

42/2012

Zmluva o nájme č. 3/2012uzatvorená podľa § 663 a nasl. OZ
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	
Dátum	28. NOV. 2012
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 42/2
Prílohy/listy:	Výbavuje:

Prenajímateľ:**Mestská časť Košice – Krásna**

Opátska 18, 040 18 Košice – Krásna

bankové spojenie: Prima banka, a. s.

č. účtu: 0402795002/5600

IČO: 00691020

DIČ: 2021186860

zastúpenie: Ing. Vladimír Saxa – starosta
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:**BONA s. r. o.**

Pasienkova č. 23, 040 18 Košice-Krásna

bankové spojenie: VUB banka

č. účtu: 2175874956/0200

IČO: 36 201 219

zastúpenie: Ondrej Jedinák – spolumajiteľ firmy
(ďalej len „nájomca“)**Článok I**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za odplatu jeden stĺp verejného rozhlasu na Ukrajinskej ulici v smere z Košíc do Mestskej časti Košice – Krásna v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Účelom nájmu je umiestnenie 1 ks reklamnej a navigačno-informačnej tabule s rozmermi 110 cm x 50 cm.

Článok II

Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú, vzniká dňom 1.12.2012 a uzatvára sa na dobu neurčitú. Nájomná zmluva je účinná zverejnením na webovej stránke mestskej časti.

Článok III

Nájomca sa zaväzuje v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva č. 563 zo dňa 11.05.2010, zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajatý stĺpy verejného osvetlenia vo výške 10 €/kalendárny mesiac nasledovne : Nájomné za mesiac december 2012 vo výške 10,- € zaplatí nájomca pri uzatvorení zmluvy, ďalšie úhrady vždy vopred raz za polrok v termíne k 15.1. a k 15.6. príslušného kalendárneho roka.

Článok IV

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na stĺpe verejného osvetlenia nevznikla škoda a berie na vedomie, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok V

Prenajímateľ a nájomca môžu nájomnú zmluvu kedykoľvek písomne vypovedať, výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Článok VI

Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Článok VII

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Každá zo zmluvných strán prevzala jedno vyhotovenie nájomnej zmluvy.

Košice – Krásna, 27.11.2012

.....
prenajímateľ



.....
nájomca