

Zápis

z IV. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti
Košice - Krásna konaného dňa 19. júna 2023

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení :

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
Starosta privítal prítomných a otvoril rokovanie miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ). Informoval, že poslanec Ing. Peter Kubička príde neskôr. Na základe prítomnosti šiestich poslancov konštatoval, že rokovanie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Jána Kubičku a Luciu Študencovú. MZ bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti starostu mestskej časti
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
8. Záverečný účet mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Krásna na I. polrok 2023
10. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
11. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027
12. Zrušenie VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území mestskej časti Košice-Krásna
13. Prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia BalíkoBOXu
14. Tlaková kanalizácia v mestskej časti Košice-Krásna
15. Zámer výpožičky a výpožička časti pozemku pre osadenie knižných búdok v areáli základnej školy
16. Prenájom nehnuteľnosti „Oceľový dom“
17. Zámer kúpy a kúpa pozemku a ihriska v lokalite IBV Na Hore
18. Zámer prenájmu a prenájom ihriska v lokalite IBV Na Hore
19. Prevzatie skolaudovaných komunikácií do majetku mestskej časti Košice-Krásna v lokalite IBV Na Hore II
20. Vrátenie majetku mesta Košice v správe mestskej časti Košice-Krásna -ihrisko na Golianovej ulici, časť Golianovej ulice od križovatku Slanecká a po Traťovú
21. ÚHA – zmeny a doplnky
22. Spolufinancovanie výzvy na podporu športu
23. Spolufinancovanie výzvy na rekonštrukciu základnej školy
24. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu
25. Verejné osvetlenie v lokalite IBV Prašná

26. Interpelácie

27. Rôzne

Hlasovanie za predložený program:

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta otvoril diskusiu k predloženému programu a vyzval prítomných poslancov na preloženie, resp. stiahnutie bodov. K návrhu programu neboli predložené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti starostu mestskej časti
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
8. Záverečný účet mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Krásna na I. polrok 2023
10. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022
11. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027
12. Zrušenie VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území mestskej časti Košice-Krásna
13. Prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia BalíkoBOXu
14. Tlaková kanalizácia v mestskej časti Košice-Krásna
15. Zámer výpožičky a výpožička časti pozemku pre osadenie knižných búdok v areáli základnej školy
16. Prenájom nehnuteľnosti „Oceľový dom“
17. Zámer kúpy a kúpa pozemku a ihriska v lokalite IBV Na Hore
18. Zámer prenájmu a prenájom ihriska v lokalite IBV Na Hore
19. Prevzatie skolaudovaných komunikácií do majetku mestskej časti Košice-Krásna v lokalite IBV Na Hore II
20. Vrátenie majetku mesta Košice v správe mestskej časti Košice-Krásna -ihrisko na Golianovej ulici, časť Golianovej ulice od križovatku Slanecká a po Traťovú
21. ÚHA – zmeny a doplnky
22. Spolufinancovanie výzvy na podporu športu
23. Spolufinancovanie výzvy na rekonštrukciu základnej školy
24. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu
25. Verejné osvetlenie v lokalite IBV Prašná

26. Interpelácie
27. Rôzne

K bodu 2 : Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Mgr. Jarmila Matisová – predseda, Ing. Petr Kubička, František Jurčo - členovia. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Jarmila Matisová – predseda, Ing. Peter Kubička, František Jurčo - členovia.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Ing. František Klik, zástupca starostu - vykonal kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí MZ. Konštatoval, že uznesenie č. 30 je v procese plnenia, ostatné uznesenia boli splnené

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 4 : Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom

Ing. Ladislav Papp, zástupca veliteľa MsP-stanice Nad jazerom – predložil písomnú správu o činnosti MsP na území MČ Košice-Krásna za obdobie od 16.3.2023 do 14.6.2023. Riešili 23 priestupkov, 2 podozrenia z trestného činu (nedovolená výroba omamných látok, porušovanie domovej slobody). Opakovane boli vykonávané kontroly dodržiavania čistoty pri kontajneroch na ul. 1. mája, kde dochádza k sústavnému znečisťovaniu Za uvedené obdobie vykonali 427 kontrolných plánovaných úloh zameraných na čistotu verejného prostredia (ul. 1. mája, altánok), krádeže spoločenských zvierat, ochrana majetku. Zaevidovaných bolo 29 oznamov , nahlásené 2 vraky- odstránené.

Rozprava:

Ing. Patrik Ivanišín, prednosta- aké sú výsledky kontroly kamerového systému na ul. 1. mája? Po voľných dňoch 1. a 8. mája tam bol katastrofálny stav. Za cca 2 roky odkedy je stanovište upravené, sme ešte takýto stav nezaznamenali.

Zástupca veliteľa MsP- so starostom kontrolovali 1 deň. Odpad tam rozťahal vodič Kosit-u. Nezaznamenali žiadnu fyzickú osobu, ktorá by sypala mimo kontajnera. Je ťažké stotožniť osobu podľa siluety. Najlepšie sa identifikuje auto. Tých, čo doteraz identifikovali-riešenie bolo posunuté na mesto, MsP nemá spätnú väzbu.

Prednosta – odstrániť skládku má povinnosť MČ, ktorá to aj robí, ale pokiaľ nemáme spätnú väzbu-nevieme prijať konkrétne riešenie. Položil otázku koľko kontrol bolo vykonaných na ul. 1 mája.

Zástupca veliteľa MsP – robia sa 3-4 kontroly denne, robí sa fotodokumentácia, je potrebné vysledovať čas, kedy sa to stalo, porovná sa s kamerovým záznamom. Ak dôjde k identifikácii, oznámi sa mestu, MsP nemôže pokutovať.

Prednosta – do kontajnera je ukladaný aj odpad, ktorý tam nepatrí (chladničky, pneumatiky, autosedačky a pod.) Položil otázku koľko kontrol bolo vykonaných na ul. 1 mája. Starosta – kamerový systém je už dnes na takej úrovni, že osoby sa dajú identifikovať.

Zástupca veliteľa MsP – závisí to aj od nastavenia kamier, či je svetlo alebo tma.

Prednosta – opakovane položil otázku koľko kontrol kamerového systému zameraných na identifikáciu osôb bolo vykonaných na ul. 1 mája napr. od 1.1.2023.

Zástupca veliteľa MsP – zistí a bude informovať.

Ing. Patrik Gordoň – navrhuje, aby MsP informovala aj MČ o postúpení riešenia na mesto.

Zástupca veliteľa MsP – súhlasil.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu veliteľa Mestskej polície-stanice Nad jazerom

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 5 : Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Ing. Vladimír Saxa – členmi rady školy ostávajú aj naďalej p. František Jurčo a p. Patrik Gordoň. Dopravná komisia riešila financovanie stavebných úprav ciest a chodníkov formou splátok cez VPP projekty, aby nebol priamo zaťažený rozpočet (21 mil.). Do týchto úprav je zaradená aj Opátska ulica, ale musí byť v stave stavebnej pripravenosti. Formou interpelácie zisťoval : 1. kedy sa začne s opravou Ukrajinskej ulice- bude sa robiť z eurofondov. Formou 2. kedy sa bude opravovať most cez Hornád- do 30 dní má dostať odpoveď, o výsledku bude informovať. Na zasadnutí majetkovej komisie požiadal o zoznam žiadostí o vysporiadanie pozemkov v Krásnej- takisto bude informovať. V DPMK došlo k personálnym zmenám- odvolaný generálny riaditeľ p. Padyšák, poverený vedením p. Danko, v predstavenstve sú noví členovia- p. Čop a Georgievič. Boli schválené požiadavky na navýšenie miezd v DPMK- poslanci vyjadrili súhlas s tým, že je potrebné nájsť rezervy v rozpočte. Uvažuje sa, aby Krásna bola zabezpečená kyvadlovou dopravou k OC Važec.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 6 : Správa o činnosti starostu mestskej časti

Starosta – informoval o svojej činnosti a pracovných stretnutiach za obdobie o marca od 21. marca do 18. júna 2023 :

- Stretnutie s námestníčkou primátora a zástupcom riaditeľa magistrátu mesta Košice
- Stretnutie so zástupcami Slovenského vodohospodárskeho podniku ohľadom úpravy koryta a brehov Hornádu
- Účasť na rade starostov
- Organizácia rybárskej brigády
- Stretnutie s výborom FK Krásna- príprava na letnú sezónu
- Odovzdávanie krojov folklórnej skupine Krásňanka
- Pravidelné stretnutie s klubom seniorov
- Účasť na zasadnutí komisie pre kultúru a šport kvôli organizácii jednotlivých podujatí
- Účasť na zasadnutí mestského zastupiteľstva
- Účasť na stretnutí starostov malých mestských častí
- Stretnutia kvôli zabezpečeniu organizácie podujatia Ultramaratón Miškolc-Košice, jeho zabezpečenie v Krásnej a odovzdávanie cien
- Rokovanie so zástupcom Slovenskej Pošty o umiestnení balíkoBOXU
- Stretnutie so zástupcami firmy Selvit o umiestnení defibrilátorov v Krásnej
- Účasť na podujatí Dni mesta Košice
- Rokovanie so zástupcami Prima Banky
- Účasť na komisii dopravy na magistráte mesta Košice
- Účasť na 34. sneme ZMOS-e v Bratislave
- Stretnutie so zástupcami Útvaru hlavného architekta mesta Košice
- Účasť na spoločnom cvičení protipovodňových a záchranných prác- nácvik realizácie projektu CODESIC v praxi- precvičenie organizácie záchranných prác.
- Účasť a organizácia podujatia Deň Matiek , MDD.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti starostu mestskej časti

Bez rozpravy.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7 : Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Košice- Krásna za rok 2022

Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka- stanovisko je vypracované v súlade s príslušnými zákonmi. Návrh záverečného účtu bol zverejnený 1.6.2023, čím bola splnená zákonom stanovená lehota min. 15 dní pred schválením. Obsahuje overenie účtovnej závierky audítorom. Rozpočet na r. 2022 bol schválený 28.2., prešiel 2 zmenami. Pozostáva : a) z výsledkov rozpočtového hospodárenia, t.j. bežný kapitálový rozpočet bez finančných operácií so schodkom -103 725 €, b) celkové plnenie rozpočtu s výsledkom + 127 272 €, c) samotný výsledok , t.j. rozdiel nákladov a výnosov vo výške +261 090 €. Čo sa týka financií, v peňažných fondoch máme k 31.12.: v rezervnom фонде 321 030 €, v sociálnom фонде 603 €.

Zostatok finančných prostriedkov na všetkých bankových účtoch a v pokladni bol k 31.12. 490 088 €. Odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8 : Záverečný účet mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022

Starosta – materiál bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a komisie financií a správy majetku dňa 13.6.2023. Vypočuli sme si aj stanovisko hlavnej kontrolórky. Miestna rada, finančná komisia aj kontrolórka odporúčajú predložený návrh schváliť.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Záverečný účet mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9 : Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Krásna na I. polrok 2023

Hlavná kontrolórka- plán bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie. Je vypracovaný v súlade s príslušnými zákonmi. Pozostáva z hlavných kontrol (kontrola hospodárenia, kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených kontrolou a na odstránenie príčin vzniku, tematických kontrol na základe podnetov) a z prípravy, tvorby koncepčných a metodických materiálov a iných činností (vypracovanie stanoviska k návrhu programového rozpočtu, vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu, vybavovanie prijatých oznámení o postupe pri oznamovaní protispoločenskej činnosti).

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Krásna na I. polrok 2023.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10 : Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022

Ing. Daša Polončáková, audítorka – v správe sú zachytené opakujúce sa nedostatky. Ide najmä o zúčtovanie majetku, majetku v správe mestskej časti a zúčtovanie aktív prijatých formou dotácií. V poznámkach sa venuje aj ekonomickým vzťahom so spriaznenými osobami- FK Krásna a Kaštieľ Krásna. V tabuľke č. 15 nie je vykázaná suma dlhu viac ako 200 000€- v záverečnom účte táto informácia je. Účtovnú závierku schválila bez výhrad s výnimkou týchto spomenutých informácií. Čo sa týka celkového hospodárenia- nezistila významné nedostatky, ale upozornila na to, že prebytky z minulých rokov cca 37 000 € neboli prevedené do rezervného fondu- odporúča urobiť prevod a nenechávať na koniec roka.

Rozprava:

Starosta – čo sa týka dlhu, rozprávali sa o tom na rade ZMOS- vláda t.č. nevie povedať, či sa dlh 40 000 bude splácať, alebo bude odpustený.

Prednosta – spýtal sa na prebytky z minulých období. Aké sú to prebytky? A aké je konkrétne číslo?

Audítorka – je to rozdiel medzi príjmami a výdajmi. Zistila to už v r. 2015, od vtedy neboli prevedené do rezervného fondu. Presnú sumu je potrebné vyčíslieť.

Starosta – vysporiada sa do konca októbra 2023 za účasti audítorky.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky mestskej časti Košice-Krásna za rok 2022.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11 : Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027

Starosta –je to dokument mesta Košice, platí aj pre všetky mestské časti. Je potrebné ho schváliť uznesením, kvôli našim žiadostiam o dotáciu. Niektorí poskytovatelia si takéto uznesenie vyžadujú ako povinnú prílohu k žiadosti o finančný príspevok. Tento program zahŕňa plán rozvoja mesta, 22 mestských častí a príslušných 40 obcí v rôznych oblastiach hospodárskeho a sociálneho odvetvia.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027 ako svoj rozvojový dokument, ktorý je spoločným programom rozvoja pre mesto Košice, mestské časti mesta Košice a obce tvoriace územie udržateľného mestského rozvoja funkčnej oblasti mesta Košice.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 12 : Zrušenie VZN č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území mestskej časti Košice-Krásna

Starosta – mestskej časti bol doručený protest prokurátora proti uvedenému VZN, ktorým vytýka najmä duplicitu. Keďže mesto Košice má platnú a účinnú právnu úpravu tejto oblasti- VZN č. 87/2019, ako racionálne riešenie navrhuje zrušenie VZN č. 2/2019

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Krásna č. 2/2023, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Košice – Krásna č. 2/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území Mestskej časti Košice – Krásna, prijaté uznesením Miestneho zastupiteľstva č. 87 zo dňa 21.10.2019. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15.07.2023.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 13 : Prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia BalíkoBOXu

Starosta – pri pošte máme už umiestnený Alzabox. O umiestnenie podobného zariadenia požiadala Slovenská pošta, a.s. Je potrebné schváliť zámer prenájmu a prenájom, následne sa pripraví zmluvné podmienky. MČ poskytne len pozemok, napojenie na energie si pošta porieši cez svoje priestory.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer prenájmu** časti nehnuteľnosti „Dom služieb-Barón“, súpisné číslo 269, druh stavby : budova obchodu a služieb, na Opátskej ulici č.13, nachádzajúcej sa na parcele č. 7027 , zapísanej na LV 2287 pre :

a) **Slovenská pošta, a.s.** , sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica

Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku , Nám. SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1

IČO: 36631124

DIČ: 2021879959

IČ DPH: SK2021879959

b) na dobu neurčitú

c) účel nájmu : umiestnenie BalíkoBOXu

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších

zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom** časti nehnuteľnosti „Dom služieb-Barón“, súpisné číslo 269, druh stavby : budova obchodu a služieb, na Opátskej ulici č.13, nachádzajúcej sa na parcele č. 7027 , zapísanej na LV 2287 pre :

- a) **Slovenská pošta, a.s.** , sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku , Nám. SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959

b) na dobu neurčitú

c) účel nájmu : umiestnenie BalíkoBOXu

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 14 : Tlaková kanalizácia v mestskej časti Košice-Krásna

Starosta – ako je uvedené v dôvodovej správe dôvodom ukončenia servisu tlakovej kanalizácie je ukončenie platnosti a účinnosti zmlúv o poskytnutí NFP k 31.8.2020.

Vykonávať tento servis je pre MČ náročné najmä finančne. Ročne sa vynakladá cca 25 000 € len na materiál, plus je potrebné pripočítať prácu. Pre zrovnoprávnenie všetkých obyvateľov predkladá tento návrh uznesenia.

Rozprava:

Ing. Patrik Gordoň – Zákon o verejných vodovodoch a kanalizáciách je platná od 1.1.2022.

Odvtedy to robíme navyše?

Starosta – áno, je to tak. Navyše na servis nemáme ani oprávnenie.

Ing. František Klik – bude to oznámené majiteľom?

Starosta- áno. MČ bude iniciovať aj rokovanie s vodárenskou spoločnosťou, aby mali vedomosť.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje ukončenie poskytovania služby** servisu a údržby kanalizačných prípojok a príslušenstva rodinných domov súkromných vlastníkov **ku 30. júnu 2023, ktorú Mestská časť Košice – Krásna zabezpečovala bezodplatne.**

Dôvodom ukončenia poskytovania služby je **skončenie platnosti a účinnosti zmlúv** o poskytnutí nenávratných finančných príspevkov na spolufinancovanie výstavby tlakovej kanalizácie a prípojok rodinných domov k 31. augustu 2020, **novelizácia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách s účinnosťou od 01. januára 2022, finančná neudržateľnosť** poskytovania služby a dôvod uplatňovania **rovnakého princípu** zaobchádzania pre všetkých obyvateľov mestskej časti.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 15 : Zámer výpožičky a výpožička časti pozemku pre osadenie knižných búdok v areáli základnej školy

Starosta - ZŠ podala žiadosť o grant na osadenie knižných búdok. K žiadosti je potrebné dokladovať aj právny vzťah k pozemku. Keďže vlastníkom je MČ, je potrebné schváliť výpožičku časti pozemku.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer výpožičky** nehnuteľnosti – **časť parcely registra C KN, p.č. 5051/1** vo výmere 3 x 1 m² evidovanej na LV 1204 pre :

a) **Križinčatá, o.z.**, sídlo: ZŠ s MŠ sv. Marka Križina, Rehoľná 2, 040 18 Košice- Krásna

IČO: 42325404

DIČ: 2024041272

b) účel výpožičky : osadenie 3 knižných búdok

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,

Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje výpožičku** nehnuteľnosti – **časť parcely registra C KN, p.č. 5051/1** vo výmere 3 x 1 m² evidovanej na LV 1204 pre :

a) **Križinčatá, o.z.**, sídlo: ZŠ s MŠ sv. Marka Križina, Rehoľná 2, 040 18 Košice- Krásna

IČO: 42325404

DIČ: 2024041272

b) účel výpožičky : osadenie 3 knižných búdok

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,

Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 16 : Prenájom nehnuteľnosti „Oceľový dom“

Starosta – budova jsa toho času nevyužíva. Aby nechátrala je potrebné ju nejakým spôsobom využiť, napr. na prenájom. MČ má záujem vyhlásiť obchodnú súťaž.

Bez rozpravy.

Prednosta – doplnil informáciu, že od spoločnosti U.S.Steel sa nám podarilo získať projektovú dokumentáciu. Uznesenia je potrebné doplniť podmienky nájmu – sumu, dobu nájmu.

Prítomní poslanci sa vzájomne zhodli na sume nájmu 530 €/mes. a dobe nájmu 3 roky.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** prípravu verejno-obchodnej súťaže na prenájom majetku Mestskej časti Košice – Krásna s minimálnou hodnotou nájmu vo výške 530,- €/ mesiac a refakturáciou nákladov za spotrebu energií (EE, ZP, vodné a stočné) :

- budova „Oceľový dom“ so s. č. 1137, stojaca na parcele č. 1640/73, k. ú.

Krásna, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m²

- parcela registra „C“ č. 1640/45, k. ú. Krásna, orná pôda vo výmere 584 m²

- oplotenie nachádzajúce sa na parcele. č 1640/45
- účel: verejnoprospešný (napr. prevádzkovanie jaslí, MŠ, CVČ, denného centra...)
- doba nájmu : 3 roky

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 17 : Zámer kúpy a kúpa pozemku a ihriska v lokalite IBV Na Hore

Starosta – je vypísaná výzva na rekonštrukciu športovísk, do ktorej sa MČ chce zapojiť. Podmienkou je mať právny vzťah k objektu, ktorý chceme rekonštruovať. Prebehli rokovania s developerom-vlastníkom, zvažovali sa viaceré možnosti. MČ má záujem o kúpu športového ihriska, časť s detským ihriskom ostáva vo vlastníctve developera. Bol vypracovaný znalecký posudok, podľa ktorého je hodnota ihriska a pozemku 77 000 €. Po dohode s developerom bude cena 25 000 € (pozemok a športové ihrisko), podmienkou vyrokovania tejto ceny bolo prevzatie ciest Na Hore II (Tokajská, Vínna, Tramínová, Tibavská), po ulicu Pri Teleku, ktoré boli skolaudované v r. 2017.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer kúpy**

a) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5775, Košice – mestská časť Krásna, okres Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN: - parcela č. 10961/11 druh pozemku: ostatné plochy o celkovej výmere 1.119 m² , pod B1 v podiele 2691/3988 od: LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820 646

b) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5775, Košice – mestská časť Krásna, okres Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN: - parcela č. 10961/11 druh pozemku: ostatné plochy o celkovej výmere 1.119 m² , pod B2 v podiele 1297/3988 od LFB DEVELOPMENT s. r. o., Fatranská 2432/2E, Košice, PSČ 040 11, SR, IČO: 44886519 od predávajúcich: LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820 646 LFB DEVELOPMENT s. r. o., Fatranská 2432/2E, Košice, PSČ 040 11, SR, IČO: 44886519

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje kúpu**

a) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5775, Košice – mestská časť Krásna, okres Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN: - parcela č. 10961/11 druh pozemku: ostatné plochy

o celkovej výmere 1.119 m² , pod B1 v podiele 2691/3988 od: LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820 646

b) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 5775, Košice – mestská časť Krásna, okres Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN: - parcela č. 10961/11 druh pozemku: ostatné plochy o celkovej výmere 1.119 m² , pod B2 v podiele 1297/3988 od LFB DEVELOPMENT s. r. o., Fatranská 2432/2E, Košice, PSČ 040 11, SR, IČO: 44886519

od predávajúcich:

LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820 646

LFB DEVELOPMENT s. r. o., Fatranská 2432/2E, Košice, PSČ 040 11, SR, IČO: 44886519

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer kúpy** športového ihriska s príslušenstvom v lokalite IBV Na Hore vybudovaného na parcele č.10961/11, katastrálne územie Krásna od predávajúceho :

LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje kúpu** športového ihriska s príslušenstvom v lokalite IBV Na Hore vybudovaného na parcele č.10961/11, katastrálne územie Krásna od predávajúceho :

LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Záhradná 10, 040 01 Košice, IČO:43820

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 18 : Zámer prenájmu a prenájom ihriska v lokalite IBV Na Hore

Starosta – jedná sa o detské ihrisko s hracími prvkami spomenuté v predchádzajúcom bode, ktoré ostáva vo vlastníctve developera.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer prenájmu** detského ihriska v lokalite IBV Na hore (ul. K lesu), vybudovaného na pozemkoch registra CKN parc. č.

10961/3, 10961/4, 10961/5, 10961/6, 10961/7, 10961/8 , evidovaných Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV. č. 5775, vrátane príslušenstva

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom** detského ihriska v lokalite IBV Na hore (ul. K lesu), vybudovaného na pozemkoch registra CKN parc. č. 10961/3, 10961/4, 10961/5, 10961/6, 10961/7, 10961/8 , evidovaných Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV. č. 5775, vrátane príslušenstva

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 19 : Prevzatie skolaudovaných komunikácií do majetku mestskej časti Košice-Krásna v lokalite IBV Na Hore II

Starosta - jedná sa prevzatie komunikácií do majetku MČ v lokalite Na Hore II. Predmetom nasledujúcich uznesení bude zámer kúpy a kúpa parciel a stavieb od developera na Hore II. Je spracovaný nový geometrický plán, ktorý bude po schválení miestnym zastupiteľstvom predložený na zápis do katastra nehnuteľností. Z neho budú vyplývať nové čísla parciel, ktoré sú popísané v predložených uznesiach. Dažďovú kanalizáciu dá developer pred odovzdaním vyčistiť.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer**

1.) kúpy nehnuteľností zapísaných na LV č. **5320**, Košice – mestská časť Krásna, okres

Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN:

- | | | |
|-----------------------|-------------------------------|---|
| a) parc. č. 1693/204, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 12.827 m ² ; |
| b) parc. č. 8518/3, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 188 m ² ; |
| c) parc. č. 8518/4, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 206 m ² ; |
| d) parc. č. 8518/5, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 447 m ² ; |
| e) parc. č. 8518/6, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 378 m ² ; |
| f) parc. č. 8518/7, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 11 m ² ; |
| g) parc. č. 8518/8, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 12 m ² ; |
| h) parc. č. 8518/9, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 1.097 m ² ; |
| i) parc. č. 8518/10, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 1.123 m ² ; |
| j) parc. č. 8518/11, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 1.017 m ² ; |
| k) parc. č. 8518/12, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 158 m ² ; |
| l) parc. č. 8518/13, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 785 m ² ; |
| m) parc. č. 8518/14, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 437 m ² ; |
| n) parc. č. 8518/15, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 78 m ² ; |
| o) parc. č. 8518/18, | druh pozemku: ostatná plocha, | o celkovej výmere 101 m ² ; |

- p) parc. č. 8518/21, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 88 m²;
q) parc. č. 8518/24, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 87 m²;
r) parc. č. 1693/933, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 556 m²;

2.) nadobudnutia vlastníckeho práva k stavbe „IBV Košice – Krásna, lokalita Na hore II- I. etapa, miestne spojovacie a obslužné komunikácie“, vybudovanej na pozemkoch registra CKN s parcelnými číslami 1693/204, 1693/933, 8518/3– 8518/18, 8518/21, 8518/24, 14368/1, 14368/6, 1693/517 a časti parcely 14368/13, k. ú. Krásna.

od vlastníka : LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Fatranská 2432/2E, 040 01 Košice, SR, IČO: 43 820 646

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje**

1.) kúpu nehnuteľností zapísaných na LV č. **5320**, Košice – mestská časť Krásna, okres

Košice IV, k. ú. Krásna, parcela registra „C“KN:

- a) parc. č. 1693/204, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 12.827 m²;
b) parc. č. 8518/3, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 188 m²;
c) parc. č. 8518/4, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 206 m²;
d) parc. č. 8518/5, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 447 m²;
e) parc. č. 8518/6, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 378 m²;
f) parc. č. 8518/7, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 11 m²;
g) parc. č. 8518/8, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 12 m²;
h) parc. č. 8518/9, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1.097 m²;
i) parc. č. 8518/10, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1.123 m²;
j) parc. č. 8518/11, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1.017 m²;
k) parc. č. 8518/12, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 158 m²;
l) parc. č. 8518/13, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 785 m²;
m) parc. č. 8518/14, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 437 m²;
n) parc. č. 8518/15, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 78 m²;
o) parc. č. 8518/18, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 101 m²;
p) parc. č. 8518/21, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 88 m²;
q) parc. č. 8518/24, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 87 m²;
r) parc. č. 1693/933, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 556 m²;

2.) nadobudnutie vlastníckeho práva k stavbe „IBV Košice – Krásna, lokalita Na hore II- I. etapa, miestne spojovacie a obslužné komunikácie“, vybudovanej na pozemkoch registra CKN s parcelnými číslami 1693/204, 1693/933, 8518/3– 8518/18, 8518/21, 8518/24, 14368/1, 14368/6, 1693/517 a časti parcely 14368/13, k. ú. Krásna.

od vlastníka : LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Fatranská 2432/2E, 040 01 Košice, SR, IČO: 43 820 646

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zámer kúpy** stavebného objektu

1.) „**SO 04 – Kanalizácia dažďová- zmena**“ v zmysle technickej dokumentácie autorizovaného stavebného Ing. Ivana Baču (č. osv. 0501*A*2-2, B + B projekt s. r. o., Jánošíkova č. 26, 080 01 Prešov), schválenej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Košice č. ŠVS-2007/02369-3 zo dňa 18.09.2007, vybudovaného na parcele reg. CKN :

č. 1693/73 (ul. Harmincova (2), Nad Belogradom (4), Benediktínska (5)),

parcele reg. CKN č. 5206/1(ul. Meškova (3));

na parcele reg. CKN č. 5139/19 (ul. Benediktínska (6)).

2.) „**SO 01 ODVODNENIE**“ v zmysle technickej dokumentácie vypracovanej autorizovaným staveným Ing. Ivanom Bačom (č. osv. 0501*A*2-2, BACAPROJEKT s. r. o., Jánošíkova č. 26, 080 01 Prešov), schválenej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Košice č. ŠVS-2012/02633-3 zo dňa 31.10.2012.

od vlastníka : LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Fatranská 2432/2E, 040 01 Košice, SR, IČO: 43 820 646

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje kúpu** stavebného objektu

1.) „**SO 04 – Kanalizácia dažďová- zmena**“ v zmysle technickej dokumentácie autorizovaného stavebného Ing. Ivana Baču (č. osv. 0501*A*2-2, B + B projekt s. r. o., Jánošíkova č. 26, 080 01 Prešov), schválenej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Košice č. ŠVS-2007/02369-3 zo dňa 18.09.2007, vybudovaného na parcele reg. CKN :

č. 1693/73 (ul. Harmincova (2), Nad Belogradom (4), Benediktínska (5)),

parcele reg. CKN č. 5206/1(ul. Meškova (3));

na parcele reg. CKN č. 5139/19 (ul. Benediktínska (6)).

2.) „**SO 01 ODVODNENIE**“ v zmysle technickej dokumentácie vypracovanej autorizovaným staveným Ing. Ivanom Bačom (č. osv. 0501*A*2-2, BACAPROJEKT s. r. o., Jánošíkova č. 26, 080 01 Prešov), schválenej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Košice č. ŠVS-2012/02633-3 zo dňa 31.10.2012.

od vlastníka : LF DEVELOPMENT KRÁSNA PLUS s. r. o., Fatranská 2432/2E, 040 01 Košice, SR, IČO: 43 820 646

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 20 : Vrátene majetku mesta Košice v správe mestskej časti Košice-Krásna – ihrisko na Golianovej ulici, časť Golianovej ulice od križovatky Slanecká po Traťovú ulicu

Starosta - túto časť Golianovej ulice využívajú predovšetkým podnikateľské subjekty pôsobiace v tejto lokalite, komunikácia je značne poškodená a náklady na údržbu sú vysoké. Bytovky na Golianovej patria mestu a ihrisko využívajú predovšetkým nájomníci týchto bytov. Z uvedených dôvodov predkladá návrh na vrátenie tohto nehnuteľného majetku mestu Košice.
Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje podanie žiadosti** o odňatie nehnuteľného majetku mesta Košice v kat. území Krásna, okres Košice IV, evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v rozsahu :

a) pozemky

<u>pozemok parc. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>LV č.</u>
7969/3	ostatná plocha	1704
7969/6	zast. plocha a nádvorie	1704
7969/7	zast. plocha a nádvorie	1704
7969/1	zast. plocha a nádvorie	1704
7969/4	ostatná plocha	1704
7969/5	ostatná plocha	1704
3-137/1	ostatná plocha	3547 : časť parcely v rozsahu od križovatky Ukrajinská Golianova v smere ku križovatke Golianova - Traťová

b) stavby:

Komunikácie, parkoviská a sadové úpravy Golianova 30-31, 32-33

Komunikácia Golianova – vozovka, chodník III. tr.: časť komunikácie v rozsahu od križovatky Ukrajinská Golianova v smere ku križovatke Golianova - Traťová

Komunikácia Golianova – rekonštrukcia: časť komunikácie v rozsahu od križovatky Ukrajinská Golianova v smere ku križovatke Golianova - Traťová

zvereného do správy Mestskej časti Košice-Krásna na základe Zmluvy č. 2015601273 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 22.06.2015, resp. Dodatku č. 1 k zmluve č. 2015001273 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 07.11.2016 a Zmluvy č. 2016001954 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 24.10.2016.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička,
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

❖ O 17.30 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička

K bodu 21 : ÚHA- zmeny a doplnky

Starosta – jedná sa o zmeny, ktoré navrhuje mestská časť na území Krásnej a sú v záujme mestskej časti. Pre mestskú časť je dôležité zahrnúť do zmien najmä školu, parkovisko pred

škoolou, školské ihrisko, prístupovú komunikáciu Na Horu, chodník Adamova a Smutná. Nový územný plán sa začne robiť vo februári 2024.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** pripravované **Zmeny a doplnky 2023** k územnému plánu zóny Krásna nad Hornádom, spracované na základe podnetov súkromných vlastníkov pozemkov, požiadaviek developerov a pripravovaných plánovaných zámerov Mestskej časti Košice – Krásna v k. ú. Krásna, evidovaných v rámci agendy referátu ÚHA v zmysle § 30 zákona č. 50/176 v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), **v rozsahu Návrhu zmien a doplnkov k územnému plánu zóny Krásna nad Hornádom**, ktoré spracovala Mestská časť Košice - Krásna ku dňu 25.05.2023.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 22: Spolufinancovanie výzvy na podporu športu

Starosta – do tejto výzvy je potrebné sa prihlásiť do 30.6.2023. Je potrebné schváliť uznesenie o spolufinancovaní.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom :

„Rekonštrukcia športovísk v MČ Košice - Krásna,, v rámci výzvy 2/2023/SRR Podpora infraštruktúry pre pohybové a voľnočasové aktivity, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta

- povinné spolufinancovanie projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 23: Spolufinancovanie výzvy na rekonštrukciu základnej školy

Starosta – je vypracovaná projektová dokumentácia, dávame žiadosť o stavebné povolenie. Takisto sa chceme zapojiť do výzvy o podporu na opravu budov, z vlastných zdrojov by sme to nevedeli financovať. Táto rekonštrukcia by zahŕňala rekonštrukciu budov školy, parkoviska, vodozadržné opatrenia, kanalizácie, plynovodu, vonkajších elektroobvodov.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný

príspevok pre projekt s názvom :
„ Rekonštrukcia ZŠ s MŠ, Košice – Krásna“ v rámci výzvy 02I02-29-V01- poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta

- povinné spolufinancovanie projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 24: Správa komisie na ochranu verejného záujmu

Starosta – konštatoval na základe predloženej správy, že komisia v súvislosti s podanými oznámeniami funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov nezistila žiadne nezrovnalosti. Rôznia sa názory o povinnosti zverejňovať tieto oznámenia. Hlavná kontrolórka overí túto povinnosť tak, aby bola v súlade so zákonom.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu Komisie na ochranu verejného záujmu o kontrole oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov volených predstaviteľov a vedúcich zamestnancov mestskej časti Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 25: Verejné osvetlenie v lokalite IBV Prašná

Starosta – mestská časť schválila na predchádzajúcom zasadnutí vecné bremeno pre vodárne za účelom umiestnenia vodovodu a kanalizácie. Ešte je potrebné doriešiť verejné osvetlenie. Je tam ale podmienka, že musí byť prevedené do majetku MČ.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie zriadenie vecného bremena na pozemkoch pod miestnou komunikáciou na Prašnej ulici v k. ú. Krásna**, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 47/2022 k. ú. Krásna overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Košice pod č. G1 – 996/2022 dňa 16.11.2022.

Vecné bremeno bude zriadené **na parcelách č. 1653/20, 1651/110 a 1651/133 „C“KN v prospech Mestskej časti Košice – Krásna**, ktorá bude **„Oprávneným č. 2 z vecného bremena č. 3“**.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 26, 27 : Interpelácie, rôzne

Mikuláš Škrak, predseda Urbariátu Krásna – 20.3.2023 bola pozemkovému spoločenstvu doručená výpoveď nájomnej zmluvy o prenájme priestorov v budove MÚ. V tejto veci sa stretol výbor urbariátu a bol aj osobne za starostom. 10.5. písomne reagovali na doručenú výpoveď, ale žiadna odpoveď im doručená nebola. Urbariát má 530 členov, majú veľa dokumentácie a potrebujú priestor.

Starosta – MÚ vie poskytnúť priestory na rokovanie – zasadačku a na uloženie dokumentov sa môže dať urobiť uzamykateľná skriňa.

- ❖ O 17.55 hod. vošiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička a Ing. Peter Kubička

Róbert Slezák, člen urbariátu – urbariát potrebuje svoj priestor, môže platiť komerčný nájom.

- ❖ O 18.00 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec František Jurčo

Prednosta – navrhol, aby urbariát doručil na MÚ písomný návrh o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy aj s návrhom výšky nájomného.

Na záver starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil IV. zasadnutie MZ.

Košice- Krásna, 12.7.2023

Zapísala : Marta Petrušová

Overovatelia : Ing. Ján Kubička

Lucia Študencová

Ing. Peter Tomko, starosta