

35/2013

### Zmluva o DIELO č. 35/2013

Uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

1. Objednávateľ: Mestská časť Košice – Krásna, Opátska 18,  
040 18 Košice – Krásna  
Zastúpený: Ing. Vladimír Saxa, starosta  
IČO: 00691020  
DIČ: 2021186860  
Bank. Spoj: PRIMA banka, a.s.  
Č. účtu: 0402795002/5600  
(ďalej len objednávateľ)

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA</b> |                   |
| Dátum<br>29. OKT. 2013              |                   |
| Evidenčné číslo:                    | Číslo spisu: 1131 |
| Prílohy/listy:                      | Vybavuje:         |

2. Zhotoviteľ: GERUST a.s. Košice  
Zastúpený: Ing. Marcel Németh  
IČO: 31669735  
DIČ: 2020487656  
Bank. Spoj.: VUB banka  
Č. účtu: 393149-542/0200  
(ďalej len zhotoviteľ)

### Čl. I. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nasledovné stavebné práce:

|                                             |                    |
|---------------------------------------------|--------------------|
| Úprava vchodu do domu smútku:               |                    |
| Osekanie dlažby                             | 42 m <sup>2</sup>  |
| Odvoz sutiny                                |                    |
| Dlažba 4 cm sivá 40x40                      | 42 m <sup>2</sup>  |
| Odvodňovací žľab V150 s kovovým roštom      | 32 m               |
| Uloženie žľabu + príprava podkladu z betónu | 32 m               |
| Rezanie hrany cesty                         | 32 m               |
| Oprava strechy                              |                    |
| Asanácia strechy (tekutá hydroizolácia)     | 182 m <sup>2</sup> |

- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v súlade s čl. II tejto zmluvy.

### Čl. II. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z z. o cenách dohodli na pevnej cene za vykonanie stavebných prác vo výške 8353,60 Eur s DPH slovom: osemtisíc tristo päťdesiat tri eur a šesťdesiat centov s DPH.
- 2.2 Odmena je splatná na základe faktúry, doručenej objednávateľovi najneskôr do 10 dní od dodania a prevzatia stavebných prác. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu a splatnosť 14 dní od jej doručenia.

### Čl. III. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce v požadovanom rozsahu a kvalite v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za kvalitu stavebných prác a za odstránenie zistených závad. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri stavebných prácach.
- 3.2 Práce uvedené v Čl. I, tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa, a to riadne a včas a v požadovanej kvalite
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť k výkonu jeho činnosti podľa Čl. I. tejto zmluvy.
- 3.4 Termín začatia prác 24.10.2013, termín ukončenia prác 31.10.2013
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania dohodnutého termínu plnenia a splnenia dohodnutého rozsahu diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela vrátane DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté práva objednávateľa na náhradu spôsobenej škody.

### Čl. IV. MIESTO A ČAS PLNENIA

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.10.2013.
- 4.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy je „Dom smútku“ Smutná č.17, Košice – Krásna 040 18.
- 4.3 Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť druhej strane doručená, inak je neplatná.
- 4.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nevykoná stavebné práce v dohodnutej kvalite, rozsahu a termíne.
- 4.5 Túto zmluvu možno zmeniť, alebo zrušiť predovšetkým na základe vzájomnej písomnej dohody oboch zmluvných strán.

### Čl.V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v požadovanej kvalite, podľa tejto zmluvy a v súlade s požiadavkami a pokynmi objednávateľa.
- 5.2. Prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bez zbytočného odkladu po zistení vady v písomnej forme u zhotoviteľa.

### Čl.VI. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorých použije k výkonu prác na základe tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ pri výkone prác je povinný: - dodržiavať zákon o požiarnej ochrane, dodržiavať STN v záväznosti na požiarnu ochranu, zabezpečiť skladovanie horľavých materiálov a látok z hľadiska PO.

## Čl. VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Pokiaľ nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne pomery z tejto zmluvy vyplývajúce a touto zmluvou neupravené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom SR.
- 7.2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý ma platnosť originálu. Objednávateľ obdrží dva rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis rovnakej platnosti a záväznosti.
- 7.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Košice – Krásna. Ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy, zmluva nezverejní platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
- 7.4. Zhotoviteľ aj objednávateľ berú na vedomie povinnosť na zverejnenie tejto zmluvy a svojim podpisom dávajú súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 7.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.
- 7.6. Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa 23.10.....2013

V Košiciach dňa 23.10.....2013

.....  
Objednávateľ



.....  
Zhotoviteľ