

K bodu č. 11



Konštr. č. 11
Kopie pozemkových území



Projektová dokumentácia slúži ako podklad pre stavebné povolenie

Tento výkres je originál a jeho kopírovanie bez súhlasu majiteľa je trestné podľa §21.odst. d) zákona č.383/1997 Z.z.

Projektová dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielensku dokument. dodávateľa

Vypracoval:	Ing. Maroš German	Stavba:	ZDRUŽENÝ CHODNÍK S CYKLOCHODNÍKOM		 GMP construct s.r.o. Hurbanova 670/22 085 01 Bardejov mail: gmp.german@gmail.com Tel.: +421 902 122 274	
Projektant:	Ing. Maroš German	Stavebník:	Mestská časť Košice Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice-Krásna			
Zodp.projektant:	Ing. Maroš German	Miesto stavby:	k.ú: Krásna, parc. č.: CKN 14289, 10329/1, 1681/15, 1935/5, 14281, 14288, 14371, 10961/11, 14372/2, 14372/3, 14372/1, 14368/5, 10961/9		Dátum: 02/2022	Stupeň: DSP+DRS
H.I.P.:		Ing. Maroš German	Objekt:	SO 01, SO 02 - ZDRUŽENÝ CHODNÍK S CYKLOCHODNÍKOM		Č. Zák.: 022022
		Diel:	C - SITUÁČNÉ VÝKRESY		Formát: 2xA4	Mierka: 1:1000
		Obsah:	SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV		Časť: C	Príl.č.: C1

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
Čiastočný výpis LV

Okres: Košice IV

Základná územná jednotka: Košice - mestská časť Krásna

Katastrálne územie: Krásna

List vlastníctva: [6482](#)

A Majetková podstata

PARCELY registra "C"

Parcela	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Druh ch.n.
10329/1	39860	orná pôda	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce	

B Vlastníci a iné oprávnené osoby

Por. č.	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Rodné číslo (IČO)	Podiel
1	Vlastník Rímskokatolícka farnosť sv. Cyrila a Metoda, Košice- Krásna, Žiacka 17, Košice - Krásna, PSČ 040 18, SR Titul nadobudnutia: - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice - mesto Č.sp.:A/2011/00831-369-400/Mer zo dňa 6.9.2011. Z 6849/2011 V.Z. 762/2011 - R 1584/2015 zápis GP č. 110/2014, Rozhodnutie Okresného úradu Košice, pozemkový a lesný odbor č.OU-KE-PLO-2015/022336-2-Mer - číslo zmeny 1022/2015	31998186	1

C Tarchy

- Predkupné právo na základe § 7a zák. č. 669/2007 Z.z. v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO: 35919001 na parc. CKN č. 10170/2, 10170/3, 10170/4, 10170/5, 10276/2, 10276/3, 10276/4. Z-2701/15 v.z.550/15
 - Vecné bremeno podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc.č. 10170/1, 10276/1 v rozsahu GP č. 008-R2/2023, úradne overeného pod G1-527/2023, Z-6144/2023 - 724/2023
 - Vecné bremeno podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 328/2016 overeného dňa 14.10.2016 pod číslom G1-995/2016 na parc. reg. C KN č.10304/1, Z-3402/2019 zo dňa 10.5.2019 - 935/2019
- Iné údaje
- Zápis zmeny druhu pozemku podľa Rozhodnutia OU-KE-PLO-2019/008826-6-Mer zo dňa 02.12.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.12.2019. R-4350/2019 zo dňa 18.12.2019 - č.zmeny 131/20.
 - Žiadosť o zmenu názvu R-325/2018 zo dňa 26.1.2018- v.z.410/18

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: TARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Informácie o parcele

Okres: **Košice IV**Základná územná jednotka: **Košice - mestská časť Krásna**Katastrálne územie: **Krásna**Informácie o parcele: **10329/1**Parcela registra: **C**Výmera [m2]: **39860**Druh pozemku: **orná pôda**

Spôsob využitia pozemku: **Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu**

Umiestnenie pozemku: **Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce**Spoločná nehnuteľnosť: **Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou**

Druh chránenej nehnuteľnosti:

List mapy: **322**

Stavba:

List vlastníctva: **6482****B** *Vlastníci a iné oprávnené osoby*

Por. č.	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Rodné číslo (IČO)	Podiel
1	Vlastník Rímskokatolícka farnosť sv. Cyrila a Metoda, Košice- Krásna, Žiacka 17, Košice - Krásna, PSČ 040 18, SR	31998186	1

(c) 1999-2024 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotovené: 12.03.2024 / 10:31:19

Vyhotovil: Ľudmila Senderáková

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Čiastočný výpis LV

Okres: Košice IV

Základná územná jednotka: Košice - mestská časť Krásna

Katastrálne územie: Krásna

List vlastníctva: [1484](#)

A Majetková podstata

PARCELY registra "E"

Parcela	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Druh ch.n.
---------	--------------------------	--------------	-----------------	-----------------	------------

[1064/501](#)

606 orná pôda

(1681/15 "C" KN 291m² orná pôda (LV O))

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

B Vlastníci a iné oprávnené osoby

Por. č.	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Rodné číslo (IČO)	Podiel
---------	---	-------------------	--------

1	Vlastník Rímskokatolícka farnosť sv. Cyrila a Metoda, Košice - Krásna, Žiacka 17, Košice - Krásna, PSČ 040 18, SR	31998186	1
---	--	----------	---

Titul nadobudnutia:

- Dohoda o vydaní nehnuteľnosti V-2157/1998 v.z.1503/98
- Dohoda o vydaní nehnuteľnosti V-935/1996 (Pkv.č. 99, 1107, 189) v.z.453/96
- Dohoda o vydaní veci V-1073/1998 v.z.1418/2000
- Rozhodnutie OÚ Košice, katastrálny odbor č. X152/2016-Pal zo dňa 20.09.2016, právoplatné dňa 19.10.2016 - číslo zmeny 4234/2016
- Rozhodnutie Správy katastra Košice zo dňa 18.5.2012, X-76/2012 v.z.440/12
- zápis ROEP Krásna nad Hornádom - 165/02
- ZEPVV - Pkv.č. 99, mpč. 3/1, 71, 54, 55/2, 55/1 v.z.145/89
- Žiadosť o zápis stavby - Rozhodnutie o určení súp.čísła č. 1263/2004/Há, Z-636//2004 v.z.413/04

2	Nájomca Talpašová Janka r. Wneková, K Majeru 11, Košice, PSČ 040 18, SR	19651102	
---	--	----------	--

Titul nadobudnutia:

C Ľarchy

Iné údaje

- Zmluva o nájme nehnuteľnosti. Predmet nájmu p.č.1681/21, p.č.1682/13 na obdobie 5 rokov od 1.3.2017 N 39/2017 zo dňa 16.6.2017 - 935/17

Výsvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

(c) 1999-2024 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotovené: 12.03.2024 / 10:32:40

Vyhotovil: Ľudmila Senderáková

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Informácie o parcele

Okres: **Košice IV**
Katastrálne územie: **Krásna**

Základná územná jednotka: **Košice - mestská časť Krásna**

Informácie o parcele: [1064/501](#)

Parcela registra: **E**

Výmera [m2]: **606**

Druh pozemku: **orná pôda**

Spôsob využitia pozemku:

Umiestnenie pozemku: **Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce**

Spoločná nehnuteľnosť: **Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou**

Druh chránenej nehnuteľnosti:

List mapy: **322**

Stavba:

List vlastníctva: **[1484](#)**

B *Vlastníci a iné oprávnené osoby*

Por. č.	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Rodné číslo (IČO)	Podiel
1	Vlastník Rímskokatolícka farnosť sv. Cyrila a Metoda, Košice - Krásna, Žiacka 17, Košice - Krásna, PSČ 040 18, SR	31998186	1
2	Nájomca Talpašová Janka r. Wneková, K Majeru 11, Košice, PSČ 040 18, SR	19651102	

(c) 1999-2024 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotovené: 12.03.2024 / 10:33:07

Vyhotovil: Ľudmila Senderáková



0 100 m 200 m

1 : 4 756



Katastrálna ortomapa k pozemkom RKF sv. Cyrila a Metoda

12. 3. 2024

Ľudmila Senderáková



0 25 m 50 m

1 : 1 189

Ortofotomapa: © Photomap, s.r.o., Košice, Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2024

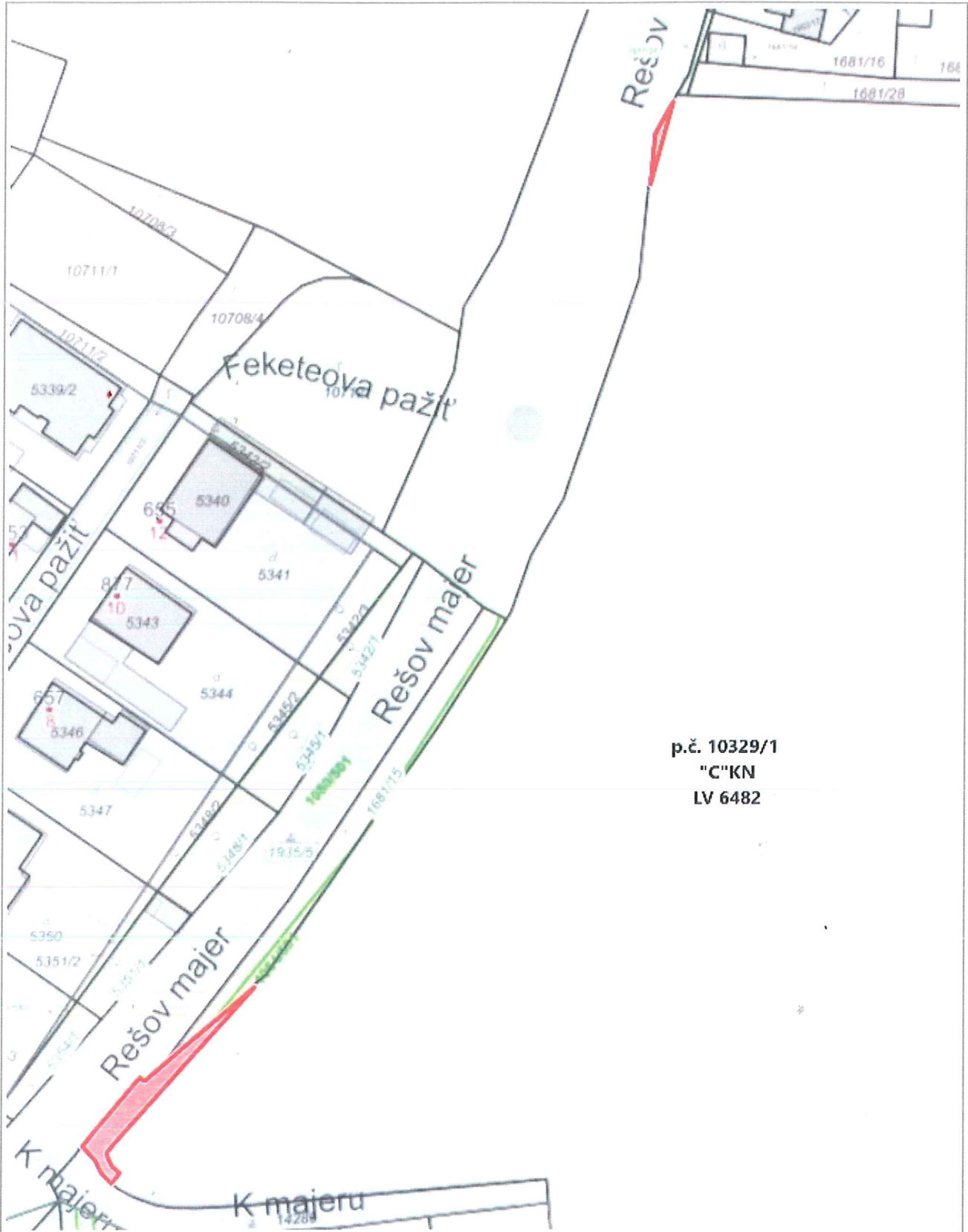
Vytlačené v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY



Záber parcely č. 10329/1 stavbou Združený chodník s cyklochodníkom

2. 3. 2022

Ludmila Senderáková



p.č. 10329/1
"C"KN
LV 6482



1 : 808

Kataster: © ÚGKK SR, január 2022, Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o.