



## STAROSTA MESTSKEJ ČASTI Košice-Krásna

### POZVÁNKA

Pozývame Vás na **XVIX. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice- Krásna**, ktoré sa uskutoční dňa **20. júna 2022 ( pondelok ) o 16. 00 hodine** v zasadačke miestneho úradu, Opátska 18 s týmto programom :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
7. Správa o činnosti starostu mestskej časti
8. Voľby do orgánov samosprávy pre volebné obdobie 2022-2026 - určenie rozsahu výkonu starostu, určenie počtu poslancov
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2021
10. Záverečný účet MČ Košice- Krásna za rok 2021
11. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2021
12. Oceľový dom – prenájom
13. Predaj kanalizačnej prípojky – p. Köver
14. Prenájom priestorov pre umiestnenie bankomatu
15. Dotácia pre Farnosť sv. Cyrila a Metoda v Krásnej
16. Verejné osvetlenie RVO1, RVO7, RVO8
17. Interpelácie
18. Rôzne
19. Záver

Ing. Peter Tomko

**Návrh na uznesenie**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

Program rokovania

Za overovateľov zápisnice **určuje starosta** Františka Jurča a Ing. Františka Klika

Predkladateľ : Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**volí :**

**Návrhovú komisiu v zložení:**

Mária Hakeová - predseda

Ing. Ján Kubička, MUDr. Milan Maďar - členovia

Predkladateľ : Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

K bodu č. 3 programu

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Kontrolu plnenia uznesení

Predkladateľ : Ing. František Klik, zástupca starostu

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Správu veliteľa Mestskej polície o činnosti Mestskej polície - stanice Nad Jazerom

Predkladateľ: Ing. Miroslav Fajčík, veliteľ MsP- stanice Nad Jazerom

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Správu o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Predkladateľ: Ing. Vladimír Saxa, poslanec mestského zastupiteľstva

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Správu o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja

Predkladateľ: Ing. Vladimír Saxa, poslanec KSK

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Správu o činnosti starostu mestskej časti Košice- Krásna

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022



**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**určuje :**

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie 2022-2026 rozsah výkonu funkcie starostu : plný úväzok

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**určuje :**

v súlade s §166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Mestskej časti Košice- Krásna pre volebné obdobie 2022-2026 :

- Počet volebných obvodov – jeden (1) volebný obvod
- Počet poslancov miestneho zastupiteľstva – sedem (7) poslancov

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

## Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna

### K bodu programu č.: 8

Na zasadnutie dňa: 10.6.2022

Predkladá: Ing. Peter Tomko, starosta

Spracoval: Marta Petrušová, referát sekretariátu starostu

### Dôvodová správa

Dňa 10.06.2022 bolo v Zbierke zákonov zverejnené Rozhodnutie predsedu Národnej rady Slovenskej republiky č. 209 z 08.06.2022 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov, v ktorom určil :

1. deň ich konania na sobotu **29. októbra 2022**,
2. lehotu na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev, počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich do 20. júla 2022,
3. lehotu na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov zastupiteľstiev samosprávnych krajov, počtu poslancov zastupiteľstiev v nich a na určenie sídel obvodných volebných komisií do 20. júla 2022
4. lehotu na utvorenie volebných okrskov a určenie volebných miestností do 10. augusta 2022,
5. lehotu na utvorenie miestnych volebných komisií a volebných komisií samosprávnych krajov do 30. augusta 2022 a lehotu na ich prvé zasadanie do 7. septembra 2022,
6. lehotu na utvorenie okresných volebných komisií, obvodných volebných komisií, okrskových volebných komisií do 22. septembra 2022 a lehotu na ich prvé zasadanie do 5. októbra 2022.

Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v § 11 ods. 3 stanovuje **povinnosť** miestneho zastupiteľstva určiť pred voľbami počet poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie.

Zákon SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o meste Košice“) v § 14 ods. 2 stanovuje možnosť určiť počet poslancov podľa počtu obyvateľov takto:

- a) do 3 000 obyvateľov 3 až 5 poslancov,
- b) **od 3 001 obyvateľov do 10 000 obyvateľov 5 až 7 poslancov**,
- c) od 10 001 obyvateľov do 20 000 obyvateľov 7 až 11 poslancov,
- d) od 20 001 obyvateľov 11 až 13 poslancov.

Mestská časť Košice- Krásna s ohľadom na rozlohu a počet obyvateľov vytvára jeden (1) volebný obvod.

Uznesením miestneho zastupiteľstva sa teda určí počet volebných obvodov (1) a počet poslancov (5/6/7) na volebné obdobie 2022-2026.

V Košiciach- Krásnej, dňa 10.06.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mestskej časti Košice-Krásna za rok 2021

Predkladateľ: Ing. Gabriela Šimonovičová, hlavná kontrolórka

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

Záverečný účet mestskej časti Košice- Krásna za rok 2021 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**berie na vedomie :**

Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2021

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

**zámer** prenájmu nehnuteľností vedených na LV č. 2287 :

- budova „Oceľový dom“ so s.č. 1137 na parcele č. 1640/73
- parcela registra „C“ č. 1640/73 , k.ú. Krásna vedenú ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m<sup>2</sup>
- parcela registra „C“ č. 1640/45, k.ú. Krásna vedenú ako orná pôda o výmere 584 m<sup>2</sup>
- oplotenie nachádzajúce sa na parcele. č 1640/45

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

## **Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna**

**K bodu programu č.: 12**

**Na zasadnutie dňa:** 10.6.2022

**Predkladá:** Ing. Peter Tomko, starosta

**Spracoval:** Marta Petrušová, referát sekretariátu starostu

### **Dôvodová správa**

Mestská časť Košice-Krásna je vlastníkom nehnuteľností vedených na LV č. 2287 :

- budova „Oceľový dom“ so s.č. 1137 na parcele č. 1640/73
- parcela registra „C“ č. 1640/73 , k.ú. Krásna vedenú ako zastavané plochy a nádvoría o výmere 76 m<sup>2</sup>
- parcela registra „C“ č. 1640/45, k.ú. Krásna vedenú ako orná pôda o výmere 584 m<sup>2</sup>
- oplotenie nachádzajúce sa na parcele. č 1640/45

Uvedené nehnuteľnosti boli na základe zmluvy č. 1/2016 z 4.1.2016 zverené do správy Psychosociálnemu centru, Jegorovovo námestie 5, Košice, IČO 31996361 za účelom prevádzky psychosociálneho centra pre deti a rodinu. Listom č. 505/2021 z 9.6.2021 Psychosociálne centrum oznámilo mestskej časti zrušenie činnosti centra pre rodinu a deti na Pollovej ulici k 30.6.2021 a požiadalo o odstúpenie od zmluvy ku dňu 30.9.2021.

Uvedená nehnuteľnosť je od toho času nevyužívaná

Dňa 25.5.2022 bola na miestny úrad doručená žiadosť MŠ „S láskou“, Ondavská 447/1, Košice, o prenájom uvedenej nehnuteľnosti za účelom zriadenia a prevádzkovania materskej školy pre deti vo veku od 2 do 6 rokov. V zmysle zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí, časť 3- hospodárenie s majetkom obce, miestna rada a komisia financií a správy majetku odporúčajú predmetné priestory na prenájom. Podmienky prenájmu budú stanovené v obchodnej verejnej súťaži.

V Košiciach- Krásnej, dňa 10.06.2022



**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

**priamy predaj** hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mestskej časti Košice- Krásna z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

predmet predaja: dlhodobý hmotný majetok mestskej časti Košice - Krásna, a to:  
1. revízna kanalizačná šachta, na parc. reg. 7370/2, k. ú. Krásna  
2. ponorné kalové čerpadlo, osadené 17.5.2011

vlastnícky podiel: 1/1

účel predaja: umiestnenie druhého ponorného kanalizačného čerpadla do šachty kupujúcim ukončenie servisu tlakovej kanalizácie na prípojke, poskytovaného mestskou časťou Košice - Krásna

spôsob predaja: priamy predaj

kúpna cena: 1,00 EUR

kupujúci : Marek Köver, XXXXXXXXXXX, 040 18 Košice – Krásna, nar. XXXXXXXXX

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

## **Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna**

### **K bodu programu č.: 13**

**Na zasadnutie dňa: 20.06.2022**

Predkladá: Ing. Peter Tomko, starosta

Spracoval: Mgr. Magdaléna Poláková, referát verejného obstarávania a projektov

### **Dôvodová správa**

Obyvateľ Mestskej časti Košice - Krásna, p. Marek Köver, XXXXXXXX, 040 18 Košice – Krásna, nar. XXXXXX požiadal dňa 29.04.2022 Mestskú časť Košice- Krásna *o odkúpenie kanalizačnej prípojky k šachte*, umiestnenej na parcele reg. C - KN č. 7370/2, k. ú. Krásna, vrátane zariadenia - *ponorného kalového čerpadla*. Dôvodom je umiestnenie ešte jedného ponorného kalového čerpadla do šachty.

K predmetnej parcele mestská časť Košice – Krásna nemá právny vzťah (189 spoluvlastníkov – súkromných FO), avšak v zmysle evidencie kanalizačných prípojok vedenej miestnym úradom, bolo do tejto revíznej kanalizačnej šachty mestskou časťou osadené a zapojené ponorné kalové čerpadlo dňa 17.05.2011.

Nadobúdacia hodnota predmetu žiadosti bola 1.285,86 Eur (náklady umiestnenie kanalizačnej prípojky a šachty), resp. 400 Eur (čerpadlo). Uvedený hnutel'ný majetok neslúži vlastníkovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti, resp. nemá vplyv na plnenie jeho úloh. S ohľadom na vyššie uvedené, dobu užívania a opotrebenie mestská časť navrhuje predať šachtu a ponorné kalové čerpadlo za 1 (slovom jedno) euro, nakoľko sa predajom zároveň ukončí servis tlakovej kanalizácie, ktorý mestská časť k tejto prípojke poskytuje od osadenia čerpadla.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej len zákon) a platnej internej smernice *Zásady nakladania s majetkom mestskej časti Košice – Krásna* schvaľuje prevod hnutel'ného majetku mestskej časti starosta, resp. miestne zastupiteľstvo (§ 4), podľa hodnoty prevádzaného majetku (§ 6). S ohľadom na zostatkovú hodnotu prevádzaného majetku mestská časť Košice – Krásna nezverejnila zámer prevodu majetku (viď §9a ods. 8 písm. d) zákona).

V Košiciach Krásnej, dňa 10.06.2020

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

priamy prenájom majetku:

nebytové priestory na ulici Opátska 18 , ktoré sa nachádzajú v budove súpisné číslo 1181, kat. územie: Krásna, evidovaná na LV č. 2287;

- nájomcovi: Euronet Services Slovakia, spol. s r.o., Prievozská 4, 821 09 Bratislava, IČO 35 854 448, DIČ 2020289656 priamym nájomom,
- za ročné nájomné 1,-€
- na dobu určitú – 1 rok počnúc dňom účinnosti zmluvy a následne bude pokračovať na dobu neurčitú, pokiaľ ktorákoľvek strana nedoručí druhej strane písomnú výpoveď,
- za účelom dodania, inštalácie, prevádzkovania a udržiavania bankomatu

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – všeobecný záujem rozšíriť portfólio služieb v mestskej časti Košice-Krásna za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady v úplnom rozsahu.

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

## **Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna**

**K bodu programu č.: 14**

**Na zasadnutie dňa: 20.6.2022**

Predkladá: Ing. Peter Tomko, starosta

Spracoval: Marta Petrušová, referát sekretariátu starostu

### **Dôvodová správa:**

Mestská časť Košice-Krásna s cieľom rozšíriť ponuku služieb pre obyvateľov oslovila v priebehu tohto roka viacero bankových spoločností ( ČSOB, a.s., Prima banka, a.s., Raiffeisen bank, a.s., Slovenská sporiteľňa, a.s., Tatra banka, a.s., UniCredit Bank, a.s., VÚB, a.s. ) s ponukou prenájmu priestoru pre umiestnenie bankomatu. Osadenie bankomatu je podmienené splnením určitých podmienok zo strany jednotlivých bánk ( napr. počet výberov, peňažný objem výberov a pod.) . Po prehodnotení týchto kritérií nám bolo od uvedených bánk doručené zamietavé stanovisko. O umiestnenie bankomatu však dodatočne prejavila záujem spoločnosť Euronet Services Slovakia, spol. s r.o. prevádzkujúca bankomaty rôznych bánk v Európe.

V prípade dohody s uvedenou spoločnosťou navrhujeme umiestnenie bankomatu na pôvodnom mieste, t.j. v budove miestneho úradu na Opátskej ulici 1181/18 , pred parkoviskom.

Pre urýchlenie sprístupnenia tejto služby navrhuje miestna rada a komisia financií a správy majetku schválenie priameho prenájmu časti uvedenej nehnuteľnosti spôsobom hodným osobitného zreteľa. Zámer prenájmu bol v zmysle príslušného zákona zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke mestskej časti.

V Košiciach- Krásnej, dňa 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

Dotáciu z rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna vo výške 20 000,- € pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť sv. Cyrila a Metoda v Krásnej na účel uvedený v žiadosti- rekonštrukčné práce v interiéri a exteriéri kostola za účelom starostlivosti a zveľadenia národnej kultúrnej pamiatky

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

## **Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna**

**K bodu programu č.: 15**

**Na zasadnutie dňa: 20.6.2022**

Predkladá: Ing. Peter Tomko, starosta

Spracoval: Marta Petrušová, referát sekretariátu starostu

### **Dôvodová správa:**

Dňa 26.01.2022 bola na miestny úrad mestskej časti Košice-Krásna doručená žiadosť Rímskokatolíckej farnosti sv. Cyril a Metoda v Krásnej o poskytnutie dotácie vo výške 20 000 € na účel rekonštrukcia kostola v Krásnej v exteriéri a interiéri za účelom starostlivosti a zveľadenia národnej kultúrnej pamiatky. Žiadosť spĺňa všetky náležitosti v zmysle aktuálneho Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mestskej časti Mestskej časti Košice – Krásna a bola prerokovaná na zasadnutí miestnej rady a komisie financií a správy majetku dňa 08.06. 2022.

V Košiciach- Krásnej, dňa 10.6.2022

**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo v Košiciach – Krásnej v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice

**schvaľuje :**

2. etapu rekonštrukcie verejného v mestskej časti Košice-Krásna v rozsahu RVO1, RVO7, RVO8

Predkladateľ: Ing. Peter Tomko, starosta

Košice – Krásna, 10.6.2022

**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice- Krásna**

**K bodu programu č.: 16**

**Na zasadnutie dňa: 20.6.2022**

Predkladá: Ing. Peter Tomko, starosta

Spracoval: Marta Petrušová, referát sekretariátu starostu

**Dôvodová správa:**

V dôsledku zvýšenia cien silovej energie mestská časť Košice-Krásna urýchlí rekonštrukciu verejného osvetlenia so zámerom jej ukončenia do konca roka 2022 za účelom zníženia spotreby elektrickej energie a zvýšenia svietivosti.

V Košiciach- Krásnej, dňa 10.6.2022