

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Košice IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: KOŠICE - KRÁSNA

Dátum vyhotovenia 14.06.2021

Katastrálne územie: Krásna

Čas vyhotovenia: 10:22:09

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2287

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3468/ 30	434	ostatná plocha	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mestská časť Košice - Krásna, Opátska 1181/18, Košice, PSČ 040 18,
SR

1 / 1

IČO :

691020

Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode, V-724/95 v.z.549/95
Titul nadobudnutia	Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 128/96, Z-4104/96 v.z.705/96
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-3513/97 v.z.225/97
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-3514/97 v.z.226/97
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľnosti V-11762/97 v.z.621/98
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2146/98 v.z.1353/98
Titul nadobudnutia	Oprávnená držba od 22.09.1998 na parcelu 7062 v.z.1353/98
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-601/2000 v.z.722/00
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1593/2001 v.z.532/01
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2336/2001 v.z.628/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra Košice IV č. X-31/2002, Z-1254/2002 v.z.925/02
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2508/2002 v.z.1208/02
Titul nadobudnutia	Schvaľovací protokol č. 5/2002 a Dodatok č. 1 pre rozšírenie hraníc zastavaného územia, Z-1237/2002 v.z.1218/02
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-98/2003 v.z.288/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-385/2003 v.z.289/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-884/2003 v.z.355/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-885/2003 v.z.356/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-886/2003 v.z.357/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-887/2003 v.z.358/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-888/2003 v.z.359/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-889/2003 v.z.360/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-890/2003 v.z.361/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-891/2003 v.z.362/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-892/2003 v.z.363/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-893/2003 v.z.364/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1197/2003 v.z.385/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-96/2003 v.z.463/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-97/2003 v.z.464/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1590/2003 v.z.474/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1889/2003 v.z.526/03

IČO :	691020
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-2154/2003 v.z.614/03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súp. čísla č. 1853/2003, Z-1650/2003 v.z.124/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-318/2004 v.z.164/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-515/2004 v.z.185/04
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-1223/2004 v.z.248/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-1481/2004 zo dňa 08.07.2004 v.z.293/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-2843/2004 zo dňa 29.10.2004 v.z.427/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-4996/2005 zo dňa 20.06.2005 v.z.348/05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby - Rozhodnutie o určení súp. čísla č. 318/2005/Há, Z-2384/2005 v.z.467/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4406/2006 zo dňa 15.06.2006 v.z.254/06
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-7116/2006 zo dňa 13.09.2006 v.z.400/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-7118/2006 zo dňa 04.10.2006 v.z.471/06
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. 2006/00020, Z-4137/2006 v.z.581/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11597/2006 zo dňa 21.12.2006 v.z.5/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-11599/2006 zo dňa 03.01.2007 (GP č. 279/2006, parc.č. 6798 R-1174/2006) v.z.21/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11598/2006 zo dňa 30.01.2007 v.z.68/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Mestskej časti Košice-Krásna o určení č.súp. č. 110/2007/Há, Z-395/2007 zo dňa 29.01.2007 v.z.73/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-11596/2006 zo dňa 14.02.2007 (zápis GP č. 286/2006, R-1175/2006) v.z.100/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-9863/2007 zo dňa 04.12.2007 v.z.707/07
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-14532/2007 zo dňa 21.12.2007 v.z.756/07
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:1125/2009/Há zo dňa 09.07.2009, Z-4108/2009 v.z.915/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V 1179/10 zo dňa 21.05.2010 v.z. 381/10
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu zámennej zmluvy V 2295/12 zo dňa 16.04.2012 (GP č. 69/2009) v.z. 266/12
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu Kúpnej zmluvy V - 5140/2014 zo dňa 10.06.2014 - 552/2014.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu Kúpnej zmluvy V-10520/15 zo dňa 29.10.2015, GP č. 45/2015 v.z. 1667/2015
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V 3760/16 zo dňa 7.6.2016 - 3544/16
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č. 39/2013, kolaudačné rozhodnutie A/2016/10406-17. Z 1253/17 zo dňa 14.2.2017- v.z.349/17
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-10215/2017 zo dňa 28.9.2017 - 1138/2017
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-2604/2018 zo dňa 28.2.2019 v.z. 359/2019
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu využívania pozemku (parc. C KN č. 7065/2), Z-4198/2019 zo dňa 10.06.2019 - 1072/19.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-9946/2019 zo dňa 9.12.2019 - č.z.2248/2019
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-9996/2019 zo dňa 17.12.2019 (parcela C KN č.1653/7)- č.z.2294/19
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-10312/2020 zo dňa 02.11.2020 (parc. CKN č. 5822/5, 5823/19, 5823/20, 5823/21, 5823/22) č.z.1191/20
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-9755/2020 zo dňa 14.01.2021 (parc. CKN č. 5834/13) č.z.48/21

- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno vyplývajúce z Rozhodnutia KÚ odbor životného prostredia č.96/03658, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.12.1996 na parcely č.8082, 7062/1, 7062/2, Z-381/2000 v.z.1014/00
- 1 Predkupné právo na parcely č. 7027, 7028, 7025 a 7026 a stavbu č.s. 269 na parc.č 7027 v prospech Mesto Košice, V-96/2003 v.z.462/03
- 1 Predkupné právo na stavbu č.s. 1105 na parc.č. 7026 v prospech Mesto Košice, V-515/2004 v.z.185/04
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na parcelu č. 8087a umožnení realizácie, užívání a prevádzkování vodovodného potrubia, vykonávaní práce spojené s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. 042 48 Košice, Komenského 50, IČO: 36570460, V-13170/2005 zo dňa 11.01.2006 v.z.46/06
- 1 Oprávnený z vecného bremena zapísaného v LV-4314, V4093/2005 v.z.400/06
- 1 Oprávnený z vecného bremena zapísaného v LV-1510, V-12300/2006 v.z.116/07
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti trpieť na parcely C KN č. 5139/19, 5139/38, 5139/39, 5206/1, 5206/6, 5206/7 umiestnenie podzemného elektrického vedenia a trpieť vstup a vjazd za účelom umiestnenia, prevádzky, opravy a údržby v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, V-10418/2008 zo dňa 20.10.2008 v.z.730/08
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strieť na parcely C KN č. 5139/19, 5139/38, 5139/39, 5206/1, 5206/6, 5206/7 umiestnenie a prevádzku plynovodu a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu v prospech SPP-distribúcia, a.s. IČO: 35910739, V-3012/2009 zo dňa 27.05.2009 v.z.661/09
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch C KN: 1646/50 a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech Východoslovenská distribučná a.s.Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361. Z-3405/2010 - v.z.532/2010
- 1 Vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Zz. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 na parc.č.8082 v rozsahu GPč. 41/2010 vyhotoveného dňa 19.8.2010, Z-1400/2011 zo dňa 1.3.2011 - 224/11
- 1 Povinný z vecného bremena:Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu pešo ako aj prejazdu osobnými a nákladnými motorovými vozidlami a inými spôsobmi a prostriedkami , v práve umiestnenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranného pásma cez parc.č.6526/3 a parc.č.6543/1 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č.6542/6,6542/7,6543/4,6542/1,6543/2. Rozhodnutie o povolení vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena V-213/2017 z 9.5.2017 - 569/17
- 1 Vecné bremeno podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolennej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení; a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 328/2016 overeného dňa 14.10.2016 pod číslom G1-995/2016 na parc. reg. C KN č.10304/2, Z-3402/2019 zo dňa 10.5.2019 - 935/2019

Iné údaje:

Rozhodnutie OÚ KE IV odbor PPaLH č. H2002/00263-1 o zmene druhu pozemku, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.01.2003, R-3/2003 v.z.27/03

Rozhodnutie Správy katastra Košice IV č. X-2/2001, právoplatnosť nadobudlo 16.07.2003 v.z.571/03

Žiadosť o zápis zmeny sídla, R-830/2005 v.z.632/2005

parcely boli prečíslované na základe nového mapovania platného od 30.06.2006 v.z.129/06

Zápis GP č. 574/2004, R-197/2007 v.z.214/07

Rozhodnutie SK Košice číslo: X-177/2007-An zo dňa 11.01.2008 v.z.117/08 (parc.č. 7436/2, 7467/2, 7468)

Zápis GP č. 31/2007, Z-2500/07 v.z.338/07

Zápis Rozhodnutia Správy katastra Košice o oprave údajov katastra X-307/09-Ch

Oprava kódu príslušnosti k zastavanému územiu (parc. EKN 3-64/501). X-276/2011-Fax v.z. 890/11

Pozemkové úpravy- Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice - mesto Č.sp.: A/2011/00831-369-400/Mer zo dňa 6.9.2011. Z - 6849/2011 v.z. 762/2011

Protokol o oprave chyby v KN (parc.EKN č. 297/1) X-227/2016-Orl v.z. 4194/16

1 Zápis geometrického plánu č. 8/2016, Z-10366/2016 zo dňa 20.12.2016 - 95/17

1 Rozhodnutie Sp. zn. OU-KE-PLO-2020/044973-3-Mer, GP č. 93/2020 (G1-626/2020), R-2594/2020 č.z. 1290/2020

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Prenájom pozemku p. č. 3468/30

14. 6. 2021

Ludmila Senderáková



50 m

1 : 1 887

Ortofotomapa: © GKÚ, NLC r.2019, Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, apríl 2021