

**Zápis**  
**z II. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti**  
**Košice- Krásna konaného dňa 19. decembra 2022**

Prítomní :                 podľa prezenčnej listiny  
Ospravedlnení :         Ing. Ján Kubička, Ing. Gabriela Šimonovičová

**K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania**

Starosta privítal prítomných a otvoril rokovanie miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ). Za neúčast' na rokovaní sa ospravedlnil poslanec Ing. Ján Kubička a kontrolórka Ing. Gabriela Šimonovičová, poslanec Ing. Peter Kubička príde neskôr. Starosta konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Luciu Študencovú a Ing. Patrika Gordoňa. MZ bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zásady poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov v MČ Košice-Krásna
5. Návrh Dodatku č. 4 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzen BigBoard, a.s.
6. Návrh na 2. úpravu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2022
7. Pokyny pre užívateľov tlakovej kanalizácie v správe mestskej časti
8. Zmena územného plánu-žiadateľ Ing. Lukáš Mrázko
9. Prevzatie verejného osvetlenia v lokalite IBV Pri jazere
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6883- žiadateľ rodina Fecková
11. Návrhy na verejné ocenenie
12. Interpelácie
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie za predložený program:

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta otvoril rozpravu o doplnení, stiahnutí, resp. zmene programu. Zo strany poslancov nebol predložený žiadny návrh na zmenu programu. Starosta navrhol doplniť bod 10/1 – Projektová dokumentácia- združený cyklochodník

Hlasovanie za doplnenie bodu 10/1 do programu :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zásady poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov v MČ Košice-Krásna
5. Návrh Dodatku č. 4 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzen BigBoard, a.s.
6. Návrh na 2. úpravu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2022
7. Pokyny pre užívateľov tlakovej kanalizácie v správe mestskej časti
8. Zmena územného plánu-žiadateľ Ing. Lukáš Mrázko
9. Prevzatie verejného osvetlenia v lokalite IBV Pri jazere
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6883- žiadateľ rodina Fecková
- 10/1. Projektová dokumentácia-združený cyklochodník
11. Návrhy na verejné ocenenie
12. Interpelácie
13. Rôzne
14. Záver

### Hlasovanie za doplnený program :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### **K bodu 2 : Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : František Jurčo – predseda, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová - členovia. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

### Bez rozpravy.

### Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení : František Jurčo – predseda, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová - členovia

### Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### **K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení**

Ing. František Klik, zástupca starostu - vykonal kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach MZ konaných 5.10. a 16.11.2022. Konštatoval, že uznesenia schválené 5.10. sú splnené alebo v procese plnenia. Uznesenia prijaté na ustanovujúcom zasadnutí dňa 16.11.2022 nie je potrebné vyhodnocovať.

### Bez rozpravy.

### Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo

479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia  
Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

#### **K bodu 4 : Zásady poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov v MČ Košice-Krásna**

Starosta – zo strany obyvateľov rastie záujem o službu dovozu stravy. Kým pred štyrmi rokmi sme rozvážali cca 20 obedov, dnes je to viac ako 40 obedov. Približne 15 poberateľov má nárok aj na príspevok na stravovanie vo výške 2 €/ obed. Máme vedomosť, že poberatelia stravy si objednávajú obedy aj pre rodinných príslušníkov a teda využívajú aj rozvoz. Vzhľadom na kapacitné možnosti je potrebné prehodnotiť podmienky rozvozu stravy. Mestská časť navrhuje spoplatniť rozvoz stravy sumou 0,50 € / 1 obed okrem poberateľov, ktorým bol schválený príspevok na stravovanie. Roznášať sa bude len tomu poberateľovi, ktorý o túto službu požiadal. Poplatok za rozvoz bude uhrádzaný spolu so stravou školskej jedálne. Podmienky sú zhrnuté v predložených zásadách poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov a rozvoz stravy, ktoré budú poberateľom doručené a takisto zverejnené.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** Zásady poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov a dovoz stravy podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.2.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

#### **K bodu 5 : Návrh Dodatku č.4 k zmluve o nájme so spoločnosťou Akzent Bigboard, a.s.**

Starosta – na MÚ bola doručená žiadosť o predĺženie nájmu od spoločnosti Akzent Bigboard, a.s. ( umiestnenie reklamných panelov v areáli školy). Navrhuje uzatvorenie novej nájmovej zmluvy, v ktorej by bola zahrnutá aj indexácia ceny nájmu s platnosťou od 1.1.2023. Je potrebné zvážiť, či by bola zmluva na dobu určitú, alebo na neurčitú a uviesť výpovednú lehotu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** :

**1. zámer prenájmu** pozemku p.č. 5054, k.ú. Krásna :

- za účelom osadenia reklamného zariadenia

- pre spoločnosť Akzent Bigboard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, DIČ: 202 273 5396, IČ DPH: SK2022735396
- s platnosťou od 1.1.2023
- na dobu neurčitú
- s výpovednou lehotou 3 mesiace

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**2. prenájom** pozemku p.č. 5054, k.ú. Krásna :

- za účelom osadenia reklamného zariadenia
- pre spoločnosť Akzent Bigboard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, DIČ: 202 273 5396, IČ DPH: SK2022735396
- s platnosťou od 1.1.2023
- na dobu neurčitú
- s výpovednou lehotou 3 mesiace

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 6 : Návrh na 2. úpravu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2022**

Ing. Patrik Ivanišín, prednosta – popísal navrhovanú úpravu:

Na rok 2022 bol schválený rozpočet v príjmovej časti 1 676 313 €, očakávané príjmy po 2. zmene sú 1 454 238 €. V plánovaných príjmoch bolo pôvodne zahrnuté aj čerpanie rezervného fondu vo výške takmer 320 000 €, po 2. zmene je to 529 €. Voči plánovanému rozpočtu sme dosiahli vyššie príjmy z prenájmu, príjmy zo štátneho rozpočtu vo výške cca 25 000€ sú čerpané pre odídencov z Ukrajiny. Získali sme transfer 97 000 € od mesta Košice na verejné osvetlenie, dotáciu 50 000 od MPSVaR na detské ihrisko-zatiaľ nie je realizované. Čo sa týka bežných výdavkov : po 2. úprave je to 1 404 238 €, prebytok 50 000 € je alokovaný na spomenuté detské ihrisko. V ostatnom je rozpočet vyrovnaný, prekračujeme bežné výdavky o cca 34 000 €- suma zahŕňa náklady na ubytovanie odídencov z Ukrajiny ( táto položka figuruje na strane príjmov aj na strane výdavkov bez dopadu na hospodársky výsledok), čiastkové úpravy na iných položkách – napr. o 11 000 € viac máme od ÚPSVaR pre zamestnancov pracujúcich cez projekty.

Kapitálové výdavky budú nižšie o cca 300 000 € voči pôvodnému rozpočtu. Kúpil sa pozemok vedľa cintorína ( parkovisko), virtuálny cintorín, informačné tabule na cintorín s mapou hrobov. Čo sa týka verejného osvetlenia, je urobené všetko okrem trás, kde premáva MHD- v tejto sume nie je trasa od semafora po koniec Krásnej a ulice Minská, Lackova, Opátska, Žiacka, K majeru. Bude to fakturované po dokončení v roku 2023. Položka „projektová dokumentácia“ je navýšená z 38 000 € na 122 000 €. Je vypracované projektovo-

energetické hodnotenie 6 budov ZŠ okrem telocvične a kaplnky, na realizáciu rekonštrukcie týchto budov chceme využiť aktuálnu výzvu na rekonštrukciu kultúrnych pamiatok a budov postavených pred r. 1980- v rámci výzvy sa môžu financie využiť aj na projektovú dokumentáciu.

Nečerpané položky :

„realizácia stavieb-detské ihrisko“ už spomenutá nečerpaná dotácia 50 000 € + 6 000 € spolufinancovanie, „rekonštrukcia tréningového ihriska“ 69 200 € - nebola nám schválená žiadosť o príspevok. Položka „ rekonštrukcia Domu nádeje“ bude čerpaná čiastočne- zatiaľ sa robí zázemie, vymenené sú okná v technickej časti. „ Rekonštrukcia a výstavba chodníkov“ – chodníky Minská, Ukrajinská, Mozartova -až teraz sme dostali stavebné povolenie, čerpať sa bude v budúcom roku. Položka „rekonštrukcia komunikácií“ je určená na dokončenie Rehoľnej ulice. Položka „nákup umeleckých diel“- kroje pre DFS Krasňanka.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** II. zmenu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2022 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 7 : Pokyny pre užívateľov tlakovej kanalizácie v správe mestskej časti**  
Starosta – v súvislosti so zvyšovaním cien materiálov sa zvyšujú náklady na údržbu tlakovej kanalizácie. Zo skúseností vieme, že do skrinky určenej pre tlakovú kanalizáciu napájajú vlastníci aj iné zariadenia. Službu údržby využívajú aj vlastníci, ktorí kúpili nehnuteľnosť, ale s ktorými MČ nemá žiadny právny vzťah. Niektorí vlastníci nevykonávajú bežnú údržbu šachty a pod. Cieľom navrhovanej zmeny je sprísniť povinnosti užívateľov a znížiť náklady. Prednosta – doplnil, že mestská časť bude aj naďalej iniciovať stretnutia s VVS, aby prevzala správu a mestská časť postupne ukončila údržbu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** pokyny pre užívateľov tlakovej kanalizácie v správe mestskej časti Košice-Krásna podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.1.2023

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 8 : Zmena územného plánu – žiadateľ Ing. Lukáš Mrázko**

Starosta – jedná sa o pozemky s p.č. 13495 a 13494 nachádzajúce sa smerom k Hutke, ktoré sú toho času využívané na pestovanie vianočných stromčekov. Nachádza sa tam objekt z lodných kontajnerov slúžiaci ako sklad a pre administratívu. Pozemky sú bez vymedzenia

funkčnej plochy, predkladaná štúdia navrhuje určiť ich funkčné využitie pre záhradnícke centrum.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** zmenu územného plánu HSA podľa prílohy „**Štúdia zmeny ÚPN HSA Košice, Mestská časť Košice – Krásna, Lokalita Berek – ulica Sajkov**“, vypracovanej v auguste 2022, PROJEX Ing. Arch. Legdanom Michalom, Masarykova č. 16, 080 01 Prešov, č. o. 1204 AA. **Navrhované funkčné využitie plôch bude Mestské a nadmestské občianske vybavenie**, plochy budú slúžiť pre Záhradnícke centrum.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### **K bodu 9 : Prevzatie verejného osvetlenia v lokalite IBV Pri jazere**

Starosta – v lokalite IBV Krásna pri jazere prebieha súdny spor o vlastnícke vzťahy k pozemkom, a teda je problém riešiť prevzatie verejného osvetlenia z dôvodu prístupu k nemu. MČ iniciovala predbežné rokovania s cieľom dosiahnuť dohodu o zriadení vecného bremena v prospech MČ, aby sme mohli osvetlenie prevziať.

Prednosta- doplnil, že v rámci rekonštrukcie verejného osvetlenia došlo k výmene osvetlenia v lokalite Na hore, platíme aj osvetlenie v IBV Záhumnie, ostáva ešte doriešiť lokalitu IBV Pri mlyne a Pri jazere. Pokiaľ dôjde k dohode, podmienkou pre developera bude vykonanie novej revízie k prevzatiu osvetlenia.

Bez rozpravy.

❖ o 17,15 hod. vošiel do rokovacej miestnosti Ing. Peter Kubička

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **súhlasí** s prevzatím verejného osvetlenia v lokalite **IBV Pri jazere-Krásna nad Hornádom** za podmienky doručenia podpísaného vyhlásenia medzi spoločnosťami **URB Krásna s.r.o.** a **SPV Košice s.r.o.**, resp. ich nástupníckymi organizáciami o zriadení vecného bremena v prospech mestskej časti Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : Ing. Peter Kubička

### **K bodu 10 : Žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 6883 – žiadateľ rodina Fecková**

Starosta – jedná sa o parcelu vo vlastníctve mesta Košice na ulici Pri Hornáde, ktorá tvorí dvor k domu rodiny Feckovej. Pozemok je nevysporiadaný dlhodobo- od výstavby domu. V roku 2018 rodina požiadala mesto o odpredaj parcely, mesto žiadosti nevyhovelo. Od roku 2019 má MČ s rodinou uzatvorenú nájomnú zmluvu. Na MÚ bola ( na vedomie)doručená

opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku. Je to na rozhodnutí mesta, žiadosť bude prerokovaná na majetkovej komisii. MČ môže rozhodnutie odpredaj parcely v prospech rodiny Feckovej podporiť svojim odporúčaním. Navrhuje odporúčať aj predaj susediacej parcely č. 6884, ktorá by v prípade vyhovenia žiadosti rodiny Feckovej, ostala bez prístupu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **odporúča mestu Košice predaj** pozemku vo vlastníctve mesta Košice - p.č. 6883 o výmere 314 m<sup>2</sup>, druh : záhrada, parcela registra „C“, zapísanej na LV č. 1704, katastrálne územie Krásna v prospech Dušana Fecka a Ivety Feckovej, Pri Hornáde 8, 040b 18 Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička,  
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **odporúča mestu Košice predaj** pozemku vo vlastníctve mesta Košice - p.č. 6884 o výmere 331 m<sup>2</sup>, druh : záhrada, parcela registra „C“, zapísanej na LV č. 1704, katastrálne územie Krásna v prospech Dušana Fecka a Ivety Feckovej, Pri Hornáde 8, 040 18 Košice-Krásna

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička,  
Mgr. Jarmila Matisová, Lucia Študentová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

### **K bodu 10/1 : Projektová dokumentácia-združený cyklochodník**

Starosta – dala sa vypracovať projektová dokumentácia. Chodník bude postavený od ihriska Na hore popri prístupovej ceste , po ulici K majeru až po Vyšný dvor. MČ má záujem využiť financovanie projektovej dokumentácie v rámci výzvy IROP-PO7-SC76-2022-98.

- ❖ Od 17.30 do 17.35 hod. nebola v rokovacej miestnosti prítomná poslankyňa Mgr. Jarmila Matisová

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje**

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Príprava regionálnych projektov v mestskej časti Košice - Krásna“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC76-2022-98, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 702,50 Eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička,  
Lucia Študencová

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**K bodu 11 : Návrhy na verejné ocenenie**

Starosta – požiadal prítomných poslancov, aby predložili svoje návrhy na ocenenie cenou mesta Košice a Cenou primátora mesta Košice. Poslanci nepredložili žiadne návrhy.

**K bodu 12, 13 : Rôzne, Interpelácie**

Poslanci nepredložili žiadne pripomienky a interpelácie

**K bodu 14 : Záver**

Starosta poďakoval poslancom za účasť a ukončil II. rokovanie MZ.

Košice- Krásna, 29.12.2022

Zapísala : Marta Petrušová

Overovatelia : Lucia Študencová

Ing. Patrik Gordoň

Ing. Peter Tomko, starosta