

Zápis
z XVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti
Košice- Krásna konaného dňa 15. decembra 2021

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení : Ing. Ján Kubička

K bodu 1 : Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania

Starosta privítal prítomných poslancov a hostí na zasadnutí miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ). Uviedol, že poslanec Ing. Kubička Ján sa ospravedlnil, Ing. Gordoň Patrik bol na ceste v doprave. Starosta skonštatoval, že MZ je uznášania schopné a zahájil rokovanie prvým bodom. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Patrika Gordoňa a Máriu Hakeovú.

MZ bol predložený nasledovný program :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
7. Správa o činnosti starostu mestskej časti
8. Návrh na 1.pravu programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna na rok 2021
9. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2020
10. Kúpa nehnuteľnosti - pozemku s p.č. 5212
11. Zámer kúpy pozemku pre detské ihrisko v lokalite Alexandra Dubčeka
12. Rekonštrukcia verejného osvetlenia I. etapu
13. Prenájom kultúrneho domu- nebytové priestory
14. Prenájom časti vnútorných priestorov v DS Barón
15. Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2022
16. Interpelácie
17. Rôzne
18. Záver

Hlasovanie za predložený program:

Za: Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusia a vyzval prítomných, aby predložili k predloženému programu svoje návrhy na zmenu. K predloženému programu neboli predložené žiadne doplňujúce návrhy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** program rokovania :

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie

3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom
5. Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva
6. Správa o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja
7. Správa o činnosti starostu mestskej časti
8. Návrh na 1.pravu programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna na rok 2021
9. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2020
10. Kúpa nehnuteľnosti - pozemku s p.č. 5212
11. Zámer kúpy pozemku pre detské ihrisko v lokalite Alexandra Dubčeka
12. Rekonštrukcia verejného osvetlenia I. etapa
13. Prenájom kultúrneho domu- nebytové priestory
14. Prenájom časti vnútorných priestorov v DS Barón
15. Plán zasadnutia miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2022
16. Interpelácie
17. Rôzne
18. Záver

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : František Jurčo – predseda, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička - členovia.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **volí** návrhovú komisiu v zložení : František Jurčo – predseda, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička - členovia.

Hlasovanie :

Za: Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3 : Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu Ing. František Klik. Vyhodnotil, že všetky prijaté uznesenia boli splnené.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

❖ O 16.15 hod. vošiel do rokovacej miestnosti Ing. Patrik Gordoň

Hlasovanie :

Za: Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : Ing. Patrik Gordoň

K bodu 4 : Správa veliteľa Mestskej polície – stanice Nad Jazerom

Správu, ktorá zahŕňa prehľad činností a priestupkov v MČ predniesol Ing. Fajčík Miroslav, veliteľ MsP. Správu predložil aj v písomnej forme a je súčasťou materiálov MZ.

Rozprava :

Starosta - oznámil, že bytový dom na Traťovej ulici bol vypratáný a odovzdaný MČ. Vzhľadom na skutočnosť, že budova je momentálne opustená, MČ žiada o zvýšený dohľad vo večerných a nočných hodinách.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu veliteľa Mestskej polície o činnosti Mestskej polície -stanice Nad jazerom

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 5 : Správa o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Ing. Vladimír Saxa - poďakoval za spoluprácu medzi poslancom mesta a MČ a za dobrú výmenu informácií. Boli podané interpelácie MČ: **údržba cestného mosta** – čistenie vpustí, obnažená výstuž, **vypracovanie projektovej dokumentácie na Ukrajinskú ul.** – bol prísľub, že bude v rozpočte mesta, ale položka v rozpočte chýba, Zistí, v ktorej položke je tento náklad zahrnutý a bude dodatočne informovať. **Komunitné centrum** – rozpočet bol na 1,8 mil. EUR, v rozpočte je vyčlenených 2 mil. EUR, kde v MČ bude investovaný rozdiel nevie povedať- zistí. **Rekonštrukcia Slaneckej cesty** – obchádzková trasa povedie cez Košickú Polianku, cez vyvolanú investíciu bude zrekonštruovaná cesta do Košickej Polianky.

Rozprava :

Ing. František Klik- navrhuje požiadať mesto Košice o čiastočné prefinancovanie stavby „Komunitný park“ SO Dopravné stavby, rekonštrukcie križovatky výstavbou kruhového objazdu na pozemkoch a ceste mesta. Primátor a riaditeľ MMK prísľúbili, ale v kapitálových výdavkoch rozpočtu mesta položka chýba.

Ing. Vladimír Saxa - primátor a riaditeľ MMK prísľúbili, ale v kapitálových výdavkoch rozpočtu mesta položka chýba. Bude nápomocný pri rokovaniach s mestom.

Bolo skonštatované, že stretnutia nie sú konštruktívne.

Ing. Patrik Ivanišin, prednosta - podobná komunikácia prebehla aj ohľadom rekonštrukcie verejného osvetlenia (ďalej VO) v MČ, ktoré nie je majetkom mesta. MČ refakturuje pomernú čiastku za osvetlenie mesta na uliciach s premávkou MHD. Ozrejmil, že v zmysle auditu VO v MČ, rekonštrukcia VO na Ukrajinskej je najrozsiahljšia a najnákladnejšia z dôvodu veku a z toho vyplývajúceho technického stavu VO. Pri komunikácii bolo skonštatované, že audit VO MČ je kvalitnejší ako má vypracované mesto, audit MČ navrhuje kvalitatívne významné štandardy – materiálovo aj energeticky.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca mestského zastupiteľstva

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 6 : Správa o činnosti poslanca KSK

Ing. Vladimír Saxa - na zasadnutí KSK bol preberaný/ prešetrovaný tender ohľadom teplomerov a rekonštrukcia cesty na Košickú Polianku ako vyvolaná investícia rekonštrukcie Slaneckej cesty. Skonštatoval, že situácii neprospieva spor medzi vedením mesta a KSK: problém pri financovaní futbalového štadióna, neschválená kúpa pozemku na ďalší športový areál. Bolo schválené VZN – dotačná schéma. Prebehla rekonštrukcia zdravotného strediska v MČ.

Rozprava :

Ing. Patrik Gordoň- poukázal na majetkové vzťahy k ceste do Košickej Polianky.

Ing. Vladimír Saxa- voláky to bola účelová komunikácia, po 99 r. v zmysle vtedajšej legislatívy cesta prešla do majetku obce Košická Polianka, pozemok pod telesom je vo vlastníctve súkromných osôb, čo komplikuje investície obce do cesty. Problém s rekonštrukciou je v neexistujúcom majetkovom vzťahu k mostu pred Poliankou ponad Torysu. Hľadá sa cesta – možno prekvalifikovaním na cestu III. triedy.

Ing. František Klik - poukázal, že obchádzka cez MČ značne preťažuje komunikáciu na Minskej ulici, navrhuje požiadať mesto, aby doprava z JV Zemplína bola odklonená skôr.

Ing. Peter Tomko- cestu a most cez Košickú Polianku 30 rokov nikto neriešil, až teraz, keď je potrebné presunúť trasu kvôli rekonštrukcii Slaneckej.

Ing. Vladimír Saxa -konštatoval, že by bolo načase riešiť obchvat mesta Košice okolo Krásnej, často je rýchlostná komunikácia R2 s právoplatným stavebným povolením zamieňaná s obchvatom. Ing. František Klik- konštatuje, že mesto nekoná napriek tomu, že v prehláseniach sa vyjadrujú ako veľa robí mesto pre MČ. R2 čiastočne odkloní dopravu ale dopravnú situáciu v MČ nevyrieši.

Ing. Vladimír Saxa – je zriadená komisia na prerozdelenie kompetencií a financovania medzi mestom a všetkými MČ. Polovičné riešenie výstavby futbalového štadióna je výsmech, hľadá sa možnosť na prefinancovanie cez futbalový zväz (4 milióny).

Ing. Patrik Ivanišin- konštatoval, že celý rozsah projektovej dokumentácie na štadión je už dnes nepostačujúci a zastaralý.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti poslanca Košického samosprávneho kraja

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7 : Správa o činnosti starostu mestskej časti

Ing. Peter Tomko– správa starostu o činnosti za obdobie od 23.9.2021 do 15.12.2021 :

- účasť na zasadaniach mestského zastupiteľstva mesta Košice, stretnutia so starostami MČ

- opakované stretnutie s riaditeľom VVS, a.s.,

- rokovania s mestom Košice ohľadom projektovej dokumentácie rekonštrukcie Ukrajinskej

- ul. a financovanie stavby Komunitný park – kruhový objezd,
- stretnutie s riaditeľkou psychosociálneho centra-preberanie Oceľového domu,
- spoluúčasť na organizácii podujatia združenia FEMAN s názvom Rozprávkový expres v Krásnej
- rokovanie so stavebným úradom ohľadom dokončovania úsekov komunikácii v lokalite IBV Záhumnie,
- účasť na odovzdávaní ocenenia Zlaté vedro - 3. miesto za promptné riešenie podnetov občanov v projekte Odkaz pre starostu,
- rokovanie s DPMK, a.s. ohľadom autobusových zastávok a spojov MHD v MČ,
- rokovanie so spoločnosťou ANTIK ohľadom solárnych nabíjajúcich staníc a bezpečnostných kamier s napojením na MsP MK,
- spoluorganizovanie ultramaratónu na trase Miskolc – Košice
- účasť na programe primátora mesta Košice s názvom Strieborné dialógy venovaný seniorom
- účasť na slávnostnom ocenení mesta Košice
- rokovanie s developerom IBV Pri jazere p. Pavlíkom a vlastníkmi pozemkov a IBV Pri ihrisku p. Daduľákom,
- odovzdanie staveniska verejného osvetlenia spoločnosti CEVO s.r.o. a VSD, a.s.
- účasť na krízovom štábe MMK,
- zasadnutie komisie pre kultúru a šport
- pravidelné stretnutia s členmi výboru klubu seniorov
- rokovanie o ďalšej spolupráci so spoločnosťou KOSIT, a.s.,
- odovzdanie bytového domu na Traťovej ulici v zmysle rozhodnutia súdu.

Rozprava:

Starosta doplnil, že so spoločnosťou KOSIT bola dohodnutá dodávka ďalších nádob na separovanie plastu pre občanov MČ a zriadenie zberného dvora v MČ.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu o činnosti starostu Mestskej časti Košice- Krásna.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 8 : Návrh na 1. úpravu programového rozpočtu Mestskej časti Košice-Krásna na rok 2021

Ing. Peter Tomko- návrh na úpravu rozpočtu bol doručený poslancom a bol už prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie, ktoré odporúčajú MZ jeho prijatie.

Rozprava:

Prednosta zhrnul: príjmy rozpočtu sú o 14 tisíc nižšie – neskolaudované chodníky neboli prefinancované, čiastočne to vykompenzovali príjmy z prenájmu priestorov MČ, výdavky boli nižšie cca o 18 tisíc, budú ešte doobjednané čerpadlá

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** prvú úpravu

programového rozpočtu mestskej časti Košice-Krásna na rok 2021 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9 : Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2020

Ing. Peter Tomko- materiál bol prerokovaný na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie, ktoré ho odporúčajú MZ správu audítora vziať na vedomie.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **berie na vedomie** správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Mestskej časti Košice-Krásna za rok 2020

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10 : Kúpa nehnuteľnosti - pozemku s p.č. 5212

Ing. Peter Tomko- MČ má záujem o kúpu pozemku s p. č. 5212 registra „C“ vo vlastníctve spoločnosti TEHO. V zmysle stanoviska ÚHA je parcela určená ako zeleň cintorína. MČ bude užívať toto priestranstvo aj ako odstavnú plochu. Cena bude stanovená podľa znaleckého posudku vo výške cca 67 000- €, pričom sa nebude uplatňovať DPH. Na predchádzajúcom MZ bol schválený zámer kúpy predmetného pozemku.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje kúpu** nehnuteľnosti - parcela registra „C“ č. 5212 evidovaná na LV č. 1786, katastrálne územie Krásna od spoločnosti Tepláreň Košice, a.s., Teplárenská 3, 040 12 Košice, IČO 36211541, ktorá slúži ako odstavná plocha a príjazdová cesta pre miestny cintorín mestskej časti Košice-Krásna, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

❖ 16.46 hod. opustil rokovaciu miestnosť poslanec Ing. Peter Kubička

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11 : Zámer kúpy pozemku pre detské ihrisko v lokalite Alexandra Dubčeka

Ing. Peter Tomko- MČ má záujem kúpy pozemku s p. č. 1646/230 od Point Entertainment, s.r.o., za účelom vybudovania ihriska v lokalite IBV Pri ihrisku. Parcela je určená územným plánom na takúto výstavbu. Financovanie budeme riešiť cez výzvy z eurofondov.

Rozprava:

MUDr. Milan Maďar- bude možné financovať výstavbu cez výzvu?

Ing. Patrik Ivanišín – spolufinancovanie je vo výške 10 %. Ešte nie sú presne uvedené podmienky výzvy, ak budeme splňať, pôjdeme do realizácie a podáme žiadosť. Žiadosť je potrebné podať do 31.12.2021. Maximálna výška dotácie je 50 000 € a môže byť použitá na vybavenie aj na kúpu pozemku.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice schvaľuje **zámer kúpy** nehnuteľnosti-časti parcely č. 1646/230 registra „C“ KN druh pozemku ostatná plocha s celkovou výmerou 2217 m² katastrálne územie Krásna, nachádzajúcej sa v lokalite IBV Pri ihrisku v MČ Košice-Krásna, podľa LV č. 8875 vo vlastníctve spoločnosti POINT ENTERTAINMENT, s.r.o., Čermeľská č.3, Košice 040 01 , IČO 50196057

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

❖ 16.58 hod. a do rokovacej miestnosti vrátil poslanec Ing. Peter Kubička

K bodu 12 : Rekonštrukcia verejného osvetlenia I. etapa

Ing. Peter Tomko a Ing. Patrik Ivanišín – popísali ako prebiehala verejná súťaž na dodávateľa a prebiehajúci proces rekonštrukcie VO MČ podľa vypracovaného auditu VO MČ. V súčasnosti prebieha 1. etapa. Na základe výberového konania práce realizujú spoločnosti CEVO a VSD. Keďže obidve firmy mali v niečom výhodné ponuky, zákazka sa rozdelila medzi dve firmy. Pri vyhodnocovaní predložených ponúk analýzou jednotlivých položiek došlo k rozdeleniu zákazky, RVO5 a RVO6 realizuje spoločnosť CEVO. RVO2, RVO3, RVO4 realizuje spoločnosť VSD. Tento postup bol zvolený preto, aby MČ ušetrila.

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje**

a) uzavretie zmluvy na Rekonštrukciu verejného osvetlenia MČ Košice-Krásna v rozsahu RVO2, RVO3, RVO4 s dodávateľom:

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom : Mlynská č.31, 042 91 Košice, IČO : 36599361

b) uzavretie zmluvy na Rekonštrukciu verejného osvetlenia MČ Košice-Krásna v rozsahu RVO5, RVO6 s dodávateľom:

CEVO s.r.o., so sídlom : Ambrova č.35, 831 01 Bratislava, IČO : 44155590

Uvedeným postupom dôjde k úspore vo výdavkoch MČ Košice-Krásna vo výške : 7 707,41 Eur vrátane DPH

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 13 : Prenájom kultúrneho domu- nebytové priestory

Ing. Peter Tomko- informoval, že MČ je aktuálne v procese analýzy prenájmu kultúrneho domu. Prehodnotilo sa, ktoré priestory by sa dali prenajať a ktoré by zostali pre naše užívanie. Vzhľadom na COVIDové opatrenia vlády, je nevhodné obdobie na zverejnenie výzvy- gastrosektor je obmedzovaný na prevádzke. Tejto téme sa venovali aj na zasadnutí miestnej rady a finančnej komisie. Dospeli k záveru, aby sa ešte na nejaký čas predĺžila doterajšia zmluva o prenájme kultúrneho domu so spoločnosťou BONA, s.r.o.

Rozprava :

MUDr. Milan Maďar - je právne relevantné zverejnenie výzvy, kým platí iná nájomná zmluva. Súťaž by mala byť vyhlásená.

Ing. Patrik Ivanišín - uviedol, že zákon nás zaväzuje hospodárne nakladať s majetkom MČ. Do roku 2021 bolo nájomné len za energie, čo bolo pre MČ veľmi nevýhodné. Z dôvodu lockdownu nájomca požiadal o zmenu zmluvných podmienok- zníženie platieb. MČ musela riešiť zmluvy v časovej tiesni aby zabezpečila prevádzku MÚ. Od roku 2021 nájomca platí nájomné 1500.-€, pre COVID opatrenia platí len 300.-€. Z jeho pohľadu z dôvodu lockdownu ponuky nebudú zaujímavé, hospodárnejšie bude pre MČ predĺženie zmluvy.

Ing. František Klik – je za to, aby sa tendrovalo. Aj keď s rizikom, že cena bude nízka.

MUDr. Maďar - ak nebude záujem o vypísaný tender alebo budú ponuky zaujímavé, súťaž zrušíme, energie si platíme sami. Ale budeme mať podklad, že súťaž bola zrušená.

Ing. Patrik Ivanišín – máme objednaného dodávateľa na vypracovanie podmienok súťaže. Takže v tejto veci sa koná. Priebežne s ním rokujeme. Podmienky verejnej súťaže sú pripravené v dostatočnom predstihu. Ak by sa vyhlásila súťaž, do konca marca by mohla byť vyhodnotená.

Prítomní vzájomne diskutovali a rôznych možnostiach. Na základe tejto diskusie sa odporučilo vypísať verejnú súťaž na nájom nebytových priestorov KD, zverejniť minimálnu hodnotu nájmu 2000.- € + refakturácia spotrebovaných energií na prevádzku, t.j. plynu a elektrickej energie, vodné a stočné znáša MČ.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** prípravu verejno-obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu Mestskej časti Košice-Krásna s minimálnou hodnotou nájmu vo výške 2000,-€/ mesiac a refakturáciou nákladov za spotrebu elektrickej energie a plynu

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička, MUDr. Milan Maďar

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- ❖ O 17.09 hod. odišiel z rokovacej miestnosti poslanec MUDr. Milan Maďar

K bodu 14 : Prenájom časti vnútorných priestorov v DS Barón

Ing. Peter Tomko- na predchádzajúcom zasadnutí bol schválený zámer prenájmu uvedených priestorov. Víťazom vyhlásenej súťaže sa stalo OZ Pod lampášikom, ktoré prevádzkuje rodinné centrum. Pre zachovanie zákonného postupu je potrebné schváliť aj prenájom.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje prenájom** časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. poschodí budovy- „Dom služieb Barón“, Opátska č. 269/13, Košice-Krásna, postavenej na parcele č. 7027, evidovanej na LV č. 2287 pre :

a) Pod lampášikom o.z., Raketová 10, 040 12 Košice

c) na dobu určitú, t.j. do 31.5.2025

d) účel nájmu : organizácia vzdelávacích, športových, kultúrnych, spoločenských podujatí, resp. cvičení, kurzov a podobných podnikateľských aktivít.

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 15 : Plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2022

Rozprava:

Prítomní diskutovali o možných termínoch v nadväznosti na prípravu rozpočtu na nasledujúci rok.

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Krásna v zmysle zákona NR SR číslo 479/2010 Z. z. o obecnom zriadení, zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice **schvaľuje** plán zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2022 :

- Miestna rada 16.02.2022, 09.05.2022

- Miestne zastupiteľstvo 28.02.2022, 23.05.2022

Hlasovanie :

Za: Ing. Patrik Gordoň, Mária Hakeová, František Jurčo, Ing. František Klik, Ing. Peter Kubička

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 16 : Interpelácie

Neboli predložené žiadne interpelácie poslancov.

K bodu 17 : Rôzne

Neboli predložené žiadne návrhy a pripomienky.

K bodu 18 : Záver

Starosta MČ Košice – Krásna Ing. Tomko Peter poprial všetkým príjemné vianočné sviatky a ukončil rokovanie MZ

Košice- Krásna, 3.1.2022

Zapísala : Ing. Ľudmila Senderáková

Overovatelia : Patrik Gordoň

Mária Hakeová

Ing. Peter Tomko, starosta