

**Zmluva o dielo č. 4/2017**  
uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

**ZMLUVNÉ STRANY**

1. **Objednávateľ:** **Mestská časť Košice- Krásna**  
Sídlo: Opátska 18, 040 18 Košice- Krásna  
Zastúpený: JUDr. Marek Kažimír  
IČO: 00691020  
DIČ: 202 118 6860  
Bank. Spojenie: Prima banka a. s.  
IBAN: SK06 5600 0000 0004 0279 5002  
BIC: KOMASK2X  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. **Zhotoviteľ:**  
Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:  
IČ DPH:  
DIČ:  
Bank. spojenie:  
IBAN:  
BIC:  
Zapísaná:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**PREAMBULA**

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazku v zmysle ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

**I. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom zákazky je realizácia výkopových a zemných prác, výkop ryhy, jám a šácht za účelom osadenia vodovodného potrubia a prípojok na ulici sv. Gorazda v Mestskej časti Košice- Krásna, odvoz a likvidácia zeminy, zásyp ryhy, jám a šácht, úprava pláne a lôžka danej stavby. Po ukončení prác a osadení vodovodu a príslušných vodovodných prípojok následná úprava komunikácie asfaltovým zásypom v zmysle predloženého výkaz výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy.

2. Dodávateľ sa zaväzuje, že dodá a objednávateľ, že odoberie a zaplatí dielo v zmysle podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zmluvné strany vyhlasujú platné slovenské technické normy pre zhotoviteľa za záväzné. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez závad a nedorobkov a odovzdať zhotovené dielo v zodpovedajúcej kvalite.

## II. DOBA PLNENIA

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od účinnosti zmluvy do ukončenia stavebných prác na predmete zmluvy, najneskôr však **do 15.11.2017**.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v termíne podľa bodu 1 tejto zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia, výzvy zhotoviteľa doručenej písomnou formou objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni pred ukončením prác v dohodnutom termíne doručenou objednávateľovi.
3. Zmluva zanikne dokončením úplnej realizácie diela v termíne podľa čl. II bodu 1. zmluvy.

## III. CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z .z. o cenách v platnom znení a nemožno sa od nej odchyliť, iba spôsobom, uvedeným v tejto zmluve. V cene za zhotovenie diela (Príloha č. 1) sú obsiahnuté aj všetky súvisiace náklady potrebné na riadne zhotovenie celého diela v zmysle zmluvy.
2. Celková cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR:
  - **Cena bez DPH 20%:** ..... €
  - **DPH 20%:** ..... €
  - **Cena s DPH 20%:** .....€Slovom: dvadsaťsedemtisícdeväťstošesťdesiatpäť eur a sedemdesiat centov.
3. Prípadné práce nad rámec prílohy č. 1 (práce navyše), bude zhotoviteľ oprávnený zrealizovať iba po dohode s objednávateľom na základe písomného a číslovaného dodatku k tejto zmluve.
4. Cena podľa čl. III. ods. 2. môže byť upravená v týchto prípadoch:
  - pri zmene použitých materiálov, alebo postupov prác, odsúhlasených objednávateľom
  - pri zmene v legislatíve Slovenskej republiky s dosahom na cenu.
5. Zmena musí byť dohodnutá vždy písomne a to písomným a číslovaným dodatkom k tejto zmluve.

## IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bude uhradená po prevzatí diela na základe zhotoviteľom predloženej faktúry vyhotovenej do najneskôr do 15. dňa od ukončenia prác. Súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.

2. Po vystavení faktúry zhotoviteľom je objednávateľ povinný ju uhradiť v termíne do 30 dní odo dňa jej doručenia.

## **V. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY**

1. Objednávateľ je povinný začať preberanie dokončených prác, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, na základe výzvy zhotoviteľa do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy. K vystavenej faktúre zhotoviteľ priloží dokumenty požadované objednávateľom- súpis vykonaných prác a porealizačné zameranie stavby a geometrický plán, ktoré sú podmieňujúce pre začatie preberacieho konania. Náklady so zabezpečením tejto dokumentácie znáša zhotoviteľ, ako aj náklady spojené so zabezpečením funkčných skúšok potrebných pre preukázanie užívania schopnosti diela.
2. Objednávateľ môže prevziať predmet zmluvy alebo jeho časť aj s prípadnými vadami a nedorobkami, ak tieto nebránia riadnemu užívaniu diela. V takom prípade prevzatia sa zhotoviteľ zaväzuje, že uvedené vady a nedorobky odstráni v lehote **30** dní od ich prevzatia.
3. V prípade, že zhotoviteľ nemôže dokončiť objednané práce v termíne podľa článku II. z dôvodov alebo okolností vylučujúce zodpovednosť (živelná pohroma, nevhodné počasie na realizáciu prác a pod.) zmluvné strany sa dohodnú na náhradnom termíne, a to formou dodatku k zmluve.

## **VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi .
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zaistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Objednávateľ je povinný vady reklamovať písomne u zhotoviteľa bez meškania po ich zistení. V reklamácii musia byť vady popísané a musí byť uvedené ako sa prejavujú.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do 7 dní po obdržaní reklamácie sa dostaví k prehliadke reklamovanej vady a dohodne s objednávateľom spôsob a termín pre odstránenie uznanej vady.
6. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia práce objednávateľom.

## **VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na základe a v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako i pracovníkov svojich subdodávateľov, ako i všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú na stavenisku.
4. Zhotoviteľ okrem zhotovenia diela v zmysle čl. I. tejto zmluvy je povinný zabezpečiť aj ochranu podzemných a nadzemných inžinierskych sietí počas vykonávania stavby,

dozrievanie zákona č. 223/2001 o odpadoch v platnom znení a označiť stavbu, aby sa predišlo úrazom chodcov.

5. Za poriadok, čistotu a bezpečnosť na stavenisku zodpovedá zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie staveniska, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za dielo. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia si zabezpečuje zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný zaistiť ochranu skôr prevedených častí stavby proti poškodeniu, znečisteniu, alebo inej ujme.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich vykonávania a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zaistí na vlastné náklady. Nebezpečenstvo škody na predmete diela alebo jeho časti prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela.
8. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za postup ním prevádzkovaných prác na diele.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie diela o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zhotoviteľ je povinný najneskôr nasledujúci deň po zápise predložiť tento zápis objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do troch (3) dní od predloženia záznamu, vyznačiť v zápise súhlas, alebo nesúhlas (vrátane odôvodnenia) so obsahom zápisu. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Stavebný denník sa vedie do doby prevzatia a odovzdania diela a uchováva sa minimálne do uplynutia doby lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. záruky.
10. Dielo, alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a technickými normami.

## VIII. ZMLUVNÁ POKUTA

1. Ak zhotoviteľ nedodá dielo v stanovenom termíne, má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zaplataenie pokuty vo výške 0,05% z výšky ceny oneskorene vykonaných prác.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania a vadu za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní vád.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zaplatí penále z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

## IX. UKONČENIE ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok založený touto zmluvou sa ruší:
  - a) **uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená;**
  - b) **dohodou zmluvných strán;**
  - c) **odstúpením od zmluvy objednávateľa,** ak zhotoviteľ nie je schopný dodať alebo nedodá plnenie za cenu určenú Článku III. ods. 1 a 3 tejto zmluvy;
  - d) **odstúpením od zmluvy** ktorejkoľvek zmluvnej strany, v prípade podstatného

porušenia povinnosti druhej zmluvnej strany; odstúpenie od zmluvy je jednostranný právny úkon, ktorý je zmluvná strana, ktorá odstúpuje od zmluvy povinná písomne doručiť druhej zmluvnej strane, a to na poslednú známu adresu;

e) **výpoveďou bez uvedenia dôvodu** zo strany objednávateľa v písomnej forme doručenou zhotoviteľovi spôsobom uvedeným v písm. d) tohto odseku. Výpovedná doba je **jeden kalendárny mesiac** a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď dodávateľovi doručená.

2. V prípade zániku tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné bez zbytočného odkladu vysporiadať všetky vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

## X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú platné výlučne v písomnej forme odsúhlasenej obidvomi zmluvnými stranami, vo forme dodatku k zmluve. Zmluvné strany berú na vedomie, že akýkoľvek dodatok musí byť v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strany. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Cenová ponuka .
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, text zmluvy je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
6. V otázkach, neuvedených v tejto zmluve sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

### Prílohy:

Príloha č. 1. – Cenová ponuka (výkaz výmer)

V Košiciach- Krásnej dňa .....

.....  
Objednávateľ

.....  
Zhotoviteľ