

65/2010

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa § 663 a nasl. OZ

(ďalej len „zmluva“)

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - KRÁSNA	
Dátum 30. AUG. 2010	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 133.5
Prílohy/listy: /	Vybavuje:

medzi :

Prenajímateľ : Mestská časť Košice – Krásna
Opátska č. 18
040 18 Košice – Krásna
Bankové spojenie : VÚB, a. s. – Košice – mesto
Číslo účtu : 14426512/0200
IČO : 00691020
DIČ : 2021186860
Zastúpená : JUDr. Marekom Kažimírom – starostom
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom : ISPA, spol. s r. o.
Kopčianska č. 92
851 01 Bratislava
Bankové spojenie : Tatra Banka, a. s.
Číslo účtu : 2624042048/1100
IČO : 31328717
IČ DPH : SK2020300777
DIČ : 2020300777
Zastúpená : Ing. Marián Patoprstý, konateľom
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu stĺp verejného osvetlenia na Ukrajinskej ulici smerom z Mestskej časti Košice – Krásna do Mestskej časti Košice – Nad jazerom pri p. č. 6638, k. ú. Krásna a to v stave v spôsobilom na dohodnuté užívanie. Účelom nájmu je umiestnenie reklamnej tabule s rozmermi 120 cm x 80 cm.

Článok II.

Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú, vzniká dňom 1. 9. 2010 a uzatvára sa na dva roky, t.j. do 1. 9. 2012.

Článok III.

Nájomca sa zaväzuje v súlade s uznesením miestneho zastupiteľstva č. 563 zo dňa 11. 5. 2010 zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajatý stĺp verejného osvetlenia vo výške 10 € / za každý kalendárny mesiac a to vždy vopred raz za polrok v termíne k 15. 1. a k 15. 6. príslušného kalendárneho roka.

Článok IV.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na stĺpe verejného osvetlenia nevznikla škoda a berie na vedomie, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok V.

Prenajímateľ a nájomca môže nájomnú zmluvu písomne vypovedať kedykoľvek, výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.

Článok VI.

Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania.

Článok VII.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 16. 8. 2010

.....
prenajímateľ



ISPA
spol. s r.o.
pobočka Košice
Jantárová 30
04001 KOŠICE
Zapísaná: Okresný súd Bratislava I
Zn.: Sro 3/71/B

.....
nájomca