

1

Zmluva o nájme č. 1/2012

uzatvorená podľa § 663 a nasl. OZ
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Výbavuje:	Prílohy/listy:
Číslo spisu:	Evidenčné číslo:
7. JAN. 2012	
Datum	
MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	

Prenajímateľ:

Mestská časť Košice – Krásna
Opátska 18, 040 18 Košice – Krásna
bankové spojenie: Dexia banka
č. účtu: 0402795002/5600
IČO: 00691020
DIČ: 2021186860
zastúpenie: Ing. Vladimír Saxa – starosta
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Ladislav Kočiš
Ukrajinská 49
040 18 Košice
IČO: 325 151 38
(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za odplatu dva stĺpy verejného rozhlasu na Ukrajinskej ulici v smere z Mestskej časti Košice – Krásna na Slanec, oproti domu Beniaková č. 27 k. ú. Krásna, (pred odbočkou ku kvetinárstvu ATRIUM) a v smere z Mestskej časti Košice – Krásna pred svetelnou križovatkou, (oproti komplexu TAMAS) a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Účelom nájmu je umiestnenie 2 ks reklamných tabúľ s rozmermi max. 120 cm x 80 cm.

Článok II

Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú, vzniká dňom 01.02.2012 a uzatvára sa na dva roky, t. j. do 31.12.2014.

Článok III

Nájomca sa zaväzuje v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva č. 563 zo dňa 11.05.2010, zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté stĺpy verejného osvetlenia vo výške 10 €/kalendárny mesiac, a to vždy vopred raz za polrok v termíne k 15.1. a k 15.6. príslušného kalendárneho roka.

Článok IV

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na stĺpe verejného osvetlenia nevznikla škoda a berie na vedomie, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok V

Prenajímateľ a nájomca môžu nájomnú zmluvu kedykoľvek písomne vypovedať, výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Článok VI

Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Článok VII

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Každá zo zmluvných strán prevzala jedno vyhotovenie nájomnej zmluvy.

Košice – Krásna, 13.01.2012

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Dohoda
o skončení nájomnej zmluvy č. 1/2012 zo dňa 13. 01. 2012

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : Mestská časť Košice - Krásna
Opátska 18, 040 18 Košice - Krásna
V zastúpení Ing. Vladimír Saxa - starosta
Bankové spojenie VÚB Košice - mesto
číslo účtu 14426- 512/0200
IČO 00691020
DIČ 2021186860

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	
Dátum 27. NOV. 2013	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 4264
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Nájomca: Ladislav Kočiš
Ukrajinská 49, 040 18 Košice - Krásna
IČO: 325 151 38

uzatvárajú dohodu o skončení nájomnej zmluvy č. 1/2012 zo dňa 13. 01. 2012.

I.

Medzi Mestskou časťou Košice - Krásna ako prenajímateľom a p. Ladislav Kočiš ako nájomcom bola uzatvorená dňa 13. januára 2012 nájomná zmluva č. 1/2012, predmetom ktorej je prenájom dvoch stĺpov verejného rozhlasu na Ukrajinskej ulici v smere z MČ Košice – Krásna na Košice – okolie, oproti domu Beniakova 27. Účelom nájmu je umiestnenie 2 ks reklamných tabúľ s rozmermi 120 cm x 80 cm.

II.

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle článku V. tejto zmluvy na ukončení zmluvného vzťahu ku dňu 31. 12. 2013.

Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení.

III.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa 26. 11. 2013.

Za prenajímateľa:.....

nájomcu:.....