : Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička,

4 : Záver

JUDr. Marek Kažimír, starosta - poďakovaním sa za účasť rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

Košice- Krásna 24.11.2017

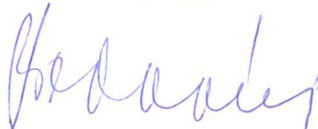
Zapísala : Marta Petrušová



Overovatelia : Ing. Peter Kubička



Marta Bodnárová



JUDr. Marek Kažimír, starosta

