

UZNESENIA

z XV. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Krásna zo dňa 28. júna 2017

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

A. Schvaľuje:

326. Program rokovania s nasledovnými zmenami :
1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
 2. Voľba návrhovej komisie
 3. Kontrola plnenia uznesení
 4. Správa o činnosti starostu mestskej časti
 5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
 6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
 7. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
 8. Správa prezidenta FK Krásna o memorande s Futbalovou akadémiou Vladimíra Janočku
 9. **Návrh rokovacieho poriadku MR**
 10. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu MČ Košice- Krásna za rok 2016
 11. Záverečný účet MČ Košice- Krásna za rok 2016
 12. Návrh programového rozpočtu MČ Košice- Krásna na roky 2017-2019
 13. Návrh VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území MČ Košice- Krásna
 14. Návrh zásad odmeňovania poslancov miestneho zastupiteľstva MČ Košice- Krásna - **stiahnutý**
 15. Návrh nájomnej zmluvy na prenájom objektu ZŠ s MŠ sv. Marka Križina
 16. Návrh na zmenu územného plánu zóny Feketeova pažiť
 17. Návrh na zrušenie uznesenia č. 250 a schválenie odkúpenia parciel na výstavbu komunikácie - Zelená ulica
 18. Petícia obyvateľov ulice Sv. Gorazda
 19. Stav ulíc – Prašná, Sv. Gorazda, Golianova
 20. Odpredaj parcely č. 6130, k.ú. Krásna pre MUDr. Miroslava Pačutu s manželkou
 21. Návrh zámeru zámeny pozemkov medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. a MČ Košice- Krásna
 22. Návrh plánu zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 2. polrok 2017
 23. Audítorská správa o vykonaní auditu v neziskovej organizácii Kaštieľ Krásna, n.o. za roky 2012, 2013, 2014, 2015

24. Licencia- písomné stanovisko k Mandátnej zmluve uzatvorenej medzi MČ Košice- Krásna a mandatárom Ecobilanz s.r.o. - **stiahnutý**
25. Stanovisko audítora – nevyúčtovanie dotácie MFK Košice- Krásna za rok 2014- prezident Ing. Peter Kubička - **stiahnutý**
26. Správa o administratívnej finančnej kontrole- nevyúčtovanie dotácie MFK Košice-Krásna – prezident Ing. Peter Kubička
27. Vyhodnotenie dotazníka o kvalite života v Krásnej určeného obyvateľom s trvalým pobytom v MČ
28. Organizačný poriadok MČ Košice- Krásna účinný od 1.6.2017 - **stiahnutý**
29. Interpelácie poslancov
30. Rôzne
31. Záver

Za overovateľov zápisnice **určil** starosta Ing. Františka Klika a Martu Bodnárovú

327. Návrhovú komisiu v zložení : Ing. Ján Kubička - predseda
Ing. Peter Tomko - člen

328. **1.) priamy prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mestskej časti Košice- Krásna:**
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5046**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 501 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5047**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 458 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5048**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1.388 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5049**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 305 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5050**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 747 m²,
 - pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. **5051**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5.904 m²,
- a stavieb na nich stojacich:**
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5046 o výmere 501 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola,
 - stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5047 o výmere 458 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa,
 - stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5048 o výmere 1.388 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa,
 - stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5049 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – učebňa
 - stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5050 o výmere 747 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa (ďalej len ako „jedáleň“)
- katastrálne územie:** Krásna
LV č.: 1204
celková výmera prenajatých pozemkov: 9.342 m²

účel nájmu: zabezpečenie činnosti Základnej školy s materskou školou sv. Marka Križina

doba nájmu: 20 rokov

cena za prenájom: 100 EUR/rok za celý predmet nájmu

2.) uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľnosti vo vlastníctve Mestskej časti Košice- Krásna:

- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5046, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 501 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5047, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 458 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5048, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1.388 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5049, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 305 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5050, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 747 m²,
- pozemok, parcela registra „C“ KN, parc. č. 5051, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5.904 m²,

a stavieb na nich stojacich:

- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5046 o výmere 501 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola,
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5047 o výmere 458 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa,
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5048 o výmere 1.388 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa,
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5049 o výmere 305 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola – učebňa
- stavba so súpisným číslom 236 ležiaca na parcele registra „C“, parc. č. 5050 o výmere 747 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: škola - učebňa (ďalej len ako „jedáleň“)

katastrálne územie: Krásna

LV č.: 1204

celková výmera prenajatých pozemkov: 9.342 m²

účel nájmu: zabezpečenie činnosti Základnej školy s materskou školou sv. Marka Križina

doba nájmu: 20 rokov

cena za prenájom: 100 EUR/rok za celý predmet nájmu

pre : Základná škola s materskou školou sv. Marka Križina, Rehoľná č. 2, 040 18 Košice – mestská časť Krásna, IČO: 31 942 199, DIČ: 202 120 873

329. a) Záverečný účet Mestskej časti Košice- Krásna a celoročné hospodárenie s výhradami
- b) V súlade s § 5 ods. 4 prevod finančných prostriedkov z prebytku hospodárenia vo výške 100 % do rezervného fondu

c) Zrušenie položky 456 002 „Príjem z hospodárenia r. 2016 na vykrytie schodku rozpočtu“ a navýšenie položky 454 001 „Prevod prostriedkov z peňažných fondov- Rezervný fond“ na sumu 203 918,00 €

330. Programový rozpočet Mestskej časti Košice – Krásna na roky 2017-2019 s nasledovnými zmenami :
- bežné výdavky - mzdy prevádzka úradu - na položke „614 Odmeny “ z 10 000,00 € na 5 000,00 €
 - bežné výdavky – mzdy poslanci – na položke „611 Zástupca“ z 3 200,- € na 2 000,- €
 - tovary a služby- materiál – na položke „633 002 Nákup VT“ z 4 000,- € na 2 000,- €
 - tovary a služby- materiál – na položke „633 016 Reprezentačné“ z 2 000,- € na 1 000,-€
 - tovary a služby- materiál – na položke „633 018 Licencie“ z 3 500,- € na 1 000,-€ a zmena názvu položky na „ 633 013 Softvér“
 - tovary a služby- rutinná a štandardná údržba – na položke „635 002 Údržba VT“ z 2 700,- € na 2 000,- €
 - tovary a služby- rutinná a štandardná údržba – na položke „ 635 009 Údržba softvéru“ z 4 100,- € na 2 500,- €
 - tovary a služby- služby spolu – na položke „ 637 005 Špeciálne služby- dodávateľským spôsobom“ z 25 000,- € na 15 000,- €
 - tovary a služby- správa a údržba ciest 0451 – na položke „ 635 006 Údržba komunikácií“ z 37 000,- € na 25 000,- €
 - bežné transfery – transfery jednotlivcom a n.o. – na položke „642 001 Futbalový klub Krásna“ z 8 000,- € na 4 000,- €
 - bežné transfery – transfery jednotlivcom a n.o. – na položke „ 642 001 Obč. združenie IBV Záhumnie Krásna“ z 60 000,- € na 36 500,- €
 - bežné transfery – transfery jednotlivcom a n.o. – na položke „ 642 004 ZŠ s MŠ sv. Marka Križina“ z 5 000,- € na 10 000,- €
 - bežné transfery – transfery jednotlivcom a n.o. – na položke „ 642 007 Rím-katolícka cirkev, farnosť Košice- Krásna“ z 18 000,- € na 14 000,- €
 - bežné transfery – transfery jednotlivcom a n.o. – na položke „ 642 001 Gaštanové krídla“ z 1 000,- € na 0,00 €
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Výstavba cesty, chodníkov a oplotenia na ul. Prašná“ z 120 000,- € na 140 000,- €
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Výs. rozvodov NN a ver. vodovodu na ul. Sv. Gorazda“ z 24 000,- € na 70 000,- €
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Výstavba chodníkov na ul. Golianova“ z 15 000,- € na 0,00 €
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Energetický audit pre objekt ZŠ s MŠ sv. Marka Križina“ z 5 000,- € na 1 000,- € a zmena názvu položky na „ 717 001 Projekt záhrada“
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Výstavba workoutového ihriska“ z 10 000,- € na 0,00 €
 - tuzemské kapitálové granty a transfery – na položke „ 717 001 Reštaurovanie hrobky baróna Jozefa I. Meška“ z 45 000,- € na 20 000,- €
331. Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2017 o prevádzkovom poriadku pohrebiska na území Mestskej časti Košice- Krásna
332. Zmenu územného plánu zóny Feketeova pažiť podľa predloženého grafického návrhu

333. Odkúpenie parciel súkromných vlastníkov v lokalite „Zelená ulica“ v súlade s geometrickým plánom č. 166/2015 zo dňa 17.06.2016, overeným dňa 13.07.2016 v k. ú. Krásna za cenu 50 eur /m²

vlastník	LV	číslo pôvodnej parcely - pôvodný druh pozemku	odkúpené parcely - druh pozemku	podiel	výmera podielu [m ²]	spolu [m ²]	cena v €
Antalová Ingrid	137	5822 - záhrada	5822/4 - ostatná plocha	1/1	4,00	17,00	850,00
Antalová Ingrid	8333	933/504 - orná pôda	5823/18 - ostatná plocha	1/1	1,00		
Antalová Ingrid	4839	5823/14 - záhrada	5823/17 - ostatná plocha	1/1	12,00		
Behun Július	4940	921/504 - orná pôda	5830/4 - ostatná plocha	55/60	11,00	38,08	1904,00
Behun Július	4270	920/504 - orná pôda	5831/4 - ostatná plocha	1/1	27,08		
Behunová Alžbeta	5373	916/502 - orná pôda	5834/11 - ostatná plocha	3/15	3	3,49	174,50
Behunová Alžbeta	5374	913/503 - orná pôda	5834/10 - ostatná plocha	97/3360	0,49		
Bittová Magdaléna	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	15/384	0,74	0,74	37,00
Bodnár Ján	5055	5823/13 - záhrada	5823/16 - ostatná plocha	1/1	12,00	22,00	1100,00
Bodnár Ján	5055	924/504 - orná pôda	5826/9 - ostatná plocha	1/1	10,00		
Cabai František	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	1/8	2,38	2,38	119,00
Dombyová Marta	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	12/48	4,75	4,75	237,50
Dudrová Jana	1403	5840 - záhrada	5840/5 - ostatná plocha	1/1	74,00	74,00	3700,00
Kočiš Ladislav	977	5815 - záhrady	5815/4 - ostatná plocha	1/1	1,00	1,00	50,00
Kudročová Jolana	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	15/192	1,48	1,48	74,00
Matej Ladislav	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	15/384	0,74	0,74	37
Medve Jozef	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	15/192	1,48	1,48	74,00
Kudročová Alžbeta	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	15/48	5,94	5,94	297,00
Mura Ladislav	3507	925/503 - orná pôda	5826/10 - ostatná plocha	5/64	1,48	1,48	74,00
Sásfai Miroslav	5373	916/502 - orná pôda	5834/11 - ostatná plocha	3/15	3,00	3,49	174,50
Sásfai Miroslav	5374	913/503 - orná pôda	5834/10 - ostatná plocha	97/3360	0,49		

Ing. Sekula Peter a Ing. Anna Sekulová	5285	1655/78 - ostatná plocha	1655/78 - ostatná plocha	1/2	2,50	25,50	1275,00
Ing. Sekula Peter a Ing. Anna Sekulová	5285	8042/16 - zastavaná plocha a nádvorie	8042/16 - zastavaná plocha a nádvorie	1/2	23,00		
MVDr. Šefčík Ivan a MVDr. Zuzana Šefčíková	5285	1655/78 - ostatná plocha	1655/78 - orná pôda	1/2	2,50	25,50	1275,00
MVDr. Šefčík Ivan a MVDr. Zuzana Šefčíková	5285	8042/16 - zastavaná plocha a nádvorie	8042/16 - zastavaná plocha a nádvorie	1/2	23,00		
Škrak Mikuláš a Terézia Škraková	924	5818 - záhrada	5818/5 - ostatná plocha	1/1	4,00	4,00	200,00
Takáč František	5374	913/503 - orná pôda	5834/10 -ostatná plocha	3166/3360	16,02	55,96	2798,00
Takáč František	5373	916/502 - orná pôda	5834/11 -ostatná plocha	9/15	9		
Takáč František	3393	917/502 -orná pôda	5834/12 -ostatná plocha	30/32	30,94		
spolu					289,01		14 450 ,-

334. Priamy predaj nehnuteľnosti, evidovanej na LV č. 2287, parcela reg. „C“, parc. číslo 6130, druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 83m², k. ú. Krásna pre MUDr. Miroslav Pačuta, Pasienková 89/3, Košice- Krásna a MUDr. Kristínu Pačutovú, Pasienková 89/3, Košice- Krásna do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v stanovenej cene 34,98,- €/m².

335. Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 2. polrok 2017

Miestne zastupiteľstvo :

Streda : 20.09.2017 o 16.00 hod.

Streda : 13.12.2017 o 16.00 hod.

Miestna rada :

Streda : 06.09.2017 o 15.00 hod.

Streda : 29.11.2017 o 15.00 hod.

B. Berie na vedomie:

336. Kontrolu plnenia uznesení

337. Správu o činnosti starostu mestskej časti

338. Správu o činnosti veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
339. Správu prezidenta FK Krásna o memorande s Futbalovou akadémiou Vladimíra Janočku
340. Návrh rokovacieho poriadku Miestnej rady
341. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2016
342. Petíciu za urýchlené dokončenie inžinierskych sietí a asfaltového povrchu na ulici sv. Gorazda zo dňa 13.06.2017 (ev. č. 816/2017)
343. Predloženie písomných podkladov rekonštrukcie miestnych komunikácií – ulica Prašná, Sv. Gorazda a Golianova
344. Zámer zámény pozemkov parcely „C“ KN č. 7369/1, vo výmere 10 880 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, vedenej na LV 2287, k.ú. Krásna vo vlastníctve Mestskej časti Košice – Krásna s parcelou č. „C“ KN č. 14375 o výmere 374 839 m², druh pozemku vodná plocha, vedenej na LV č. 7177, k.ú. Krásna vo vlastníctve Slovenskej republiky v zastúpení Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. s cieľom využitia na rekreačné účely.
345. Auditorskú správu o vykonaní auditu v neziskovej organizácii Kaštieľ Krásna n.o. za roky 2012, 2013, 2014, 2015
346. Správu o administratívnej kontrole - nevyúčtovanie dotácie MFK Košice- Krásna
347. Vyhodnotenie dotazníka o kvalite života v Krásnej určeného obyvateľom s trvalým pobytom v MČ

C. Ruší :

248. Uznesenie č. 250 prijaté dňa 14.12.2016

Odkúpenie parciel súkromných vlastníkov v lokalite „Zelená ulica“ v súlade s geometrickým plánom č. 166/2015 zo dňa 17.06.2016, overeným dňa 13.07.2016 v k. ú. Krásna za cenu 50 eur /m²

Vlastník	Odkupované parcely	Katastrálne územie	Podiel	Výmera odkupovaného podielu [m ²]	cena v €
Antalová Ingrid	5822/4, 5823/18, 5823/17	Krásna	1/1	17,00	850,00
Behun Július	5830/4, 5831/4	Krásna	55/60, 1/1	38,08	1904,00
Behunová Alžbeta	5834/11, 5834/10	Krásna	3/15, 97/3360	3,49	174,50

Bittová Magdaléna	5826/10	Krásna	15/384	0,74	37,00
Bodnár Ján	5823/16, 5826/9	Krásna	1/1	22,00	1100,00
Cabai František	5826/10	Krásna	1/8	2,38	119,00
Dombyová Marta	5826/10	Krásna	12/48	4,75	237,50
Dudrová Jana	5840/5	Krásna	1/1	74,00	3700,00
Kočiš Ladislav	5815/4	Krásna	1/1	1,00	50,00
Kudročová Jolana	5826/10	Krásna	15/192	1,48	74,00
Matej Ladislav	5826/10	Krásna	15/384	0,74	37
Medve Jozef	5826/10	Krásna	15/192	1,48	74,00
Kudročová Alžbeta	5826/10	Krásna	15/48	5,94	297,00
Mura Ladislav	5826/10	Krásna	5/64	1,48	74,00
Sásfai Miroslav	5834/11, 5834/10	Krásna	3/15, 97/3360	3,49	174,50
Ing. Sekula Peter a Ing. Anna Sekulová	1655/78, 8042/16	Krásna	1/2	25,50	1275,00
MVDr. Šefčík Ivan a MVDr. Zuzana Šefčíková	1655/78, 8042/16	Krásna	1/2	25,50	1275,00
Škrak Mikuláš a Terézia Škraková	5818/5	Krásna	1/1	4,00	200,00
Takáč František	5834/10, 5834/11, 5834/12	Krásna	3166/3360, 9/15, 30/32	55,96	2798,00
	spolu			289,01	14 450 ,-

Košice- Krásna, 06.7.2017

Za návrhovú komisiu : Ing. Ján Kubička

Zapísala : Marta Petrušová



JUDr. Marek Kažimír
starosta