



Mestská časť Košice – Krásna v zmysle § 11 ods.4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 2c zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice -Krásna (ďalej len „všeobecne záväzné nariadenie“, resp. „VZN“), ktorým určuje pravidlá určovania súpisného a orientačného čísel stavby, resp. zmeny a zrušenia súpisného a orientačného čísla stavby pre katastrálne územie Košice- Krásna.

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2019 o určovaní, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavby na území Mestskej časti Košice -Krásna**

### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

- 1) V zmysle § 2c zákona č. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“, resp. „zákon“) a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb (ďalej len „vyhláška MV SR č. 31/2003 Z. z.“, resp. „vyhláška“) je Mestská časť Košice- Krásna (ďalej len „mestská časť“) **povinná** určiť súpisné číslo každej budove, nachádzajúcej sa v jej katastrálnom území, ktorá je stavbou podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.
- 2) Odo dňa vyhlásenia referenda, volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, volieb prezidenta Slovenskej republiky alebo ľudového hlasovania o jeho odvolaní, volieb do Európskeho parlamentu, volieb do orgánov územnej samosprávy, miestneho referenda alebo sčítania obyvateľov, domov a bytov nemožno až do ich vykonania rozhodnúť o územnej zmene, určiť alebo zmeniť názov obce alebo jej časti, určiť názov ulice alebo iného verejného priestranstva ani rozhodnúť o zmene číslovania budov.

### **§ 2**

#### **Práva a povinnosti subjektov pri určovaní súpisného čísla a orientačného čísla budovy**

- 1) Mestská časť **určuje, mení alebo zrušuje** súpisné číslo a orientačné číslo bytovým budovám a nebytovým budovám (ďalej len „budova“), **vedie evidenciu** súpisných čísel a orientačných čísel a udržiava ju v aktuálnom stave.
- 2) Mestská časť zmení alebo zruší súpisné číslo aj bez žiadosti, ak sa zmení alebo pominie dôvod, pre ktorý bolo určené.
- 3) Na označenie budovy súpisným číslom obstaráva mestská časť tabuľky rovnakého vzoru na vlastné náklady.



- 4) Osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí je povinná požiadať o určenie súpisného čísla do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Vzor žiadosti o určenie súpisného čísla, resp. určenie súpisného čísla a orientačného čísla budovy tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.
- 5) Vlastník budovy je povinný mať budovu viditeľne označenú tabuľkou so súpisným číslom a orientačným číslom, ak je určené.

### § 3

#### **Žiadosť o určenie súpisného a orientačného čísla budove**

- 1) Písomná žiadosť o určenie súpisného čísla a orientačného čísla musí obsahovať: meno, priezvisko, trvalý pobyt žiadateľa ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie ak ide o právnickú osobu, predmet žiadosti, kód druhu stavby a termín dokončenia. Prílohy k žiadosti sú :
  - a) **právoplatné kolaudačné rozhodnutie** (overená fotokópia), ak ho stavba vyžadovala; ak sa budova nekolauduje, alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil, stavebník predloží príslušné povolenie stavebného úradu na uskutočnenie stavby, z ktorého vyplýva, že stavba nevyžadovala kolaudáciu; pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie;
  - b) **doklad o vlastníctve** pozemku(ov) alebo doklad o inom práve k pozemku(om) zastavanému stavbou;
  - c) **zameranie adresného bodu-originál** /geodetické zameranie hlavného vstupu(ov) do budovy - § 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z. z. a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z. z. tohto zákona;
  - d) **údaj** o tom, či sa v budove nachádzajú byty a údaje o počte bytov, číslach bytov a ich rozmiestnení na jednotlivých podlažiach; v prípade viacerých hlavných vstupoch do budovy údaj o tom, ktoré byty (číslo a podlažie) prislúchajú k jednotlivým hlavným vstupom /ak sa v budove nachádza byt(y)/ pri väčšom počte bytov uviesť v osobitnej prílohe ;
  - e) v prípade, ak stavebník už neexistuje /právnická osoba zanikla, fyzická osoba nežije/, žiadateľ preukáže **právne nástupníctvo** stavebníka;
  - f) ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží úradne overené **splnomocnenie** na zastupovanie;
  - g) **originál geometrického plánu**.
- 2) Doručená žiadosť a priložené dokumenty sa stávajú súčasťou spisového materiálu. Tvoria podklad pre vydanie oznámenia o určení čísla. Slúžia tiež na kontrolu správnosti vydaného oznámenia o určení súpisného a orientačného čísla, resp. inú kontrolu. Za správnosť údajov uvedených v žiadosti a priložených dokumentov je zodpovedný žiadateľ.
- 3) Odovzdané dokumenty sa žiadateľovi nevracajú. Po vydaní oznámenia sa so spisovým materiálom bude nakladať v zmysle zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov, resp. registratúrnym plánom mestskej časti v platnom znení.
- 4) Žiadateľ je povinný predložiť žiadosť tak, aby obsahovala všetky požadované údaje a prílohy. V prípade neúplnej žiadosti, alebo v prípade pochybností je mestská časť oprávnená vyzvať žiadateľa na doplnenie žiadosti. Lehota na vybavenie žiadosti začína plynúť až po odstránení nedostatkov, resp. doručením úplnej žiadosti.
- 5) Lehota na vybavenie žiadosti je 30 dní od doručenia žiadosti.



#### § 4

##### **Určenie, zmena alebo zrušenie súpisného a orientačného čísla stavbe**

- 1) Mestská časť prideliť súpisné a orientačné číslo stavbe v lehote do 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia v akom bola žiadost' mestskej časti doručená.
- 2) Určiť, zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo alebo orientačné číslo možno aj jedným oznámením.
- 3) Oznámenie o určení súpisného čísla, orientačného čísla obsahuje:
  - a) názov obce a jej číselný kód
  - b) názov ulice a názov katastrálneho územia
  - c) parcelné číslo pozemku na ktorom je budova postavená
  - d) kód a druh stavby
  - e) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu ,ktorý ho vydal
  - c) meno ,priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie ak ide o právnickú osobu
  - d) dátum ,meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.
- 4) Mestská časť **zmení** alebo **zruší** súpisné číslo aj bez žiadosti, ak sa zmení alebo pominie dôvod, pre ktorý bolo určené.
- 5) Po prevzatí oznámenia je stavebník povinný doručiť jedno vyhotovenie oznámenia Okresnému úradu Košice, katastrálny odbor.

#### § 5

##### **Označovanie stavieb**

- 1) Tabuľku so súpisným číslom si žiadateľ prevezme súčasne s oznámením o určení čísla stavbe a zabezpečí jej pripevnenie na budovu na vlastné náklady.
- 2) Tabuľka so súpisným číslom sa umiestňuje tak, aby bola z ulice dobre viditeľná a nepôsobila rušivo na vzhľad budovy.

#### § 6

##### **Zmena trvalého pobytu občanov**

- 1) Zmenu trvalého pobytu občanov vykoná zamestnanec príslušného referátu Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Krásna na základe predloženia zákonom požadovaných dokumentov.
- 2) Budova, v ktorej chce mať občan zapísaný trvalý pobyt, musí spĺňať požiadavky ustanovené zákonom, resp. súvisiacimi vykonávacími predpismi.
- 3) Občan, ktorý je držiteľom preukazu totožnosti, je po vykonaní zmeny povinný postupovať v zmysle zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších zmien a doplnkov.

#### § 7

##### **Prílohy**

- 1) Prílohy tohto všeobecne záväzného nariadenia tvoria:
  - a) vzor žiadosti o určenie súpisného/ orientačného čísla budove
  - b) vzor žiadosti o zmenu zrušenie súpisného/ orientačného čísla budove
  - c) vzor čestného vyhlásenia, ktorým sa dopĺňa žiadost' o určenie súpisného/ orientačného čísla budove



Návrh VZN č. 1/2019 zverejnený k pripomienkovaniu dňa: 28.08.2019

VZN č.1/2019 schválené dňa: 21.10.2019

VZN č. 1/2019 zverejnené po schválení dňa: 28.10.2019

VZN č. 1/2019 nadobúda účinnosť od : 13.11. 2019

## **§ 8**

### **Kontrola**

1. Kontrolu dodržiavania tohto VZN vykonáva hlavný kontrolór Mestskej časti Košice-Krásna.

## **§9**

### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice- Krásna, dňa 21.10.2019 a schválené uznesením č 86.

## **§ 10**

### **Účinnosť**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia.

Ing. Peter Tomko  
starosta

Žiadateľ: .....

Mestská časť Košice- Krásna  
Opátska 18  
040 18 Košice- Krásna

Žiadosť o určenie súpisného, orientačného čísla budove

Podľa § 2c ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov, žiadam o určenie<sup>1</sup>:

- súpisného čísla
- orientačného čísla

Žiadateľ /podľa § 2c ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí/:

.....  
.....  
Kód druhu stavby a termín jej dokončenia /podľa kolaudačného rozhodnutia a prílohy č. 7 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov – viď príslušná časť vyhlášky/

.....  
Podľa prílohy č. 7 predmetnej vyhlášky  
Pozemok, na ktorom je budova postavená:  
mesto.....  
ulica.....  
katastrálne územie.....  
parcela číslo.....<sup>2</sup>

-----  
telefonický kontakt

-----  
podpis žiadateľa

**Prílohy k žiadosti:**

- 1) právoplatné kolaudačné rozhodnutie /overená fotokópia/ ak ho stavba vyžadovala; ak sa budova nekolauduje, alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil, stavebník predloží príslušné povolenie stavebného úradu na uskutočnenie stavby, z ktorého vyplýva, že stavba nevyžadovala kolaudáciu; pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie
- 2) doklad o vlastníctve pozemku(ov) alebo doklad o inom práve k pozemku(om) zastavanému stavbou
- 3) zameranie adresného bodu /geodetické zameranie hlavného vstupu(ov) do budovy - § 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z. z. a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z. z. tohto zákona/
- 4) geometrický plán
- 5) údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty a údaje o počte bytov, číslach bytov a ich rozmiestnení na jednotlivých podlažiach; v prípade viacerých hlavných vstupov do budovy údaj o tom, ktoré byty (číslo a podlažie) prislúchajú k jednotlivým hlavným vstupom /ak sa v budove nachádza byt(y)/ pri väčšom počte bytov uviesť v osobitnej prílohe
- 6) v prípade, ak stavebník už neexistuje /právnická osoba zanikla, fyzická osoba nežije/, žiadateľ preukáže právne nástupníctvo stavebníka
- 7) ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží spinomocnenie na zastupovanie

Poučenie:

Súpisné a orientačné číslo sa určujú budove v lehote 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola žiadosť obci/mestu doručená!

<sup>1</sup> Zakružkuj!

<sup>2</sup> ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov

Žiadateľ:.....

Mestská časť Košice- Krásna  
Opátska 18  
040 18 Košice- Krásna

### Žiadosť o zmenu alebo zrušenie súpisného, orientačného čísla budove

Podľa § 2c ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov, žiadam o zmenu, zrušenie<sup>1</sup>

- súpisného čísla
- orientačného čísla

Žiadateľ: .....<sup>2</sup>

Pozemok, na ktorom je budova postavená:

mesto.....

ulica.....

katastrálne územie.....

parcela číslo.....<sup>3</sup>

Odôvodnenie žiadosti:

.....  
.....  
.....  
.....

-----  
telefonický kontakt

-----  
podpis žiadateľa

#### Prílohy k žiadosti:

- 1) doklad o vlastníctve budovy alebo doklad o inom práve k budove
- 2) zameranie adresného bodu /geodetické zameranie hlavného vstupu(ov) do budovy - § 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z. z. a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z. z. tohto zákona/ ak má vplyv na zmenu súpisného a orientačného čísla
- 3) dokumenty, ktoré sú podkladom na odôvodnenie žiadosti (v prípade, že stavba zanikla napríklad doklad o odstránení stavby ....)
- 4) ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží splnomocnenie na zastupovanie

<sup>1</sup> zakrúžkovať

<sup>2</sup> podľa § 2c ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí

<sup>3</sup> ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov

### Čestné vyhlásenie

(ktorým sa dopĺňa žiadosť o pridelenie súpisného čísla a potvrdenia o súpisnom a orientačnom čísle)

.....  
(meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu osoby podávajúcej čestné vyhlásenie)

Po upozornení správnym orgánom na následky nepravdivého čestného vyhlásenia (§ 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 1, písm. f) zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov) vyhlasujem na svoju česť, že:

Stavba .....<sup>1</sup>

Na parcele číslo .....

v katastrálnom území .....

bola ukončená v roku .....

Stavebníkom stavby bol (boli): .....

Písomné doklady o ukončení stavby a jej uvedení do užívania sa nezachovali z dôvodu:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....

úradne osvedčený podpis

#### Pre stavby postavené pred 1.10.1976

*K vydaniu rozhodnutia o určení súpisného a orientačného čísla je potrebné predložiť:*

- žiadosť o určenie súpisného a orientačného čísla
- užívacie povolenie, kúpnu zmluvu, darovaciu zmluvu alebo iný doklad, ktorým môže stavebník preukázať vlastníctvo k stavbe
- kópia katastrálnej mapy + geometrický plán so zameraním adr. bodu
- čestné vyhlásenie - ak chýba akýkoľvek doklad k stavbe, žiadateľ predloží čestné vyhlásenie, v ktorom musí byť uvedené, kto bol stavebníkom stavby, v ktorom roku bola stavba postavená a účel, pre ktorý je čestné vyhlásenie vydané

<sup>1</sup> Názov stavby