

Zápis

z III. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti
Košice - Krásna konaného dňa 20. marca 2023

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení :

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
Rokovanie miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ) viedol starosta. Privítal prítomných a otvoril rokovanie. Informoval, že poslanci Ing. Peter Kubička a Ing. Ján Kubička prídu neskôr. Konštatoval, že prítomných je päť poslancov, takže rokovanie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Františka Jurča a Ing. Františka Klika. MZ bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti starostu mestskej časti
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025
8. Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025
9. Zámer prenájmu a prenájom časti pozemku p. č. 5053 a 5052/1 pre spoločnosť Nubium, s. r. o.
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2023 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mestskej časti Košice – Krásna
11. Voľba členov komisií miestneho zastupiteľstva z radov neposlancov
12. Žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi
13. Sadzobník poplatkov a náhrad nákladov mestskej časti Košice-Krásna
14. Doručovanie materiálov na zasadnutie miestneho zastupiteľstva
15. Výpoveď zmluvy o prenájme priestorov pre Pozemkové spoločenstvo urbariát Košice-Krásna
16. Žiadosť o prehodnotenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou BONA, s.r.o.
17. IBV Krásna pri jazere - verejné osvetlenie
18. Interpelácie
19. Rôzne
20. Záver

Hlasovanie za predložený program:

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta vyzval prítomných poslancov, aby predložili svoje návrhy na doplnenie, resp. zmenu programu. Ing. František Klik navrhol, aby sa body 5 - Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva a bod 6 - Správa o činnosti starostu mestskej časti, presunuli na koniec rokovania

ako body 17/1 a 17/2. Starosta navrhol doplnenie bodu 9/1 -Zriadenie vecného bremena v prospech VVS, a. s. (IBV Prašná).

Hlasovanie za navrhovanú zmenu programu :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025
8. Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025
9. Zámer prenájmu a prenájom časti pozemku p. č. 5053 a 5052/1 pre spoločnosť Nubium, s. r. o.
9/1 Zriadenie vecného bremena v prospech VVS, a.s. (IBV Prašná)
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2023 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mestskej časti Košice – Krásna
11. Voľba členov komisií miestneho zastupiteľstva z radov neposlancov
12. Žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi
13. Sadzobník poplatkov a náhrad nákladov mestskej časti Košice-Krásna
14. Doručovanie materiálov na zasadnutie miestneho zastupiteľstva
15. Výpoveď zmluvy o prenájme priestorov pre Pozemkové spoločenstvo urbariát Košice-Krásna
16. Žiadosť o prehodnotenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou BONA, s.r.o.
17. IBV Krásna pri jazere- verejné osvetlenie
17/1 Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
17/2 Správa o činnosti starostu mestskej časti
18. Interpelácie
19. Rôzne
20. Záver

Hlasovanie za doplnený program :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 2 : Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : Mgr. Jarmila Matisová – predseda, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička - členovia. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Jarmila Matisová – predseda, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička - členovia.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Ing. František Klik, zástupca starostu - vykonal kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí MZ. Konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 4 : Správa veliteľ'a Mestskej polície – stanice Nad Jazerom

Ing. Ladislav Papp, zástupca veliteľ'a MsP-stanice Nad jazerom – predložil písomnú správu o činnosti MsP na území MČ Košice-Krásna za obdobie od 1.10.2022 do 15.3.2023. Riešili 55 priestupkov, 1 trestný čin porušovania ochrany stromov a krov- vyrezávanie v okolí štrkoviska obyvateľmi nelegálnych obydlí- vec bola postúpená na ďalšie riešenie. Boli nájdené 2 osoby v pátraní- na Vyšnom dvore. V danom období bolo vykonaných 880 plánovaných úloh zameraných na : - kontrolu dodržiavania čistoty pri kontajneroch, hlavne na ul. 1. mája vo večerných hodinách a na verejných komunikáciách, - kontrola cintorína. Bolo prijatých 77 oznamov od občanov – prevažne oznamy týkajúce sa stacionárnej dopravy, rušenia nočného klľudu, opustené a uhynuté zvieratá, obťažovanie dymom. Príslušníci MsP vykonali 42x zabezpečenie príchodu pre chodcov a asistenciu pri zmene dopravy na Rehoľnej ul., 5x bola privolaná asanačná služba, 3x odstránenie vraku.

Rozprava:

Starosta – MČ zaznamenala podnet na týranie zvierat na Štrkovej ulici a v lokalite Na Hore. V tejto súvislosti žiada o monitorovanie uvedených lokalít.

Ing. Patrik Ivanišin, prednosta MÚ - spýtal sa, či má MsP určené miesta, kde sa zdržiavajú dlhšie. Navrhuje určiť aj miesta, kde sa pohybujú bezdomovci (ul. Baničova, Tatarkova) a kde nemáme kamery.

Ing. Ladislav Papp – sú aj určené miesta, ale môžu byť upravené na základe požiadavky.



O 16.11 hod. vošiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších

zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu veliteľa Mestskej polície-stanice Nad jazerom

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7 : Stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025

Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka – návrh rozpočtu bol zostavený 1.3.2023 a zverejnený v súlade so zákonom dňa 1.3.2023, t. j. min. 15 dní pred jeho schvaľovaním. Návrh bol vypracovaný v súlade s rozpočtovými pravidlami na príslušný rozpočtový rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024 a 2025. Vnútorne sa člení na:- bežný, -kapitálový, - finančné operácie. Programový rozpočet je jasne definovaný, sú tam stanovené zámery, ciele, výstupy. Sú to merateľné ukazovatele- je spracovaný prehľadne, transparentne a zrozumiteľne. Vzhľadom k tomu konštatuje, že Návrh programového rozpočtu je zostavený v súlade so všetkými všeobecne záväznými predpismi a odporúča MZ predložený návrh rozpočtu na rok 2023 schváliť a rozpočet na roky 2024 a 2025 zobrať na vedomie.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k Návrhu rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8 : Návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025

Starosta – Návrh rozpočtu bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady a Komisie financií a správy majetku, ktoré odporúčajú Návrh rozpočtu na rok 2023 s vyhlídkou na roky 2024-2025 schváliť podľa predloženého návrhu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

a) schvaľuje programový rozpočet mestskej Košice-Krásna na rok 2023

b) berie na vedomie Návrh rozpočtu na roky 2024-2025

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9 : Zámer prenájmu a prenájom časti pozemku p.č. 5053 a 5052/1 pre spoločnosť Nubium, s. r. o.

Starosta –spoločnosť Nubium, s. r. o. predložila žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy od 1.1.2023. Mestská časť navrhla vypracovať novú zmluvu s platnosťou od 1.1.2023 na dobu neurčitú s 2-mesačnou výpovednou lehotou, v ktorej je zohľadnená aj ročná indexácia cien.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje**

- a) zámer prenájmu časti pozemku s p.č. 5053 a 5052/1 na umiestnenie 4 ks reklamných zariadení od 01.01.2023 na dobu neurčitú pre nájomcu: Nubium, s.r.o., Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 475 456 74, DIČ: 202 397 8055, IČ DPH: 202 397 8055
- b) prenájom časti pozemku s p.č. 5053 a 5052/1 na umiestnenie 4 ks reklamných zariadení od 01.01.2023 na dobu neurčitú pre nájomcu: Nubium, s.r.o., Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 475 456 74, DIČ: 202 397 8055, IČ DPH: 202 397 8055

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9/1_ : Zriadenie vecného bremena v prospech VVS, a. s. (IBV Prašná)

Starosta – jedná sa o zriadenie vecného bremena pre VVS, a. s. Na našom pozemku v lokalite IBV Prašná je napojená vodovodná sieť. Zmluva bola podpísaná, odovzdaná na katastri. Pre právne úkony je potrebné, aby zriadenie vecného bremena bolo schválené miestnym zastupiteľstvom

Bez rozpravy.

- ❖ O 16.20 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mestskej časti Košice – Krásna** pod miestnou komunikáciou **na Prašnej ulici v k. ú. Krásna** za účelom doplnenia uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti do prerušeného **vkľadového konania** Katastrálneho odboru Okresného úradu Košice č. **V-1196/2023 zo dňa 08.03.2023**, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 47/2022 k. ú. Krásna overeného pod č. G1 – 996/2022 dňa 16.11.2022.

V zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena č. 29/5/2023/ÚP zo dňa 06.02.2023 bude Mestská časť Košice – Krásna ako „**Povinný z vecného bremena č. 6**“ a zároveň „**Oprávnený z vecného bremena č. 2**“ v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., so sídlom na Komenského č. 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, za účelom umiestnenia a prevádzkovania siete **verejného vodovodu na p. č. 1904/10 a p. č. 1651/135 na LV č. 9516** a siete **verejnej kanalizácie na p. č. 1653/21 na LV č. 2287, p. č. 1653/26 na LV č. 8535, p. č. 1904/10 a č. 1651/135 na LV č. 9516** registra „C“KN v k. ú. Krásna vo vlastníctve Mestskej časti Košice - Krásna.

❖ O 16.20 hod. vošiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10 : Návrh Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2023 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mestskej časti Košice – Krásna

Starosta –ako je uvedené v dôvodovej správe mesto Košice schválilo 8.9.2022 zmenu Štatútu mesta Košice, na základe ktorej od 1.4.2023 prechádzajú kompetencie vo veci určovania času predaja v obchode a času prevádzky služieb z mesta Košice na mestské časti. Z uvedeného dôvodu bol vypracovaný návrh VZN č. 1/2023 o pravidlách a času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území MČ Košice-Krásna. Návrh bol zverejnený v súlade so zákonom na úradnej tabuli a na webe. Návrh VZN bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady a komisie financií a správy majetku, ktoré odporúčajú predložený návrh schváliť s účinnosťou od 1.4.2023.

Rozprava:

Ing. Patrik Gordoň – navrhuje v § 4, bod 1, 1. riadok v tabuľke – upraviť prevádzkovú dobu od 6.00 do 22.00 hod.

Starosta – v § 8 bod.2 vypustiť bod b)

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Všeobecne záväznú nariadenie č. 1/2023 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mestskej časti Košice – Krásna podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.4.2023 so zapracovanými pripomienkami

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11 : Voľba členov komisií miestneho zastupiteľstva z radov neposlancov

Starosta – predsedovia komisií boli e-mailom požiadaní, aby si pripravili svoje návrhy na doplnenie členov jednotlivých komisií z radov neposlancov. Vyzval predsedov, aby predložili svoje návrhy.

Rozprava:

Ing. Ján Kubička, predseda komisie financií a správy majetku- navrhuje, aby komisia pozostávala len z poslancov

Ing. František Klik, predseda komisie výstavby, životného prostredia a dopravy- navrhuje doplniť Ing. Lopuchovského, Ducára Slavomíra, Vargu Lukáša, Ing. Kováča Petra

František Jurčo, predseda komisie verejného poriadku- navrhuje doplniť JUDr. Jána Kubika

Mgr. Jarmila Matisová, predsedníčka komisie sociálnych vecí, rodiny a zdravia- navrhuje, aby komisia pozostávala len z poslancov

Lucia Študentová, predsedníčka komisie pre kultúru a šport- navrhla doplniť do komisie Máriu Horváthovú, Matúša Gordoňa, Lukáša Vozára, Dominiku Rybárovú-Petrikovú, Luciu Fraňovú Luciu, Leu Študentovú, Silviu Sladíkovú

Ing. Patrik Gordoň, predseda komisie školstva, médií a vzdelávania- doplniť Evu Timkovú, Slavomíru Čontošovú, Mareka Takáča

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** členov komisií miestneho zastupiteľstva z radov neposlancov podľa návrhu predsedov jednotlivých komisií :

- komisia výstavby, životného prostredia a dopravy- Peter Lopuchovský, Slavomír Ducár, Varga Lukáš, Kováč Peter
- komisia verejného poriadku- JUDr. Ján Kubik
- komisia pre kultúru a šport- Mária Horváthová, Matúš Gordoň, Lukáš Vozár, Dominika Petriková, Lucia Fraňová, Lea Študentová, Silvia Sladíková
- komisia školstva, médií a vzdelávania- Eva Timková, Slavomíra Čontošová, Marek Takáč

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 12 : Žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi

Starosta – na MÚ boli doručené dve žiadosti o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, ktoré boli prerokované na zasadnutí Komisie sociálnych vecí, rodiny a zdravia. Komisia odporúča schváliť žiadosť p. Mattu a poskytnúť mu jednorazovú dávku vo výške 50,- €.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** žiadosť p. Františka Mattu, bytom : Pasienková 22, Košice- Krásna o jednorazový finančný príspevok vo výške 50,- € na účel uvedený v žiadosti

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 13 : Sadzobník poplatkov a náhrad nákladov mestskej časti Košice-Krásna

Starosta – zmena sadzobníka bola prerokovaná na zasadnutí Miestnej rady a Komisie financií a správy majetku. S platnosťou od 1.1.2023 boli do sadzobníka zapracované poplatky za územnoplánovaciú informáciu. S platnosťou od 1.2.2023 bol zapracovaný poplatok za rozvoz stravy.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Sadzobník poplatkov a náhrad nákladov mestskej časti Košice-Krásna platný od 1.1.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr.

Jarmila Matisová, Lucia Študencová
Proti : 0
Zdržal sa : 0

K bodu 14 : Doručovanie materiálov na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

Starosta – v minulosti bolo schválené uznesenie, že materiály na zasadnutie MZ budú doručované poslancom v tlačenej forme. Navrhuje, aby sa už posielali len elektronicky.
Rozprava:

Poslanci sa vzájomne zhodli, že na rokovanie MZ bude pripravený jeden tlačový elaborát aj s návrhmi uznesení pre návrhovú komisiu.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** doručovanie materiálov na rokovanie miestneho zastupiteľstva elektronickou formou s platnosťou od 21.03.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0
Zdržal sa : 0

K bodu 15 : Výpoveď zmluvy o prenájme priestorov pre Pozemkové spoločenstvo urbariát Košice-Krásna

Starosta - pozemkové spoločenstvo Urbariát -Krásna má uzatvorenú nájomnú zmluvu o prenájme priestorov v budove MÚ. Návrh na ukončenie zmluvy bol prerokovaný na zasadnutí Miestnej rady a Komisie financií a správy majetku. Urbariátu vieme poskytnúť skrine na uloženie materiálov a priestory MÚ pre rokovania urbariátu.

❖ O 16.41 hod. vošiel do rokovacej miestnosti poslanec Ing. Peter Kubička.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** výpoveď Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 31.12.2015 uzatvorenej s Pozemkovým spoločenstvom urbariát Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0
Zdržal sa : 0

K bodu 16 : Žiadosť o prehodnotenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou BONA, s. r. o.

Starosta – na MÚ bola doručená žiadosť spoločnosti BONA, s. r. o. o prehodnotenie podmienok prenájmu priestorov kultúrneho domu, ktorá bola prerokovaná na zasadnutí Miestnej rady a Komisie financií a správy majetku. Na tomto zasadnutí prednosta informoval, že zmluvy o spotrebe energií sú nastavené tak, aby sme využili čo najvýhodnejšie podmienky, takže už tým sa šetrí. Miestna rada a finančná komisia nesúhlasia so zmenou podmienok nájmu a odporúčajú prehodnotiť podmienky k 31.7.2023.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

a) berie na vedomie :

podmienky prenájmu nebytových priestorov platné na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.04.2022 uzatvorenej so spoločnosťou BONA, s. r. o. , Pasienková 23, 040 18 -Košice, Krásna, IČO: 362 012 19.

b) odporúča

posúdiť podmienky prenájmu nebytových priestorov platné na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov z dňa 21.04.2022 uzatvorenej so spoločnosťou BONA, s. r. o. , Pasienková 23, 040 18 -Košice, Krásna, IČO: 362 012 19, v termíne k 31.7.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 17 : IBV Krásna pri jazere – verejné osvetlenie

Starosta – požiadal prednostu MÚ, aby informoval o výsledkoch stretnutí konaných v súvislosti s verejným osvetlením v danej lokalite.

Prednosta – podarilo sa podpísať vyhlásenie medzi dvomi sporovými stranami o vlastníctvo nehnuteľností na IBV Krásna pri jazere. Na základe toho následne prebehli rokovania s p. Pavlíkom- developerom, aby sa dohodli postupy pre prevzatie verejného osvetlenia mestskou časťou do majetku. Pán Pavlík ale neinformoval, že medzi svojimi rôznymi firmami stavbu VO prepisoval- vlastníkom je firma HOPE DEVELOPMENT s. r. o., stavebné povolenie bolo vydané na IBV Krásna pri jazere, do toho vstupujú ďalšie spoločnosti URB Krásna s. r. o., KRÁSNA INVEST s. r. o. Predložené uznesenie je formulované tak, že pred prevzatím verejného osvetlenia budeme chcieť všetky revízne správy, sfunkčniť verejné osvetlenie aspoň na 3 dni, projektovú dokumentáciu, kolaudačné rozhodnutie, príslušné dokumenty súvisiace s majetkom, aby sme vedeli, kto je toho času vlastníkom, pretože odovzdať nám to musí vlastník. Bude tam nutná výmena svietidiel, ktoré sú vysoko energeticky náročné – máme na to v rozpočte vyhradenú sumu cca 15 000 €.

Starosta - v uznesení je vynechaná 5-ročná záruka, ale víťaz sporu nám garantuje zriadenie vecného bremena v prospech MČ- právo prechodu. Záleží už len na p. Pavlíkovi, aby nami požadované podklady odovzdal.

Rozprava :

Ing. Patrik Gordoň – položil otázku, či pán Pavlík je ochotný pristúpiť na takýto postup.

Starosta – pán Pavlík tvrdí, že už tieto materiály odovzdal, o čom nemáme vedomosť. Postup je rovnaký ako pri preberaní osvetlenia v iných lokalitách. Teraz sa opätovne rozbehli rokovania- je to na dobrej ceste.

Hostia – je určený termín? Ak pán Pavlík neodovzdá dokumenty opäť sa to nevyrieši?

Starosta, prednosta – musíme vedieť v akom stave je verejné osvetlenie a takisto mať aj podklady k projektu- je to štandardný postup. Pán Pavlík ako stavebník musí mať projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie atď., ak nemá musí ich spätne dohľadať. Termín je – bezodkladne. Nemáme z našej strany úmysel robiť priet'ahy.

Hostia – do akého termínu očakávate odovzdanie podkladov pánom Pavlíkom.

Starosta, prednosta – rokovanie s pánom Pavlíkom sa konalo pred týždňom, následne sme mu zaslali podmienky. Akonáhle odovzdá materiály a splní podmienky, MČ podá žiadosť na prepis

odberného miesta na MČ. Už sme urobili ústupok v tom, že nežiadame 5-ročnú záruku, len skúšku svietivosti 3 dni. Všetky kroky k prevzatiu iniciovala MČ.

Hostia – vyjadrili sa, že ako obyvatelia danej lokality pomôžu a prispejú k zdarnému riešeniu, ak to bude potrebné.

Ing. František Klik - s navrhovaným postupom musí byť pán Pavlík maximálne spokojný.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** prevzatie verejného osvetlenia IBV Krásna pri jazere za podmienok odovzdania nasledovných dokumentov a uskutočnenia nasledovných činností :

1. Revízia rozvážačov a VO
 2. Pripojenie – zmluva o pripojení s VSD-identifikácia EIC Kódov -2 odberné miesta
 3. Sfunkčnenie a trojdňová bezporuchová prevádzka
 4. projektová dokumentácia – realizačná, geometrické zameranie
 5. Právoplatné kolaudačné konanie
 6. Dokumenty preukazujúce vlastníctvo
 7. Výpis z účtovníctva – majetok firmy a zaradenie do majetku
- MČ Košice-Krásna po doručení a sfunkčnení bodov 1.-7. pripraví preberací protokol a Žiadosť o prepis odberných miest.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 17/1 : Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

- ❖ O 16.59 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec Ing. František Klik

Ing. Vladimír Saxa – poďakoval sa za vzájomnú spoluprácu s poslancami a starostom. Na ostatnom mestskom zastupiteľstve sa preberali okrem iného aj body:

- MŠ na Žiackej ulici – poslancekým návrhom boli do rady školy schválení Ing. Patrik Gordoň a František Jurčo

- majetkové veci – ul. Smutná, Mozartova

- žiadosť rodiny Feckovej- hľadá sa cesta pre vysporiadanie pozemkov, má to byť prerokované na Rade primátora, následne v majetkovej komisii, určí sa spôsob prevodu a na ďalšom zastupiteľstve sa bude rokovať o samotnom prevode

- mesto Košice zatiaľ nemá schválený rozpočet. Návrh rozpočtu bol pripravený ako schodkový, opakovane prerokovaný na finančnej komisii. Poslanci môžu presúvať sumy úhrne do max. výšky 100 tis. €. Návrh z podielových daní do rozpočtu MČ je cca 152 € / obyvateľ/ rok.

- ❖ O 17.01 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec Ing. Ján Kubička, vrátil sa o 17.02 hod.

-čo sa týka rozpočtu poslanci schválili využitie úveru na Slaneckú cestu v sume 4 mil. €- zdôvodnené navýšením cien

- rokovalo sa o DPMK- rokovanie s odbormi o prerušení štrajku, zvýšení miezd. Príjmy by sa mali získať aj navýšením tarify, úpravou zliav, úpravou grafikonu

- pripravujú sa rokovania o zlučovaní mestských častí – historické obce by mali byť zachované. Pokiaľ to prejde mestským zastupiteľstvom, Rada starostov má právo veta.

Rozprava :

Pritomní vzájomne diskutovali o zlučovaní mestských častí, o výhodách a nevýhodách.

Prednosta – čo sa týka Ukrajinskej ulice- rokuje sa o tom na úrovni mesta?

Ing. Vladimír Saxa – ako člen poslaneckého klubu si pripravil jedinú požiadavku : spracovať štúdiu, resp. vypracovať projekt, na čo vyčlenili 30 tis. € na rok 2023. Medzi poslaneckými klubmi je dohoda, že svoje návrhy navzájom podporia.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, , Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- ❖ O 17.23 hod. odišiel z rokovacej miestnosti prednosta Ing. Patrik Ivanišin, vrátil sa o 17.25 hod.

K bodu 17/2 : Správa o činnosti starostu

Starosta – informoval o svojej činnosti za obdobie od 1.12.2022 – do 19.3.2023:

- Ustanovujúce zastupiteľstvo RZMK (Regionálne združenie mesta Košice)
- Pravidelné stretnutia starostov malých mestských častí
- Pravidelná účasť na rade starostov, ZMOS (Združenie miest a obcí Slovenska)
- Pravidelné stretnutia s Klubom seniorov našej mestskej časti
- Pracovné stretnutie na magistráte mesta Košice s ministrom hospodárstva a zástupcami ministerstva ohľadom geotermálneho vrtu
- Stretnutie so zástupcami HM Holding
- Rokovanie s krajským riaditeľom a okresným riaditeľom PZ
- Účasť na zasadnutiach mestského zastupiteľstva
- Oboznámenie sa s novou situáciou na IBV Záhumnie
- Stretnutie so zástupcami ÚHA (Útvar hlavného architekta)
- Stretnutie s vedením Domova sociálnych služieb v Krásnej
- Stretnutie s riaditeľom KOSIT-u
- Rokovanie s DPMK o optimalizácii liniek týkajúcich sa našej mestskej časti a cestovného poriadku
- Pracovné stretnutie so starostom obce Valaliky v súvislosti s priemyselným parkom
- Účasť na odbornom zhromaždení CO na okresnom úrade
- Aktivity súvisiace s prípravou a priebehom referenda
- Účasť na zasadnutí Miestnej rady, Finančnej komisie a Kultúrnej komisie
- Stretnutie so zástupcom IBV Krásna pri jazere – verejné osvetlenie

Rozprava :

Ing. Patrik Gordoň – KOSIT neposkytne zberné nádoby?

Starosta – rokoval o tom so zástupcom spoločnosti, sľúbil, že to preverí. Pripomenul aj dodanie nádob na plast, ktoré sme dostali v minulosti. Naďalej platí, že ľudia majú využívať vrecia.

Doplnil informáciu o geotermálnom vrte- MČ podpísala memorandum o spolupráci. Toho času sa projektuje trasa. Vrt sa zatiaľ nebude dať využívať na vykurovanie domov.

Čo sa týka grafikonu liniek MHD, posudzuje sa návrh grafikonu liniek MHD.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti starostu mestskej časti.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. Ján Kubička, Ing. Peter Kubička, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 18, 19 : Rôzne, Interpelácie

Ing. Patrik Gordoň- vyjadril poďakovanie za opravu verejného osvetlenia v lokalite Na Hore.

Starosta - pripomenul povinnosť podania majetkového priznania verejných funkcionárov v termíne do 30.4.2023.

Navrhol najbližšie zasadnutia miestneho zastupiteľstva v termíne 19.6.2023.

K bodu 20 : Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil III. rokovanie MZ.

Košice- Krásna, 29.3.2023

Zapísala : Mgr. Magdaléna Poláková

Overovatelia : František Jurčo

Ing. František Klik

Ing. Peter Tomko, starosta