

24/2012



ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 27 /2012
 uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
 v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a § 663 - 723 zákona č. 40/1964 Zb.
 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY :

PRENAJÍMATEĽ:

Mestská časť Košice - Krásna

Opátska 18, 040 18 Košice

Zastúpený:

Ing. Vladimír Saxa- starosta

Bankové spojenie:

Dexia banka Slovensko a. s. Košice

Číslo účtu:

0402795002/5600

IČO:

00 691 020

(ďalej len „prenajímateľ“)

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	
Dátum 17. AUG. 2012	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 908
Prílohy/listy: 4	Výbavuje:

NÁJOMCA:

Sídlo:

Občianske združenie HALIGANDA

IČO:

Ždiarska 9, 040 12 Košice

za spoločnosť koná:

35 547 367

Bankové spojenie:

Ivana Grajcárová

Číslo účtu:

Spoločnosť zapísaná v Registri občianskych združení, Ministerstvo vnútra SR, sekcia verejnej správy, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29
 (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú nasledovnú zmluvu :

ČI. I. PREDMET ZMLUVY A ÚČEL NÁJMU

1. Prenajímateľ prenájma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove „Dom služieb Barón“, na prízemí Opátska 13, Košice o celkovej výmere 31,44m², vedených vo vlastníctve prenajímateľa na liste vlastníctva č.2287, kat. územie Krásna ako budova so súpisného čísla 269 stojaca na parcele č. 7027 (ďalej v texte ako „nebytové priestory“) a spoločne priestory vo výmere 9,9 m².
2. Nájomca bude prenajaté nebytové priestory užívať za účelom zabezpečenia činnosti a prevádzky Občianskeho združenia Haliganda.

ČI. II. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO

1. Nájomné za užívanie nebytových priestorov podľa zák. č. 18/1996 Z .z.. o cenách bolo dohodnuté takto:
 Za prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 31,44 m² prevádzkovej plochy a za 9,9 m² spoločných priestorov 1 € ročne.
2. **Ceny služieb** spojených s užívaním nebytového priestoru sa dojednávajú za 0 € ročne.
3. **Nájomné sa platí ročne a je splatné vždy najneskôr do 15. januára príslušného roka.** Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť na účet prenajímateľa vedený v Dexia banka Slovensko, a.s., Košice, č. ú 0402795002/5600

bankovým prevodom, VS: 27/2012, KS - 0308 resp. v hotovosti do pokladne Mestskej časti Košice – Krásna.

Čl. III. DOBA NÁJMU

1. Nájom sa dojednáva **na dobu neurčitú so začiatkom nájmu 1. 8. 2012.**
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu je užívania schopný a nájomca ho preberá na dohodnutý účel nájmu.
3. Prenajímateľ zároveň súhlasí, aby nájomca odovzdaný predmet nájmu začal užívať.
4. O odovzdaní predmetu nájmu zmluvné strany spíšu protokol v ktorom uvedú stavy podružných meradiel a meradla plynu.

Čl. IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý nebytový priestor len na dohodnutý účel nájmu. Dbať na ochranu prenajatých priestorov, udržiavať ich v riadnom stave. Nájomca je povinný udržiavať čistotu a poriadok v prenajatých priestoroch.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca je povinný uhradiť na vlastné náklady drobné opravy, obvyklé udržiavacie práce, ako aj náklady vzniknuté neprimeraným užívaním priestorov nájomcom, alebo osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržiavajú v nebytových priestoroch do výšky 166,00 €.
4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má tento vykonať a umožniť ich vykonanie. Taktiež je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na nebytových priestoroch a v prípade hrozby vzniku škody tejto zabrániť.
5. Pri nesplnení povinností uvedených v bode 3 a 4 tohto článku nájomca zodpovedá za škodu, ktorá tým prenajímateľovi vznikne.
6. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi v súvislosti s výkonom opráv, na vykonanie ktorých je prenajímateľ povinný potrebnú súčinnosť, najmä je povinný sprístupniť mu v nevyhnutnej miere predmet nájmu.
7. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady vykonávať vypracovanie revízných správ elektroinštalácie prenajatého priestoru v súlade s platnými právnymi predpismi.
8. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky škody na majetku prenajímateľa, ktoré preukázateľne vzniknú dôsledkom prevádzky nájomcu alebo inou jeho činnosťou. Nájomca berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla následkom jeho prevádzky.
9. Nájomca je povinný dať na vlastné náklady poistiť zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou v prenajatom nebytovom priestore. Nájomca je povinný znášať úhradu škôd spôsobených náhodnými udalosťami, za ktoré nájomca zodpovedá.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zabezpečí nájomca na vlastné náklady. Nájomca preberá na seba povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie na vlastné náklady.
11. Ďalej nájomca preberá na seba všetky povinnosti plynúce mu zo zákona č. 126/2006 Z. z. o ochrane zdravia ľudí ako aj prevádzkovania vyhradených technických zariadení v zmysle vyhlášky č. 25/ 1984 Zb. v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa ich dodržiavať na vlastné náklady.

12. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosti týkajúce sa nájomného vzťahu podľa tejto zmluvy doručené poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď táto zásielka bude prenajímateľovi poštou vrátená ako zásielka nájomcom neprevzatá. Obdobne to platí pri doručovaní poštových zásielok nájomcom. Zmluvné strany sa dohodli, že uvedené písomnosti zo strany nájomcu budú doručované na adresu prenajímateľa Mestská časť Košice – Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice a zo strany prenajímateľa na adresu nájomcu: Ždiarska 9, 040 12 Košice. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy. Zásielka sa považuje za doručení aj v prípadoch ak ju doručí zamestnanec nájomcovi priamo na prevádzku konateľovi nájomcu alebo ním písomne poverenej osobe, ktorú písomne oznámi prenajímateľovi.
13. Nájomca je povinný zabezpečovať na vlastné náklady deratizáciu a dezinfekciu v prenajatých nebytových priestoroch v zmysle platných hygienických predpisov.
14. Nájomca nie je oprávnený dať nebytové priestory alebo ich časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa. Bez súhlasu prenajímateľa nesmie umožniť ich užívanie alebo prevádzkovanie inej osobe na základe zmluvy o združení, prípadne inej zmluvy o spoločnom podnikaní.
15. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny týkajúce sa jeho adresy, obchodného mena, právnej formy podnikania a pod.
16. Nájomca je povinný sprístupniť nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu, v prípade požiadavky prenajímateľa na účely ich kontroly.
17. Nájomca je oprávnený vykonať na vlastné náklady stavebné úpravy sociálnych zariadení a úpravy spočívajúce v inštalácii klimatizácie, po odsúhlasení dispozičného riešenia prenajímateľom.
18. Nájomca je oprávnený označiť predmet nájmu svojim obchodným menom vo forme korporatívnej tabule a jej umiestnením na fasáde nehnuteľnosti v mieste na to určenom prenajímateľom.
19. Nájomca je oprávnený vybaviť predmet nájmu prostriedkami ochrany proti neoprávnenému vniknutiu osôb do priestorov tvoriacich predmet nájmu (napr. prostriedky elektronickej ochrany a pod.)
20. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní nebytového priestoru. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas doby nájmu na dohodnutý účel. Prevádzkovú dobu písomne oznámi Mestskej časti Košice - Krásna. Prenajímateľ nie je oprávnený nájomcu obmedzovať pri realizácii oprávnení vyplývajúcich z tohto bodu.
21. Prenajímateľ je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na užívanie.
22. Prenajímateľ prehlasuje, že nehnuteľnosť, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory má riadne poistenú na príslušné poistné riziká. (Požiar, voda, víchrica).
23. Nájomca si na vlastné náklady poistí zodpovednosť za škodu spôsobenú svojou prevádzkou v nebytových priestoroch počas trvania nájmu.
24. Nájomca sa zaväzuje poistiť na vlastné náklady svoj majetok proti prípadným škodám. Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku nájomcu v nebytových priestoroch.
25. Prenajímateľ alebo ním poverený zástupca je oprávnený vykonávať kontrolu najmä dodržiavania ustanovení tejto zmluvy o nájme, stavu prenajatých nebytových priestorov a nájomca je povinný mu to umožniť.
26. Ak uplynutím výpovednej lehoty nájomca protokolárne neodovzdá prenajaté priestory ani v lehote 15 kalendárnych dní po jej uplynutí, prenajímateľ je oprávnený do

prenajatých priestorov kedykoľvek vstúpiť a nenesie zodpovednosť za straty a škody vzniknuté na majetku nájomcu.

ČI. V. SKONČENIE NÁJMU

1. Túto zmluvu možno ukončiť:
 - a) písomnou **dohodou** zmluvných strán,
 - b) písomnou **výpoveďou prenajímateľa** pred uplynutím dohodnutej doby nájmu iba na základe niektorého z nasledovných dôvodov:
 - ak nájomca užíva nebytový priestor v rozpore s účelom nájmu výslovne uvedeným v tejto zmluve.
 - ak nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného
 - ak nájomca, hrubo porušuje poriadok - zabezpečenie nočného kľudu v čase od 22,00 hod do 6,00 hod.
 - bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, čo bráni užívať nebytový priestor;
 - ak nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa;
 - ak nájomca uzavrie bez súhlasu prenajímateľa akékoľvek spoločenstvo s iným subjektom a nebytové priestory použije ako nepeňažný vklad,
 - ak nájomca bude prenajaté nebytové priestory používať na iný účel ako je uvedený v nájomnej zmluve, resp. v rozpore s dobrými mravmi.
2. Výpovedná lehota je 3 mesiace a počítá sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. V prípade, ak ku dňu skončenia nájmu existujú nedoplatky nájomcu na nájomnom a službách, a nedôjde k vykonaniu alebo preukázaniu týchto úhrad, je prenajímateľ oprávnený využiť práva prenajímateľa vyplývajúce z § 672 Občianskeho zákonníka.
4. Ak nájomca odoprie prebrať, nepreberie alebo preukázateľne zmarí prebratie doručovanej výpovede má sa za to, že výpoveď bola doručená v deň, v ktorom prebratie zásielky odmietol.
5. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný nebytový priestor vypratať a odovzdať Prenajímateľovi do 5 dní od skončenia nájmu. Po uplynutí tejto lehoty môže prenajímateľ vypratať veci patriace nájomcovi z nebytových priestorov a na jeho náklady uložiť u tretej osoby.
6. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať len za podmienky, že nájomcu na porušenie zmluvných povinností písomne upozornil a poskytol mu 30 dňovú lehotu na nápravu.

ČI. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Pri omeškaní nájomcu s platením nájomného, prenajímateľ môže účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý a to i začatý deň omeškania.
2. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve sa musia vykonať vo forme písomného dodatku.
3. O odovzdaní predmetu nájmu zmluvné strany spíšu protokol.
4. Táto zmluva sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke mestskej časti.

6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je náčrt pôdorysu prenajatých priestorov.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.
8. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch rovnakej právnej sily. Nájomca obdrží 1 rovnopis, prenajímateľ 3 rovnopisy.

V Košiciach dňa 1.8.2012

Prílohy:

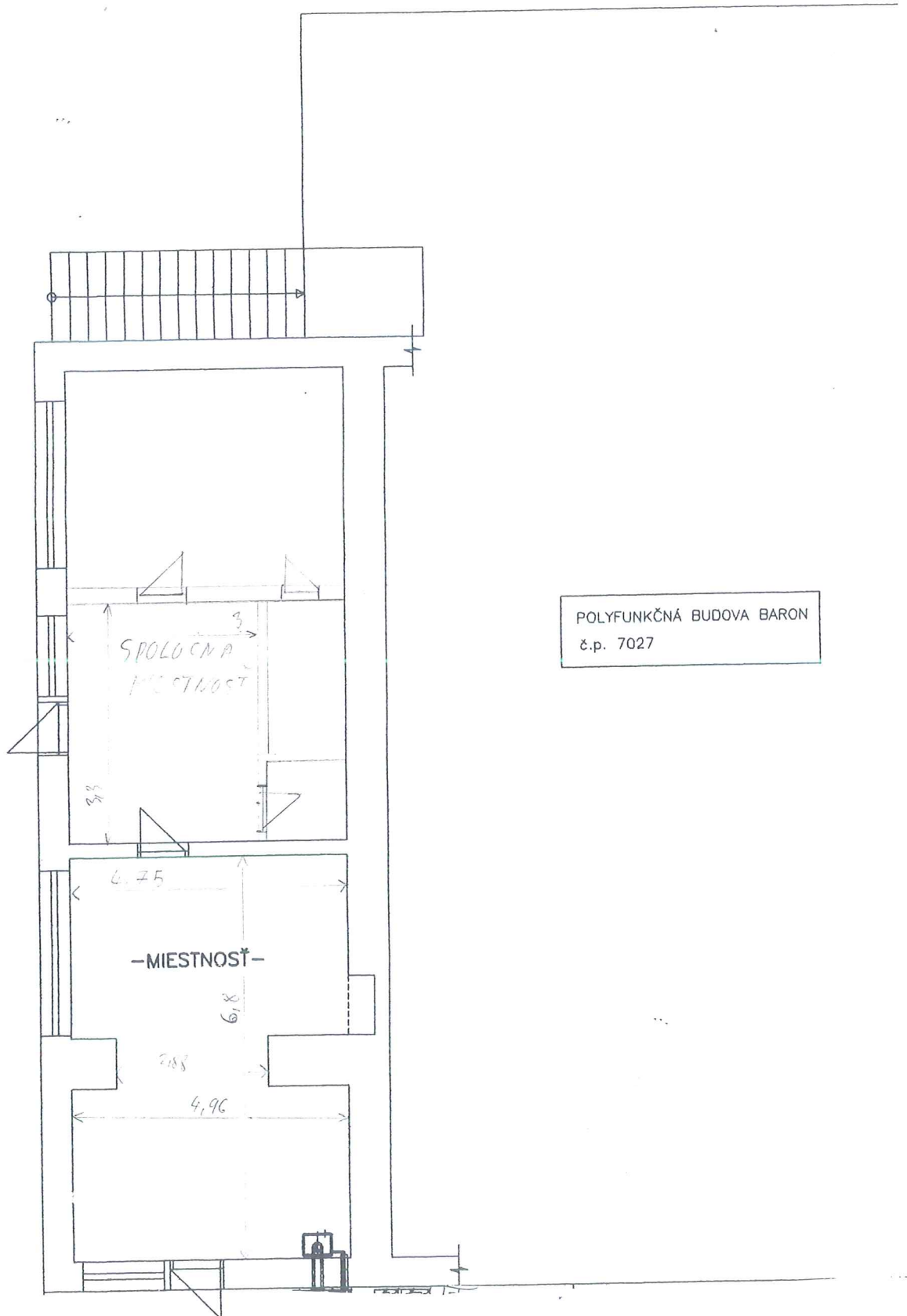
- fotokópia výpisu z Registra občianskych združení
- protokol o odovzdaní a prevzatí priestorov

Za prenajímateľa:
Ing. Vladimír Saxa
starosta

Za nájomcu:
Ivana Grajcárová

občianske združenie
Žitárska 9, 040 12 Košice
IČO: 35 547 367 tel.: 0904 655 225

PRÍZEMIE



POLYFUNKČNÁ BUDOVA BARON
č.p. 7027

SPEVNENÁ PLOCHA

M - 37,44 m²
SH - 9,0 m²



Register občianskych združení

Zabezpečuje Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29



Výpis z registra

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov združenia	HALIGANDA
Sídlo	Ždiarska 9, 04012 Košice, Slovenská republika
IČO	35547367
Dátum vzniku	24.07.2002
Dátum zániku	
Dátum vstupu do likvidácie	

Osoby oprávnené konať v mene združenia (Fyzické osoby)

➤ Ivana Grajcárová

Oblasti činnosti

➤ voľný čas

➤ iné

➤ rodinné

Späť

| Hlavný zoznam | Úvod | Abecedný zoznam združení - aktuálny | Abecedný zoznam združení - úplný |
Vyhľadať podľa: | Názvu | Sídla | Registračného čísla | Fyzickej osoby | IČO | Oblasti činnosti |
| Informácie o registrácii | Návod na používanie registra |

| Správca obsahu (MV SR) | Technický prevádzkovateľ (IVeS) | Vyhlásenie o prístupnosti |

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Košice IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: KOŠICE - KRÁSNA

Dátum vyhotovenia 16.08.2012

Katastrálne územie: Krásna

Čas vyhotovenia: 11:58:18

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2287

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7027	329	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
269	7027	14	budova		1

Legenda:

Druh stavby:

14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mestská časť Košice-Krásna, Opátska 18, Košice, PSČ 040 18, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode, V-724/95 v.z.549/95
Titul nadobudnutia	Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 128/96, Z-4104/96 v.z.705/96
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-3513/97 v.z.225/97
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-3514/97 v.z.226/97
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľnosti V-11762/97 v.z.621/98
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2146/98 v.z.1353/98
Titul nadobudnutia	Oprávnená držba od 22.09.1998 na parcelu 7062 v.z.1353/98
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-601/2000 v.z.722/00
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1593/2001 v.z.532/01
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2336/2001 v.z.628/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra Košice IV č. X-31/2002, Z-1254/2002 v.z.925/02
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2508/2002 v.z.1208/02
Titul nadobudnutia	Schvaľovací protokol č. 5/2002 a Dodatok č. 1 pre rozšírenie hraníc zastavaného územia, Z-1237/2002 v.z.1218/02
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ KE IV odbor PP aLH č. H2002/00263-1 o zmene druhu pozemku, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07.01.2003, R-3/2003 v.z.27/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-98/2003 v.z.288/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-385/2003 v.z.289/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-884/2003 v.z.355/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-885/2003 v.z.356/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-886/2003 v.z.357/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-887/2003 v.z.358/03

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno vyplývajúce z Rozhodnutia KÚ odbor životného prostredia č.96/03658, ktoré nadobudlo právoplatnosť 20.12.1996 na parcely č.8082, 7062/1, 7062/2, Z-381/2000 v.z.1014/00
- 1 Predkupné právo na parcely č. 7027, 7028, 7025 a 7026 a stavbu č.s. 269 na parc.č 7027 v prospech Mesto Košice, V-96/2003 v.z.462/03
- 1 Predkupné právo na stavbu č.s. 1105 na parc.č. 7026 v prospech Mesto Košice, V-515/2004 v.z.185/04
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na parcelu č. 8087a umožnení realizácie, užívania a prevádzkovania vodovodného potrubia, vykonávať práce spojené s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. 042 48 Košice, Komenského 50, IČO: 36570460, V-13170/2005 zo dňa 11.01.2006 v.z.46/06
- 1 Oprávnený z vecného bremena zapísaného v LV-4314, V4093/2005 v.z.400/06
- 1 Oprávnený z vecného bremena zapísaného v LV-1510, V-12300/2006 v.z.116/07
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti trpieť na parc.č. 5139/19, 5206/1 umiestnenie podzemného elektrického vedenia a trpieť vstup a vjazd za účelom umiestnenia, prevádzky, opravy a údržby v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, V-10418/2008 zo dňa 20.10.2008 v.z.730/08
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na parc. č. 5139/19 a 5206/1 umiestnenie a prevádzku plynovodu a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu v prospech SPP-distribúcia, a.s. IČO: 35910739, V-3012/2009 zo dňa 27.05.2009 v.z.661/09
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc.č.7028/1 trpieť kanalizačné potrubie a ochranné pásmo, umožniť opávnenému Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 prístup na zaťažený pozemok za účelom prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie, poruchy verejnej kanalizácie v rozsahu GP č.144/2009, Z-2345/10 z 20.4.2010 - 335/10
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia inžinierskych sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch C KN: 1646/50 a v práve vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech Východoslovenská distribučná a.s.Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361. Z-3405/2010 - v.z.532/2010
- 1 Vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/2004 Zz. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 na parc.č.8082 v rozsahu GPč. 41/2010 vyhotoveného dňa 19.8.2010, Z-1400/2011 zo dňa 1.3.2011 - 224/11

Iné údaje:

parcely boli prečíslované na základe nového mapovania platného od 30.06.2006 v.z.129/06
Zápis GP č. 31/2007, Z-2500/07 v.z.338/07
Oprava kódu príslušnosti k zastavanému územiu (parc. EKN 3-64/501). X-276/2011-Fax v.z. 890/11
Pozemkové úpravy- Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu Košice - mesto Č.sp.: A/2011/00831-369-400/Mer zo dňa 6.9.2011. Z - 6849/2011 v.z. 762/2011

- 1 Žiadosť o zápis zmeny sídla, R-830/2005 v.z.632/2005

- 1 Rozhodnutie SK Košice číslo: X-177/2007-An zo dňa 11.01.2008 v.z.117/08 (parc.č. 7436/2, 7467/2, 7468)

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-888/2003 v.z.359/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-889/2003 v.z.360/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-890/2003 v.z.361/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-891/2003 v.z.362/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-892/2003 v.z.363/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-893/2003 v.z.364/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1197/2003 v.z.385/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-96/2003 v.z.463/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-97/2003 v.z.464/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1590/2003 v.z.474/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-1889/2003 v.z.526/03
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra Košice IV č. X-2/2001, právoplatnosť nadobudlo 16.07.2003 v.z.571/03
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-2154/2003 v.z.614/03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súp. čísla č. 1853/2003, Z-1650/2003 v.z.124/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-318/2004 v.z.164/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-515/2004 v.z.185/04
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-1223/2004 v.z.248/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-1481/2004 zo dňa 08.07.2004 v.z.293/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-2843/2004 zo dňa 29.10.2004 v.z.427/04
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-4996/2005 zo dňa 20.06.2005 v.z.348/05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby - Rozhodnutie o určení súp. čísla č. 318/2005/Há, Z-2384/2005 v.z.467/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4406/2006 zo dňa 15.06.2006 v.z.254/06
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-7116/2006 zo dňa 13.09.2006 v.z.400/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-7118/2006 zo dňa 04.10.2006 v.z.471/06
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. 2006/00020, Z-4137/2006 v.z.581/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11597/2006 zo dňa 21.12.2006 v.z.5/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-11599/2006 zo dňa 03.01.2007 (GP č. 279/2006, parc.č. 6798 R-1174/2006) v.z.21/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11598/2006 zo dňa 30.01.2007 v.z.68/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Mestskej časti Košice-Krásna o určení č.súp. č. 110/2007/Há, Z-395/2007 zo dňa 29.01.2007 v.z.73/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-11596/2006 zo dňa 14.02.2007 (zápis GP č. 286/2006, R-1175/2006) v.z.100/07
Titul nadobudnutia	Zápis GP č. 574/2004, R-197/2007 v.z.214/07
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-9863/2007 zo dňa 04.12.2007 v.z.707/07
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-14532/2007 zo dňa 21.12.2007 v.z.756/07
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o zrušení parciel X-70/2009-Tr. zo dňa 14.04.2009 v.z.509/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j.:1125/2009/Há zo dňa 09.07.2009, Z-4108/2009 v.z.915/09
Titul nadobudnutia	Zápis Rozhodnutia Správy katastra Košice o oprave údajov katastra X-307/09-Ch
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V 1179/10 zo dňa 21.05.2010 v.z. 381/10
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o povolení vkladu zámennej zmluvy V 2295/12 zo dňa 16.04.2012 (GP č. 69/2009) v.z. 266/12

56/4
3-56/1
3067

3-109/50
3-10

320

Pri Hornáde

7027

7028/2

702

d
7028/1

Q
7024

Q
3-53/1
7025/1

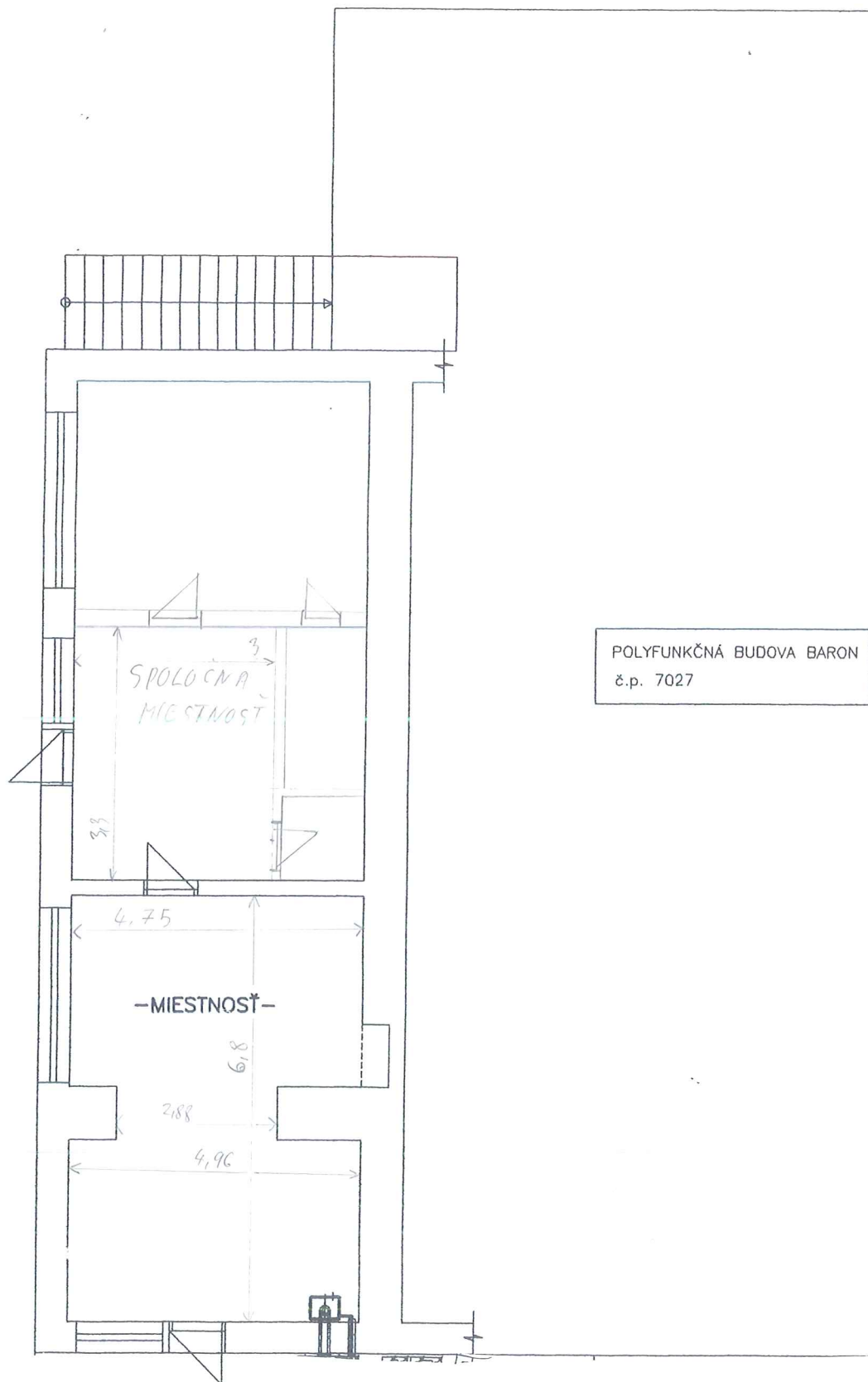
7026

Q
7021

Q
7017

d

PRÍZEMIE



M - 39,44 m²
SH - 99 m²