

Zmluva o nájme č. 2/2012

uzatvorená podľa § 663 a nasl. OZ
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Prenajímateľ:

Mestská časť Košice – Krásna
Opátska 18, 040 18 Košice – Krásna

bankové spojenie: Prima banka, a. s.

č. účtu: 0402795002/5600

IČO: 00691020

DIČ: 2021186860

zastúpenie: Ing. Vladimír Saxa – starosta

(ďalej len „prenajímateľ“)

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	
Dátum	25. SEP. 2012
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 1040
Obhý/ľisty:	Výbavuje:

a

Nájomca:

AGRICOM, s. r. o.

prev. č. 952 pri Nižnej Hutke, 040 18 Košice

bankové spojenie: Volksbank, a. s.

č. účtu: 4350050305/3100

IČO: 31 654 151

zastúpenie: Ing. Stanislav Hajduk - spoločník

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za odplatu jeden stĺp verejného rozhlasu na Ukrajinskej ulici v smere z Mestskej časti Košice – Krásna na Nižnú Hutku, pred svetelnou križovatkou a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Účelom nájmu je umiestnenie 1 ks reklamnej tabule s rozmermi max. 120 cm x 80 cm.

Článok II

Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú, vzniká dňom 15.09.2012 a uzatvára sa na dva roky, t. j. do 14.09.2014. Nájomná zmluva je účinná zverejnením na webovej stránke mestskej časti.

Článok III

Nájomca sa zaväzuje v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva č. 563 zo dňa 11.05.2010, zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajatý stĺpy verejného osvetlenia vo výške 10 €/kalendárny mesiac, a to vždy vopred raz za polrok v termíne k 15.1. a k 15.6. príslušného kalendárneho roka.

Článok IV

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na stĺpe verejného osvetlenia nevznikla škoda a berie na vedomie, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok V

Prenajímateľ a nájomca môžu nájomnú zmluvu kedykoľvek písomne vypovedať, výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Článok VI

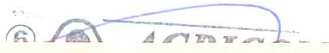
Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Článok VII

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Každá zo zmluvných strán prevzala jedno vyhotovenie nájomnej zmluvy.

Košice – Krásna, 14.09.2012

.....
prenajímateľ


.....
nájomca